



2020年3月期 第3四半期決算短信(日本基準)(連結)

2020年2月7日

上場会社名 エムティジェネックス株式会社
 コード番号 9820 URL <http://www.mt-genex.co.jp>

上場取引所 東

代表者 (役職名) 代表取締役社長 (氏名) 鈴木 均
 問合せ先責任者 (役職名) 執行役員管理部長 (氏名) 長野 幸司

TEL 03-5405-4011

四半期報告書提出予定日 2020年2月7日

配当支払開始予定日

四半期決算補足説明資料作成の有無 : 無

四半期決算説明会開催の有無 : 無

(百万円未満切捨て)

1. 2020年3月期第3四半期の連結業績(2019年4月1日～2019年12月31日)

(1) 連結経営成績(累計)

(%表示は、対前年同四半期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		親会社株主に帰属する四半期純利益	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%
2020年3月期第3四半期	1,864	9.7	203	4.1	211	3.0	142	1.9
2019年3月期第3四半期	1,700	1.4	195	0.7	205	0.2	139	0.1

(注) 包括利益 2020年3月期第3四半期 142百万円 (2.6%) 2019年3月期第3四半期 138百万円 (1.1%)

	1株当たり四半期純利益	潜在株式調整後1株当たり四半期純利益
	円 銭	円 銭
2020年3月期第3四半期	131.99	
2019年3月期第3四半期	129.50	

(2) 連結財政状態

	総資産	純資産	自己資本比率	1株当たり純資産
	百万円	百万円	%	円 銭
2020年3月期第3四半期	3,356	2,918	87.0	2,711.03
2019年3月期	3,493	2,819	80.7	2,618.78

(参考) 自己資本 2020年3月期第3四半期 2,918百万円 2019年3月期 2,819百万円

2. 配当の状況

	年間配当金				
	第1四半期末	第2四半期末	第3四半期末	期末	合計
	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭
2019年3月期		0.00		40.00	40.00
2020年3月期		0.00			
2020年3月期(予想)				40.00	40.00

(注) 直近に公表されている配当予想からの修正の有無 : 無

3. 2020年3月期の連結業績予想(2019年4月1日～2020年3月31日)

(%表示は、対前期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		親会社株主に帰属する当期純利益		1株当たり当期純利益
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%	円 銭
通期	3,300	33.2	550	76.6	560	73.4	380	76.5	352.94

(注) 直近に公表されている業績予想からの修正の有無 : 無

2020年2月6日に「業績予想の修正に関するお知らせ」を公表いたしましたのでご参照下さい。

注記事項

- (1) 当四半期連結累計期間における重要な子会社の異動(連結範囲の変更を伴う特定子会社の異動) : 無
- (2) 四半期連結財務諸表の作成に特有の会計処理の適用 : 無
- (3) 会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示
- | | |
|--------------------|-----|
| 会計基準等の改正に伴う会計方針の変更 | : 無 |
| 以外の会計方針の変更 | : 無 |
| 会計上の見積りの変更 | : 無 |
| 修正再表示 | : 無 |

(4) 発行済株式数(普通株式)

期末発行済株式数(自己株式を含む)	2020年3月期3Q	1,079,600 株	2019年3月期	1,079,600 株
期末自己株式数	2020年3月期3Q	2,964 株	2019年3月期	2,891 株
期中平均株式数(四半期累計)	2020年3月期3Q	1,076,683 株	2019年3月期3Q	1,076,898 株

四半期決算短信は公認会計士又は監査法人の四半期レビューの対象外です

業績予想の適切な利用に関する説明、その他特記事項

本資料に記載されている業績見通し等の将来に関する記述は、当社が現在入手している情報及び合理的であると判断する一定の前提に基づいており、実際の業績等は様々な要因により大きく異なる可能性があります。業績予想の前提となる条件及び業績予想のご利用にあたっての注意事項等については、添付資料3ページ「連結業績予想などの将来予測情報に関する説明」をご覧ください。

○添付資料の目次

1. 当四半期決算に関する定性的情報	2
(1) 経営成績に関する説明	2
(2) 財政状態に関する説明	2
(3) 連結業績予想などの将来予測情報に関する説明	3
2. 四半期連結財務諸表及び主な注記	4
(1) 四半期連結貸借対照表	4
(2) 四半期連結損益計算書及び四半期連結包括利益計算書	6
(3) 四半期連結財務諸表に関する注記事項	8
(継続企業の前提に関する注記)	8
(株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記)	8

