



2023年11月期 第1四半期決算短信(日本基準)(非連結)

2023年4月12日

上場会社名 株式会社 ホテル、ニューグランド
コード番号 9720 URL <https://www.hotel-newgrand.co.jp>

上場取引所 東

代表者 (役職名) 代表取締役会長兼社長 (氏名) 原 信造

問合せ先責任者 (役職名) 常務取締役財務本部長 (氏名) 岸 晴記

TEL 045-681-1841

四半期報告書提出予定日 2023年4月13日

配当支払開始予定日

四半期決算補足説明資料作成の有無 : 無

四半期決算説明会開催の有無 : 無

(百万円未満切捨て)

1. 2023年11月期第1四半期の業績(2022年12月1日～2023年2月28日)

(1) 経営成績(累計)

(%表示は、対前年同四半期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		四半期純利益	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%
2023年11月期第1四半期	1,232	29.2	36		31		30	
2022年11月期第1四半期	954	37.0	102		78		79	

	1株当たり四半期純利益	潜在株式調整後 1株当たり四半期純利益
	円 銭	円 銭
2023年11月期第1四半期	25.85	
2022年11月期第1四半期	67.62	

(2) 財政状態

	総資産	純資産	自己資本比率	1株当たり純資産
	百万円	百万円	%	円 銭
2023年11月期第1四半期	7,383	2,890	39.1	2,447.32
2022年11月期	7,737	2,852	36.9	2,415.31

(参考)自己資本 2023年11月期第1四半期 2,890百万円 2022年11月期 2,852百万円

2. 配当の状況

	年間配当金				
	第1四半期末	第2四半期末	第3四半期末	期末	合計
	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭
2022年11月期		0.00		0.00	0.00
2023年11月期					
2023年11月期(予想)		0.00		0.00	0.00

(注)直近に公表されている配当予想からの修正の有無 : 無

3. 2023年11月期の業績予想(2022年12月1日～2023年11月30日)

(%表示は、通期は対前期、四半期は対前年同四半期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		当期純利益		1株当たり 当期純利益
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%	円 銭
第2四半期(累計)	2,478	21.9	30		17		16		13.65
通期	5,060	18.2	105		77		75		63.90

(注)直近に公表されている業績予想からの修正の有無 : 無

注記事項

(1) 四半期財務諸表の作成に特有の会計処理の適用 : 無

(2) 会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示

会計基準等の改正に伴う会計方針の変更 : 無

以外の会計方針の変更 : 無

会計上の見積りの変更 : 無

修正再表示 : 無

(3) 発行済株式数(普通株式)

期末発行済株式数(自己株式を含む)

2023年11月期1Q	1,181,448 株	2022年11月期	1,181,448 株
-------------	-------------	-----------	-------------

期末自己株式数

2023年11月期1Q	373 株	2022年11月期	373 株
-------------	-------	-----------	-------

期中平均株式数(四半期累計)

2023年11月期1Q	1,181,075 株	2022年11月期1Q	1,181,112 株
-------------	-------------	-------------	-------------

四半期決算短信は公認会計士又は監査法人の四半期レビューの対象外です

業績予想の適切な利用に関する説明、その他特記事項

・本資料に記載されている業績見通し等の将来に関する記述は、当社が現在入手している情報及び合理的であると判断する一定の前提に基づいており、実際の業績等は様々な要因により大きく異なる可能性があります。業績予想の前提となる条件及び業績予想のご利用にあたっての注意事項等については、四半期決算短信(添付資料)2ページ「業績予想などの将来予測情報に関する説明」をご覧ください。

○添付資料の目次

1. 当四半期決算に関する定性的情報	2
(1) 経営成績に関する説明	2
(2) 財政状態に関する説明	2
(3) 業績予想などの将来予測情報に関する説明	2
2. 四半期財務諸表	3
(1) 四半期貸借対照表	3
(2) 四半期損益計算書	5
(3) 四半期財務諸表に関する注記事項	6
(継続企業の前提に関する注記)	6
(株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記)	6
(追加情報)	6
(四半期損益計算書関係)	6
(セグメント情報等)	7

