



## 2025年3月期 第1四半期決算短信〔日本基準〕(連結)

2024年8月9日

上場会社名 エムティジェネックス株式会社 上場取引所 東  
 コード番号 9820 URL <https://www.mt-genex.co.jp>  
 代表者(役職名) 代表取締役社長 (氏名) 鈴木 均  
 問合せ先責任者(役職名) 取締役管理部長 (氏名) 長野 幸司 TEL 03-5405-4011  
 配当支払開始予定日 —  
 決算補足説明資料作成の有無 : 無  
 決算説明会開催の有無 : 無

(百万円未満切捨て)

## 1. 2025年3月期第1四半期の連結業績(2024年4月1日~2024年6月30日)

## (1) 連結経営成績(累計)

(%表示は、対前年同四半期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		親会社株主に帰属する四半期純利益	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%
2025年3月期第1四半期	856	△8.6	58	△55.9	66	△51.1	34	△59.2
2024年3月期第1四半期	937	12.4	132	36.3	136	34.6	85	32.1

(注) 包括利益 2025年3月期第1四半期 32百万円(△62.7%) 2024年3月期第1四半期 86百万円(32.7%)

	1株当たり 四半期純利益	潜在株式調整後 1株当たり 四半期純利益
	円 銭	円 銭
2025年3月期第1四半期	32.26	—
2024年3月期第1四半期	79.11	—

## (2) 連結財政状態

	総資産	純資産	自己資本比率	1株当たり純資産
	百万円	百万円	%	円 銭
2025年3月期第1四半期	4,751	3,898	82.0	3,621.67
2024年3月期	5,001	3,909	78.2	3,631.78

(参考) 自己資本 2025年3月期第1四半期 3,898百万円 2024年3月期 3,909百万円

## 2. 配当の状況

	年間配当金				
	第1四半期末	第2四半期末	第3四半期末	期末	合計
	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭
2024年3月期	—	0.00	—	40.00	40.00
2025年3月期	—	—	—	—	—
2025年3月期(予想)	—	0.00	—	40.00	40.00

(注) 直近に公表されている配当予想からの修正の有無 : 無

## 3. 2025年3月期の連結業績予想(2024年4月1日~2025年3月31日)

(%表示は、通期は対前期、四半期は対前年同四半期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		親会社株主に帰属する当期純利益		1株当たり 当期純利益
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%	円 銭
第2四半期(累計)	1,879	△7.0	134	△47.2	140	△46.3	87	△45.9	80.82
通期	3,861	1.8	322	△26.5	337	△25.5	200	△27.9	185.80

(注) 直近に公表されている業績予想からの修正の有無 : 無

※ 注記事項

- (1) 当四半期連結累計期間における連結範囲の重要な変更 : 無
- (2) 四半期連結財務諸表の作成に特有の会計処理の適用 : 無
- (3) 会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示
- ① 会計基準等の改正に伴う会計方針の変更 : 有
  - ② ①以外の会計方針の変更 : 無
  - ③ 会計上の見積りの変更 : 無
  - ④ 修正再表示 : 無

(注) 詳細は、添付資料7ページ「2. 四半期連結財務諸表及び主な注記(3) 四半期連結財務諸表に関する注記事項(会計方針の変更に関する注記)」をご覧ください。

(4) 発行済株式数(普通株式)

① 期末発行済株式数(自己株式を含む)	2025年3月期1Q	1,079,600株	2024年3月期	1,079,600株
② 期末自己株式数	2025年3月期1Q	3,247株	2024年3月期	3,171株
③ 期中平均株式数(四半期累計)	2025年3月期1Q	1,076,382株	2024年3月期1Q	1,076,449株

※ 添付される四半期連結財務諸表に対する公認会計士又は監査法人によるレビュー : 無

※ 業績予想の適切な利用に関する説明、その他特記事項

本資料に記載されている業績見通し等の将来に関する記述は、当社が現在入手している情報及び合理的であると判断する一定の前提に基づいており、実際の業績等は様々な要因により大きく異なる可能性があります。業績予想の前提となる条件及び業績予想のご利用にあたっての注意事項等については、添付資料2ページ「連結業績予想などの将来予測情報に関する説明」をご覧ください。