1. 当四半期決算に関する定性的情報

(1) 経営成績に関する説明

当第3四半期連結累計期間におけるわが国経済は、個人消費、設備投資、公共投資等の内需が好調に推移しており、景気の緩やかな回復が続いたものの、米中の通商問題をめぐる動きや相次ぐ自然災害の影響により、景気の先行きは依然として不透明な状態が続いております。

オフィスマーケットにつきましては、都心部の大規模新築オフィスビルの需要は依然高く、空室率は低水準で推移し、賃料水準も上昇傾向が続いております。建設業界におきましては、工事受注は底堅く推移しているものの、資材費や建設技能労働者不足による労務費の高止まりが続いており、需給動向には注視が必要となります。

このような状況下、当第3四半期連結累計期間における当社グループの業績は、売上高1,864,319千円（前年同期比164,276千円増）、営業利益203,826千円（同7,991千円増）、経常利益211,286千円（同6,069千円増）、親会社株主に帰属する四半期純利益142,114千円（同2,655千円増）となり、好調に推移いたしました。

また、ビル管理事業のサービス領域の拡大を目的に、サンビル株式会社と資本業務提携を実施いたしました。

なお、セグメント別の業績は、次のとおりであります。

	当第3四半期連結累計期間		前第3四半期連結累計期間		増減	
	売上高 (千円)	営業利益 (千円)	売上高 (千円)	営業利益 (千円)	売上高 (千円)	営業利益 (千円)
リニューアル	475,770	34,020	412,809	32,448	62,961	1,572
駐車場	1,005,216	129,104	900,266	122,034	104,949	7,069
住宅・ビル管理	341,512	18,340	343,080	16,832	△1,568	1,508
保険代理	41,820	22,361	43,886	24,520	△2,065	△2,159
合計	1,864,319	203,826	1,700,043	195,835	164,276	7,991

①リニューアル

オフィスの原状回復工事や新規取引先からの受注が拡大したため、前年同期に対し増収増益となりました。

②駐車場

駐車場の稼働が好調に推移した結果、前年同期に対し増収増益となりました。

③住宅・ビル管理

住宅管理事業における仲介手数料収入が減少したものの、ビル管理事業におけるサービス領域の拡大により前年同期に対し減収増益となりました。

④保険代理

工事保険が減少した結果、前年同期に対し減収減益となりました。

(2) 財政状態に関する説明

当第3四半期連結会計期間末における総資産は、前連結会計年度末に比べ137,043千円減少いたしました。主な要因は、現金及び預金が65,927千円減少、完成工事未収入金が68,026千円減少したことによるものであります。

負債は、前連結会計年度末に比べ236,169千円減少いたしました。主な要因は、保険代理業務等における預り金が108,507千円減少、工事未払金が81,710千円減少したことによるものであります。

純資産は、前連結会計年度末に比べ99,125千円増加いたしました。これは主に剰余金の配当43,068千円、親会社株主に帰属する四半期純利益142,114千円を計上したことによるものであります。

以上の結果、総資産は3,356,485千円、負債合計は437,697千円、純資産合計は2,918,788千円、自己資本比率は87.0%、1株当たり純資産額は2,711円03銭となりました。

(3) 連結業績予想などの将来予測情報に関する説明

通期の連結業績予想につきましては、当第3四半期連結累計期間までの実績を踏まえ、2019年5月13日発表の「2019年3月期 決算短信」に記載の業績予想数値を変更しております。詳細につきましては、2020年2月6日公表の「業績予想の修正に関するお知らせ」をご参照下さい。

なお、セグメント別の業績見通しは次のとおりです。

(百万円未満切捨て)

	2020年2月6日修正数値		2019年5月13日発表数値		増減	
	売上高 (百万円)	営業利益 (百万円)	売上高 (百万円)	営業利益 (百万円)	売上高 (百万円)	営業利益 (百万円)
リニューアル	1,495	340	840	60	+655	+280
駐車場	1,290	160	1,140	150	+150	+10
住宅・ビル管理	460	20	470	12	△10	+8
保険代理	55	30	50	28	+5	+2
合計	3,300	550	2,500	250	+800	+300

