



2020年12月22日

各 位

会 社 名 **太洋物産株式会社**  
代 表 者 名 代表取締役社長 柏原 滋  
(コード：9941 東証JASDAQ)  
問 合 せ 先 執行役員 総務部  
役 職 ・ 氏 名 ジェネラルマネージャー 宮内 敏雄  
電 話 (03) 5946-8000

## 固定資産の譲渡に関するお知らせ

当社は、2020年12月8日開催の取締役会におきまして、下記の通り、固定資産を譲渡することを決議いたしましたのでお知らせいたします。

### 記

#### 1. 譲渡の理由

毀損した資本の改善及び当社財務基盤の強化を図ることを目的として、所有する不動産（土地）を売却するものであります。

#### 2. 譲渡資産の内容

資産の内容及び所在地	譲渡価額	帳簿価額	現況
所在地：茨城県つくばみらい市台 814 番 茨城県つくばみらい市台 815 番 1 土地 : 1,915 m <sup>2</sup>	26 百万円	9 百万円	一部を駐車場として 賃借。

#### 3. 譲渡先の概要

譲渡先につきましては、茨城県つくばみらい市に拠点を置く、トラック事業組合 1 社であります、先方との取り決めにより開示を控えさせていただきます。

なお、記載すべき資本関係・人的関係・取引関係はなく、関連当事者に該当いたしません。譲渡先の選定につきましては、譲渡先候補より提示されました諸条件の中で、当社に有利な条件をご提示いただいた購入先を、譲渡先として決定いたしております。

#### 4. 譲渡の日程

取締役会決議 : 2020年12月8日  
売買契約書締結日 : 2020年12月10日  
売買代金の受入日 : 2020年12月21日

#### 5. 今後の見通し

当該譲渡に伴い、譲渡価額より帳簿価額、譲渡経費等を除いた譲渡益相当額を、譲渡経費が確定次第、2021年9月期決算に収益として計上する予定です。なお、2021年9月期業績予想につきましては相当額を反映しておりませんが、業績予想の修正を要する場合には、速やかにお知らせいたします。

以 上