○添付資料の目次

1. 当四半期決算に関する定性的情報 .....	2
(1) 経営成績に関する説明 .....	2
(2) 財政状態に関する説明 .....	2
(3) 連結業績予想などの将来予測情報に関する説明 .....	2
2. 四半期連結財務諸表及び主な注記 .....	3
(1) 四半期連結貸借対照表 .....	3
(2) 四半期連結損益計算書及び四半期連結包括利益計算書 .....	5
(3) 四半期連結財務諸表に関する注記事項 .....	7
(継続企業の前提に関する注記) .....	7
(株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記) .....	7
(会計方針の変更に関する注記) .....	7
(セグメント情報等の注記) .....	7
(キャッシュ・フロー計算書に関する注記) .....	8

## 1. 当四半期決算に関する定性的情報

### (1) 経営成績に関する説明

当第1四半期連結累計期間におけるわが国経済は、雇用・所得環境等の改善やインバウンド需要の増加等により、内需を中心に景気は緩やかに回復しております。一方で、世界各地における地政学リスクの高まりや世界的な原材料価格の高騰による物価高の影響等により、景気の先行き不透明な状況は続いております。オフィスマーケットにつきましては、コロナ禍を経て、改めてオフィスの在り方やリアル(対面)の価値が見直され、創造性や組織へのエンゲージメントを醸成する場として再評価する動きもあり、拠点の集約を伴う本社移転の動き等により、空室率は低下傾向となり落ち着きを取り戻しつつあります。また、建設業界におきましては、工事受注は底堅く推移しているものの、物価上昇に伴う建築資材価格の高止まりや労働者不足に伴う人件費の高騰等が懸念されます。

このような状況下、当第1四半期連結累計期間における当社グループの業績は、売上高856,410千円(前年同期比8.6%減)、営業利益58,268千円(前年同期比55.9%減)、経常利益66,872千円(前年同期比51.1%減)、親会社株主に帰属する四半期純利益34,721千円(前年同期比59.2%減)となり、前年同期比減収減益となりましたが、期初の計画に対しては堅調に推移しております。

なお、セグメントの業績は、次のとおりであります。

#### (リニューアル事業)

前期の大規模オフィスの内装工事の反動減やエムティアイテック株式会社の連結子会社化に伴うのれん償却費を計上した結果、売上高260,413千円(前年同期比23.7%減)、セグメント利益13,217千円(前年同期比86.3%減)となりました。

#### (駐車場事業)

月極駐車場や時間貸駐車場の稼働が堅調に推移したものの、昨年9月に大型駐車場を閉鎖したことによる減少を補うに至らなかった結果、売上高342,573千円(前年同期比9.5%減)、セグメント利益64,917千円(前年同期比9.1%減)となりました。

#### (施設等保守管理事業)

オフィス向けの衛生消耗品の販売や電気設備システムの保守保全事業が好調に推移した結果、売上高223,972千円(前年同期比16.5%増)、セグメント利益13,350千円(前年同期はセグメント損失8,146千円)となりました。

#### (保険代理事業)

火災保険が堅調に推移した結果、売上高29,451千円(前年同期比15.8%増)、セグメント利益21,291千円(前年同期比15.0%増)となりました。

### (2) 財政状態に関する説明

#### 資産、負債及び純資産の状況

当第1四半期連結会計期間末における総資産は、前連結会計年度末に比べ249,450千円減少いたしました。主な要因は、完成工事未収入金が164,397千円減少、現金及び預金が90,988千円減少したことによるものであります。

負債は、前連結会計年度末に比べ238,288千円減少いたしました。主な要因は、未払法人税等が102,427千円減少、工事未払金が85,457千円減少したことによるものであります。

純資産は、前連結会計年度末に比べ11,162千円減少いたしました。これは主に、配当金の支払43,057千円、親会社株主に帰属する四半期純利益34,721千円を計上したことによるものであります。

以上の結果、総資産は4,751,636千円、負債合計は853,444千円、純資産合計は3,898,192千円、自己資本比率は82.0%、1株当たり純資産額は3,621円67銭となりました。

### (3) 連結業績予想などの将来予測情報に関する説明

連結業績予想につきましては、前回予想(2024年5月13日発表の「2024年3月期 決算短信」に記載)から変更はありません。

2. 四半期連結財務諸表及び主な注記

(1) 四半期連結貸借対照表

(単位：千円)