2. 四半期連結財務諸表及び主な注記

(1) 四半期連結貸借対照表

(単位：千円)

	前連結会計年度 (2019年3月31日)	当第3四半期連結会計期間 (2019年12月31日)
資産の部		
流動資産		
現金及び預金	1,224,874	1,158,946
受取手形及び売掛金	52,808	60,674
完成工事未収入金	135,766	67,739
未成工事支出金	1,246	—
関係会社短期貸付金	1,850,000	1,850,000
その他	69,940	48,483
流動資産合計	3,334,635	3,185,843
固定資産		
有形固定資産		
建物及び構築物	16,434	16,434
減価償却累計額	△10,037	△10,969
建物及び構築物（純額）	6,396	5,464
機械装置及び運搬具	1,257	1,257
減価償却累計額	△1,257	△1,257
機械装置及び運搬具（純額）	0	0
土地	22,048	22,048
その他	53,643	51,443
減価償却累計額	△41,977	△43,010
その他（純額）	11,665	8,432
有形固定資産合計	40,110	35,945
無形固定資産		
その他	4,149	3,029
無形固定資産合計	4,149	3,029
投資その他の資産		
投資有価証券	8,493	39,028
敷金及び保証金	64,669	64,634
繰延税金資産	38,876	25,409
その他	2,593	2,593
投資その他の資産合計	114,632	131,665
固定資産合計	158,892	170,641
資産合計	3,493,528	3,356,485

(単位：千円)

	前連結会計年度 (2019年3月31日)	当第3四半期連結会計期間 (2019年12月31日)
負債の部		
流動負債		
支払手形及び買掛金	66,337	92,465
工事未払金	117,558	35,847
未払法人税等	69,902	8,643
前受金	57,700	51,225
預り金	180,782	72,274
賞与引当金	14,479	7,586
資産除去債務	12,845	11,450
その他	41,433	44,448
流動負債合計	561,040	323,942
固定負債		
長期預り敷金	88,134	89,438
退職給付に係る負債	24,691	24,315
固定負債合計	112,825	113,754
負債合計	673,866	437,697
純資産の部		
株主資本		
資本金	1,072,060	1,072,060
利益剰余金	1,755,936	1,854,982
自己株式	△10,803	△11,094
株主資本合計	2,817,192	2,915,947
その他の包括利益累計額		
その他有価証券評価差額金	2,469	2,840
その他の包括利益累計額合計	2,469	2,840
純資産合計	2,819,662	2,918,788
負債純資産合計	3,493,528	3,356,485

(2) 四半期連結損益計算書及び四半期連結包括利益計算書

四半期連結損益計算書

第3四半期連結累計期間

(単位：千円)

	前第3四半期連結累計期間 (自2018年4月1日 至2018年12月31日)	当第3四半期連結累計期間 (自2019年4月1日 至2019年12月31日)
売上高	1,700,043	1,864,319
売上原価	1,250,615	1,384,394
売上総利益	449,427	479,924
販売費及び一般管理費	253,591	276,097
営業利益	195,835	203,826
営業外収益		
受取利息	7,433	6,934
受取配当金	201	222
雑収入	1,747	303
営業外収益合計	9,381	7,459
経常利益	205,217	211,286
税金等調整前四半期純利益	205,217	211,286
法人税、住民税及び事業税	55,209	55,869
法人税等調整額	10,548	13,303
法人税等合計	65,758	69,172
四半期純利益	139,459	142,114
非支配株主に帰属する四半期純利益	—	—
親会社株主に帰属する四半期純利益	139,459	142,114

四半期連結包括利益計算書

第3四半期連結累計期間

(単位：千円)

	前第3四半期連結累計期間 (自2018年4月1日 至2018年12月31日)	当第3四半期連結累計期間 (自2019年4月1日 至2019年12月31日)
四半期純利益	139,459	142,114
その他の包括利益		
その他有価証券評価差額金	△533	371
その他の包括利益合計	△533	371
四半期包括利益	138,925	142,485
(内訳)		
親会社株主に係る四半期包括利益	138,925	142,485
非支配株主に係る四半期包括利益	—	—

(3) 四半期連結財務諸表に関する注記事項

(継続企業の前提に関する注記)

該当事項はありません。

(株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記)

該当事項はありません。