



平成 29 年 4 月 28 日

各 位

会 社 名 株式会社ニトリホールディングス
代表取締役社長兼最高執行責任者（COO）
代表者名 白井 俊之
（コード番号 9843 東証第一部、札証）
問合せ先 上席執行役員広報部マネジャー 玉上 宗人
電話番号 03-6741-1213

株式会社カチタスの株式の取得及び業務提携契約締結に関するお知らせ

当社は、株式会社カチタス（本社：群馬県桐生市、代表取締役社長：新井 健資）の一部株式を株式会社アドバンテッジパートナーズ（本社：東京都港区、代表パートナー：笹沼 泰助）がサービスを提供するファンドから譲り受け、株式会社カチタスを持分法適用会社化すること及び株式会社カチタスとの間で業務提携契約を締結することを決定しましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

1 株式の取得の理由

当社グループは、「住まいの豊かさを世界の人々に提供する。」というロマンを実現するために、「2022年 1,000 店舗、2032年 3,000 店舗」というビジョンを柱とした中長期経営計画を策定しておりますが、その実現に向けて、日本国内における顧客サービス向上の観点から、商品販売体制の拡大は、特に当社グループにとって注力すべき課題だと考えております。

株式会社カチタスは、安価で良質な住宅の供給による「住まい方」変革を理念に掲げ、全国で年間 4,400 戸を超えるリノベーション住宅の販売実績を有しており、当社グループの新たな商品販売チャネルとして大きなシナジー効果が得られるものと考えております。

また、当社グループは、2007 年よりリフォーム事業に参入し、将来的な事業拡大を目指し、ニトリ店舗併設にて展開しております。株式会社カチタスは、すでに地方を中心に 600 社を超える優良工務店との強固な関係が構築されており、このネットワークを活用し、人材その他の経営資源を共用することの相乗効果で、リフォーム事業におけるシェア拡大のスピードアップが図れるものと考えております。

両社の強みと独自性を維持しつつ、より発展的な協業体制を構築し、両社の企業価値を高めるべく、株式会社カチタスの株式を取得し同社を持分法適用会社とすることといたしました。

当社及び株式会社カチタスは、経営の独立性をお互いに尊重し、イコールパートナーシップ精神のもと、「住まいの豊かさを世界の人々に提供する。」というロマンの実現に向けて協業を進めてまいります。

2 株式会社カチタスの概要

- (1) 商 号 株式会社カチタス
 (2) 代 表 者 代表取締役社長 新井 健資
 (3) 所 在 地 群馬県桐生市美原町 4 番 2 号
 (4) 設 立 年 月 日 昭和 53 年 9 月 1 日
 (5) 主 な 事 業 の 内 容 中古住宅の再生販売事業、不動産賃貸事業
 (6) 決 算 期 3 月 末 日
 (7) 従 業 員 数 グループ合計 620 名 (内、平均臨時従業員数 71 名)
 (平成 29 年 3 月 31 日現在)
 (8) 主 な 事 業 所 東京都中央区新川一丁目 22 番 17 号 (東京本部)
 (9) 資 本 金 37 億 7,887 万 1,000 円 (平成 29 年 3 月 31 日現在)
 (10) 発行済株式総数 1,400,000 株
 (11) 大株主構成及び所有割合

(当該株主の所有議決権の数及びその総株主の議決権の数に対する割合)

(平成 29 年 3 月 31 日現在)

| | 議決権の数 (所有株式数) | 総株主の議決権の 数に対する割合 (注 2) |
|--|--------------------------|---------------------------|
| 投資事業有限責任組合 アドバンテッジパートナーズ IV 号・適格機関投資家間 転売制限付分除外少人数 投資家向け (注 1) | 511,624 個 (511,624 株) | 42.05% |
| エスエムエス・エーアイブイ・アンリ ミテッド・カンパニー (注 1) | 333,008 個 (333,008 株) | 27.37% |
| ジャパン・アイルランド・ インベストメント・パートナーズ・ アンリミテッド・カンパニー (注 1) | 310,281 個 (310,281 株) | 25.50% |
| フォーティースリー投資組合 (注 1) | 34,119 個 (34,119 株) | 2.80% |
| エイピー・ケイマン・パートナーズ・ ツー・エル・ピー (注 1) | 24,012 個 (24,012 株) | 1.97% |

注 1: 株式会社アドバンテッジパートナーズがサービスを提供する投資ファンドです。

注 2: 総株主の議決権の数に対する割合は、自己株を除き潜在株式等の数を含めて算出したしております。

(12) 最近事業年度における連結業績の動向

| | 平成 28 年 3 月期 |
|-----------|--------------|
| 売 上 高 | 39,337 百万円 |
| 売上総利益 | 10,133 百万円 |
| 営業利益 | 3,801 百万円 |
| 経常利益 | 3,340 百万円 |
| 当期利益 | 1,996 百万円 |
| 総 資 産 | 33,577 百万円 |
| 株 主 資 本 | 9,429 百万円 |
| 1 株あたり配当金 | 3,297 円 |

※平成 27 年 3 月期以前は、連結財務諸表は作成しておりません。

3 取得株式数、取得価額及び取得前後の所有株式の状況

(1) 異動前の所有株式数

| 議決権の数 (所有株式数) | 総株主の議決権の数に対する割合※ |
|---------------|------------------|
| -個 (-株) | -% |

(2) 譲受株式数

| 議決権の数 (所有株式数) | 総株主の議決権の数に対する割合※ |
|----------------------------|------------------|
| 445, 207 個 (445, 207 株) | 34.00% |

(3) 取得価額

譲受けによる取得価額：23,300 百万円

(4) 異動後の所有株式数

| 議決権の数 (所有株式数) | 総株主の議決権の数に対する割合※ |
|----------------------------|------------------|
| 445, 207 個 (445, 207 株) | 34.00% |

※総株主の議決権の数に対する割合は、自己株を除き潜在株式等の数を含めて算出いたしております。

4 業務提携契約に基づく協業

当社は、株式会社カチタスとの業務提携を通じて、それぞれが有する技術、ノウハウ、商流・物流ネットワークその他経営資源を相互に利用し、もって、両社の企業価値の最大化を図ってまいります。今後、当社と株式会社カチタスの両者間で、以下のような本提携の具体的な内容等を進めていくべく誠実に協議していく予定です。

- (1) 相互の顧客に対するサービス向上と顧客基盤の拡大
- (2) 費用拡大を極力抑えた「住宅価値向上商品」開発の検討
- (3) リフォームコスト削減への寄与
- (4) 工務店ネットワークの共有・強化

5 日程

株式譲渡契約締結及び業務提携契約締結
異動年月日

平成 29 年 4 月 28 日

平成 29 年 5 月下旬（予定）

6 今後の見通し

株式会社カチタスは平成 30 年 2 月期より持分法適用会社となる予定です。

本件が当社の連結業績に与える影響等につきましては、現在精査中であり、業績予想の修正が必要と判断した場合には、速やかに開示いたします。

以上