	前連結会計年度 (2024年3月31日)	当第1四半期連結会計期間 (2024年6月30日)
<b>資産の部</b>		
流動資産		
現金及び預金	1,835,769	1,744,780
受取手形、売掛金及び契約資産	263,942	308,077
完成工事未収入金	233,124	68,726
未成工事支出金	627	4,777
関係会社短期貸付金	2,000,000	2,000,000
その他	38,406	36,538
流動資産合計	4,371,869	4,162,899
固定資産		
有形固定資産		
建物及び構築物	110,758	110,758
減価償却累計額	△25,556	△27,310
建物及び構築物（純額）	85,201	83,447
機械装置及び運搬具	61,251	61,251
減価償却累計額	△56,103	△56,806
機械装置及び運搬具（純額）	5,147	4,444
土地	100,483	100,483
その他	53,661	54,526
減価償却累計額	△37,091	△38,790
その他（純額）	16,569	15,735
有形固定資産合計	207,402	204,111
無形固定資産		
のれん	205,431	189,115
その他	1,258	1,233
無形固定資産合計	206,689	190,348
投資その他の資産		
投資有価証券	38,091	30,000
敷金及び保証金	65,154	66,354
繰延税金資産	91,273	75,000
長期預金	14,100	17,400
その他	6,507	5,522
投資その他の資産合計	215,125	194,277
固定資産合計	629,218	588,737
資産合計	5,001,087	4,751,636

(単位：千円)

	前連結会計年度 (2024年3月31日)	当第1四半期連結会計期間 (2024年6月30日)
<b>負債の部</b>		
流動負債		
支払手形及び買掛金	110,735	106,840
1年内償還予定の社債	10,000	10,000
1年内返済予定の長期借入金	23,282	7,668
工事未払金	235,099	149,642
未払法人税等	119,724	17,296
契約負債	46,485	55,783
預り金	11,593	11,181
賞与引当金	48,620	37,091
資産除去債務	3,427	3,427
その他	104,199	112,877
流動負債合計	713,167	511,807
固定負債		
社債	50,000	45,000
長期借入金	87,951	50,408
長期預り敷金	93,580	98,807
退職給付に係る負債	113,364	113,302
役員退職慰労引当金	13,666	14,116
資産除去債務	13,100	13,100
その他	6,901	6,901
固定負債合計	378,564	341,637
負債合計	1,091,732	853,444
純資産の部		
株主資本		
資本金	1,072,060	1,072,060
利益剰余金	2,846,380	2,838,044
自己株式	△11,708	△11,911
株主資本合計	3,906,732	3,898,192
その他の包括利益累計額		
その他有価証券評価差額金	2,622	—
その他の包括利益累計額合計	2,622	—
純資産合計	3,909,355	3,898,192
負債純資産合計	5,001,087	4,751,636

(2) 四半期連結損益計算書及び四半期連結包括利益計算書

四半期連結損益計算書

第1四半期連結累計期間

(単位：千円)

	前第1四半期連結累計期間 (自 2023年4月1日 至 2023年6月30日)	当第1四半期連結累計期間 (自 2024年4月1日 至 2024年6月30日)
売上高	937,194	856,410
売上原価	679,805	647,543
売上総利益	257,389	208,866
販売費及び一般管理費	125,244	150,598
営業利益	132,144	58,268
営業外収益		
受取利息	2,381	2,891
受取配当金	935	893
投資有価証券売却益	—	3,871
雑収入	745	523
その他	728	569
営業外収益合計	4,791	8,749
営業外費用		
支払利息	154	145
営業外費用合計	154	145
経常利益	136,781	66,872
税金等調整前四半期純利益	136,781	66,872
法人税、住民税及び事業税	41,976	14,720
法人税等調整額	9,641	17,430
法人税等合計	51,618	32,151
四半期純利益	85,163	34,721
非支配株主に帰属する四半期純利益	—	—
親会社株主に帰属する四半期純利益	85,163	34,721

四半期連結包括利益計算書  
第1四半期連結累計期間

(単位：千円)

	前第1四半期連結累計期間 (自 2023年4月1日 至 2023年6月30日)	当第1四半期連結累計期間 (自 2024年4月1日 至 2024年6月30日)
四半期純利益	85,163	34,721
その他の包括利益		
その他有価証券評価差額金	977	△2,622
その他の包括利益合計	977	△2,622
四半期包括利益	86,140	32,098
(内訳)		
親会社株主に係る四半期包括利益	86,140	32,098
非支配株主に係る四半期包括利益	—	—

