

各 位

会 社 名 株式会社 ストライダーズ  
代表者名 代表取締役社長 早川 良一  
(JASDAQ・コード9816)  
問合せ先 役職・氏名  
取締役執行役員 兼 CFO 前田 嘉也  
電 話 03-5777-1891

## 株式会社陽光都市開発の第三者割当により発行される

## 新株予約権の引受けに関するお知らせ

当社は、平成 26 年 6 月 27 日開催の取締役会において、株式会社陽光都市開発（以下「陽光都市開発」という。）が第三者割当により発行する第 3 回新株予約権（以下「本新株予約権」という。）を引受けすることを決議いたしましたのでお知らせいたします。

## 記

## 1. 第三者割当により発行される新株予約権引受の理由

当社は、平成 25 年 10 月 4 日付「株式会社陽光都市開発との資本業務提携に関するお知らせ」で公表しておりますとおり、陽光都市開発との間で、資本業務提携を締結しております。

現在当社と陽光都市開発の間で、当社の連結子会社であり、不動産賃貸管理を主力事業とする株式会社トラストアドバイザーズの事業と、陽光都市開発の主力事業である不動産管理事業及びその主力事業に付随する不動産関連事業において事業協力という形での協議が続いております。

また、当社と陽光都市開発及び陽光都市開発の資本提携先であり主要株主である徳威国際発展有限公司（以下「徳威国際」という。）の間でその他の事業においても協力関係の構築について協議を進めております。なお、徳威国際は、主に中国上海において様々な不動産関連事業を行っている上海徳威企業発展有限公司の 100% 子会社であり、海外企業への投資を主要事業としております。

両社の業務提携を更に実効性のあるものとし、また、相互間の関係性強化及び期待効果を更に強めていくために、本新株予約権の引受けを決定いたしました。

## 2. 新株予約権の引受けを行う会社の概要

(1) 名 称	株式会社陽光都市開発
(2) 所 在 地	神奈川県横浜市西区高島二丁目 6 番 32 号
(3) 代表者の役職・氏名	代表取締役社長 田中 忍
(4) 事 業 内 容	不動産管理等
(5) 資 本 金	1,365 百万円
(6) 設 立 年 月 日	昭和 54 年 1 月 11 日
(7) 大株主及び持株比率	徳威国際発展有限公司 18.95% 思源国際発展有限公司 9.71%

(8) 上場会社と当該会社との間の関係	資本関係	当社は、当該会社が平成25年10月21日に当社に割り当てた第三者割当による第1回新株予約権行使後の当社普通株式200,000株(1.65%)を純投資の目的で保有しております。また、当社の関係者及び関係会社と当該会社の関係者及び関係会社の間には、特筆すべき資本関係はありません。
	取引関係	当社と当該会社との間には、資本業務提携を除き、記載すべき取引関係はありません。また、当社の関係者及び関係会社と当該会社の関係者及び関係会社の間には、特筆すべき取引関係はありません。
	人的関係	当社と当該会社との間には、記載すべき人的関係はありません。また、当社の関係者及び関係会社と当該会社の関係者及び関係会社の間には、特筆すべき人的関係はありません。
	関連当事者への該当状況	当該会社は、当社の関連当事者には該当しません。また、当該会社の関係者及び関係会社は、当社の関連当事者には該当しません。

(9) 当該会社の最近3年間の連結経営成績及び連結財政状態

決算期	平成23年12月期	平成24年12月期	平成25年12月期
連結純資産	41,953千円	125,461千円	190,305千円
連結総資産	2,166,156千円	1,988,579千円	2,013,494千円
1株当たり連結純資産	4.39円	13.13円	19.92円
連結売上高	4,262,223千円	1,594,092千円	1,053,234千円
連結営業利益	△294,506千円	144,228千円	105,261千円
連結経常利益	△444,701千円	88,417千円	60,250千円
連結当期純利益	△486,948千円	83,443千円	55,277千円
1株当たり連結当期純利益	△77.57円	8.73円	5.79円
1株当たり配当金	0円	0円	0円

- (注) 1. 大株主及び持分比率は、平成25年12月31日の株主名簿を基準に、その後本新株予約権の決議日時点で当社が知りうる大株主の異動を反映し、当社が推定した順位で記載しております。
2. 平成25年1月1日付で普通株式1株につき100株の株式分割を行っております。そのため、平成23年12月期連結会計年度の期首に当該株式分割が行われたと仮定して、1株当たり連結当期純利益及び1株当たり配当金又は1株当たり連結純資産を算定しております。

3. 第三者割当による新株予約権引受の概要

当社は、陽光都市開発が実施する新株予約権発行に際し、発行する新株予約権25個のうち、1個を引受けます。

- (1) 引受総数：1個(新株予約権1個あたり100,000株)
- (2) 発行価額：180,000円(本新株予約権1個あたり180,000円)
- (3) 新株予約権の割当日：平成26年7月14日
- (4) 新株予約権の払込期日：平成26年7月14日
- (5) 行使価額：1株あたり152円
- (6) 行使期間：平成26年7月15日から平成29年7月14日まで

#### 4. 今後の見通し

本件による今期の連結業績に与える影響は、軽微であると見込んでおりますが、今後、陽光都市開発との資本業務提携の具体的な進捗に応じて業績に重大な影響を与えることが判明した場合には、速やかに公表いたします。

以 上