1. 当四半期決算に関する定性的情報

(1) 経営成績に関する説明

当第1四半期累計期間(2022年12月1日～2023年2月28日)におけるわが国の経済は、新型コロナウイルス感染症が少しずつ落ち着きを見せ始め、政府の経済対策効果も伴い、景気の持ち直しが期待されましたが、ウクライナ情勢の長期化とそれに伴う原材料価格やエネルギー価格の高騰など、依然先行き不透明な状況が続いております。

このような状況のもと、当第1四半期累計期間の売上高は、1,232,569千円(前年同四半期比29.2%増)となりました。

販売費及び一般管理費は、890,899千円(前年同四半期比11.0%増)となりました。営業利益は36,408千円(前年同四半期は102,713千円の営業損失)、経常利益は31,659千円(前年同四半期は78,471千円の経常損失)となりました。

また、当第1四半期累計期間の四半期純利益は30,533千円(前年同四半期は79,863千円の四半期純損失)となりました。

なお、当社が営むホテル業は、第4四半期に宴会(婚礼)需要が強く、売上高が多く計上される傾向があります。

セグメント別の業績は以下のとおりであります。

(ホテル事業)

ホテル事業の当第1四半期累計期間の業績は、売上高1,220,188千円(前年同四半期比29.5%増)、営業利益26,953千円(前年同四半期は111,435千円の営業損失)となりました。

なお、主な部門別の売上高は、宿泊部門380,139千円(前年同四半期比47.1%増)、レストラン部門334,041千円(前年同四半期比11.8%増)、宴会部門392,136千円(前年同四半期比35.5%増)となりました。

(不動産賃貸事業)

不動産賃貸事業の当第1四半期累計期間の業績は、売上高12,381千円(前年同四半期比6.6%増)、営業利益9,454千円(前年同四半期比8.4%増)となりました。

(2) 財政状態に関する説明

(資産)

資産合計は7,383,735千円(前事業年度末比354,151千円減)となりました。

主な要因は現金及び預金257,642千円の減少や売掛金53,672千円の減少、有形固定資産45,765千円の減少などです。

(負債)

負債合計は4,493,271千円(前事業年度末比391,955千円減)となりました。

主な要因は買掛金114,825千円の減少や未払費用95,891千円の減少などです。

(純資産)

純資産合計は2,890,463千円(前事業年度末比37,803千円増)となりました。

主な要因は四半期純利益30,533千円です。

(3) 業績予想などの将来予測情報に関する説明

当期の業績予想につきましては、2023年1月13日に公表しました「2022年11月期 決算短信〔日本基準〕(非連結)」を据え置いておりますが、2023年11月期第2四半期以降の動向を精査し、確定次第速やかに開示いたします。

2. 四半期財務諸表及び主な注記

(1) 四半期貸借対照表

(単位：千円)