(3) 四半期連結財務諸表に関する注記事項

(継続企業の前提に関する注記)

該当事項はありません。

(株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記)

該当事項はありません。

(会計方針の変更に関する注記)

(「法人税、住民税及び事業税等に関する会計基準」等の適用)

「法人税、住民税及び事業税等に関する会計基準」(企業会計基準第27号 2022年10月28日。以下「2022年改正会計基準」という。)等を当第1四半期連結会計期間の期首から適用しております。

法人税等の計上区分(その他の包括利益に対する課税)に関する改正については、2022年改正会計基準第20-3項ただし書きに定める経過的な取扱い及び「税効果会計に係る会計基準の適用指針」(企業会計基準適用指針第28号 2022年10月28日。以下「2022年改正適用指針」という。)第65-2項(2)ただし書きに定める経過的な取扱いに従っております。なお、当該会計方針の変更による四半期連結財務諸表に与える影響はありません。

また、連結会社間における子会社株式等の売却に伴い生じた売却損益を税務上繰り延べる場合の連結財務諸表における取扱いの見直しに関連する改正については、2022年改正適用指針を当第1四半期連結会計期間の期首から適用しております。当該会計方針の変更は、遡及適用され、前年四半期及び前連結会計年度については遡及適用後の四半期連結財務諸表及び連結財務諸表となっております。なお、当該会計方針の変更による前年四半期の四半期連結財務諸表及び前連結会計年度の連結財務諸表に与える影響はありません。

(セグメント情報等の注記)

I 前第1四半期連結累計期間(自 2023年4月1日 至 2023年6月30日)

1. 報告セグメントごとの売上高及び利益又は損失の金額に関する情報

(単位：千円)

	報告セグメント					調整額 (注) 1	四半期連結 損益計算書 計上額
	リニューアル	駐車場	施設等 保守管理	保険代理	合計		
売上高							
外部顧客への売上高	341,110	378,360	192,288	25,434	937,194	—	937,194
セグメント間の内部 売上高又は振替高	—	—	—	—	—	—	—
計	341,110	378,360	192,288	25,434	937,194	—	937,194
セグメント利益又は 損失(△)	96,331	71,436	△8,146	18,520	178,143	△45,998	132,144

(注) 1. セグメント利益又は損失の調整額は、各事業に帰属しない管理部門の一般管理費であります。

2. 各報告セグメントの外部顧客への売上高は、顧客との契約から生じる収益であります。

2. 報告セグメントごとの固定資産の減損損失又はのれん等に関する情報

該当事項はありません。

II 当第1四半期連結累計期間(自 2024年4月1日 至 2024年6月30日)

1. 報告セグメントごとの売上高及び利益又は損失の金額に関する情報

(単位：千円)

	報告セグメント					調整額 (注) 1	四半期連結 損益計算書 計上額
	リニューアル	駐車場	施設等 保守管理	保険代理	合計		
売上高							
外部顧客への売上高	260,413	342,573	223,972	29,451	856,410	—	856,410
セグメント間の内部 売上高又は振替高	—	—	—	—	—	—	—
計	260,413	342,573	223,972	29,451	856,410	—	856,410
セグメント利益	13,217	64,917	13,350	21,291	112,777	△54,508	58,268

(注) 1. セグメント利益又は損失の調整額は、各事業に帰属しない管理部門の一般管理費であります。

2. 各報告セグメントの外部顧客への売上高は、顧客との契約から生じる収益であります。

2. 報告セグメントごとの固定資産の減損損失又はのれん等に関する情報

該当事項はありません。

(キャッシュ・フロー計算書に関する注記)

当第1四半期連結累計期間に係る四半期連結キャッシュ・フロー計算書は作成しておりません。

なお、第1四半期連結累計期間に係る減価償却費(のれんを除く無形固定資産に係る償却費を含む。)及びのれん償却額は、次のとおりであります。

	前第1四半期連結累計期間 (自 2023年4月1日 至 2023年6月30日)	当第1四半期連結累計期間 (自 2024年4月1日 至 2024年6月30日)
減価償却費	2,694千円	4,316千円
のれん償却額	8,635千円	16,316千円