	前事業年度 (2022年11月30日)	当第1四半期会計期間 (2023年2月28日)
資産の部		
流動資産		
現金及び預金	2,203,609	1,945,967
売掛金	345,011	291,339
原材料及び貯蔵品	105,111	104,644
その他	50,408	47,869
貸倒引当金	△30	△20
流動資産合計	2,704,111	2,389,800
固定資産		
有形固定資産		
建物	7,690,756	7,690,756
減価償却累計額	△4,930,289	△4,956,643
建物(純額)	2,760,466	2,734,112
建物附属設備	5,846,681	5,874,167
減価償却累計額	△4,924,022	△4,951,625
建物附属設備(純額)	922,659	922,541
土地	750,415	750,415
その他	2,112,751	2,112,961
減価償却累計額	△1,888,471	△1,907,975
その他(純額)	224,279	204,986
建設仮勘定	42,744	42,744
有形固定資産合計	4,700,565	4,654,800
無形固定資産	60,738	59,483
投資その他の資産		
差入敷金保証金	182,354	182,352
その他	90,117	97,299
投資その他の資産合計	272,472	279,651
固定資産合計	5,033,775	4,993,935
資産合計	7,737,887	7,383,735
負債の部		
流動負債		
買掛金	317,303	202,477
短期借入金	850,000	850,000
1年内返済予定の長期借入金	245,000	245,000
未払費用	265,809	169,918
未払法人税等	2,447	611
未払消費税等	39,123	53,978
未払事業所税	15,467	3,878
引当金	-	53,000
契約負債	195,103	160,563
その他	261,305	74,116
流動負債合計	2,191,560	1,813,545
固定負債		
長期借入金	1,488,000	1,464,000
長期末払金	13,100	13,100
再評価に係る繰延税金負債	55,018	55,018
退職給付引当金	863,127	870,238
長期預り保証金	268,886	268,886
その他	5,534	8,483
固定負債合計	2,693,667	2,679,726
負債合計	4,885,227	4,493,271

(単位：千円)

	前事業年度 (2022年11月30日)	当第1四半期会計期間 (2023年2月28日)
純資産の部		
株主資本		
資本金	100,000	100,000
資本剰余金	1,085,433	1,085,433
利益剰余金	2,003,538	2,034,071
自己株式	△1,190	△1,190
株主資本合計	3,187,781	3,218,315
評価・換算差額等		
その他有価証券評価差額金	7,135	14,406
土地再評価差額金	△342,257	△342,257
評価・換算差額等合計	△335,121	△327,851
純資産合計	2,852,659	2,890,463
負債純資産合計	7,737,887	7,383,735

(2) 四半期損益計算書

第1四半期累計期間

(単位：千円)

	前第1四半期累計期間 (自 2021年12月1日 至 2022年2月28日)	当第1四半期累計期間 (自 2022年12月1日 至 2023年2月28日)
売上高	954,031	1,232,569
売上原価	254,269	305,262
売上総利益	699,761	927,307
販売費及び一般管理費	802,475	890,899
営業利益又は営業損失(△)	△102,713	36,408
営業外収益		
受取利息及び配当金	897	1,050
受取協力金	※1 25,286	-
利子補給金	1,398	1,398
その他	2,445	10
営業外収益合計	30,027	2,459
営業外費用		
支払利息	5,755	7,178
その他	29	29
営業外費用合計	5,784	7,208
経常利益又は経常損失(△)	△78,471	31,659
特別損失		
固定資産除却損	780	514
特別損失合計	780	514
税引前四半期純利益又は税引前四半期純損失(△)	△79,252	31,145
法人税、住民税及び事業税	611	611
法人税等合計	611	611
四半期純利益又は四半期純損失(△)	△79,863	30,533

(3) 四半期財務諸表に関する注記事項

(継続企業の前題に関する注記)

該当事項はありません。

(株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記)

該当事項はありません。

(追加情報)

新型コロナウイルス感染症の影響により、ホテル事業において、需要低下や営業活動の抑制を余儀なくされております。今後の拡大又は収束を予測することは困難な状況ではありますが、当社は、徐々に持ち直し2023年11月期の第3四半期以降に収束すると仮定して会計上の見積り(固定資産の減損損失の検討等)の検討を実施しております。

なお、当該見積りは現時点での最善の見積りであるものの、新型コロナウイルス感染症の収束時期は不透明であることから、新型コロナウイルス感染症の影響が長期化した場合、上記の見積りの結果に影響し、翌四半期以降の財政状態、経営成績に影響を及ぼす可能性があります。

(四半期損益計算書関係)

※1 受取協力金

前第1四半期累計期間(自 2021年12月1日 至 2022年2月28日)

新型コロナウイルス感染症拡大防止に伴う神奈川県からの感染拡大防止協力金等であります。

当第1四半期累計期間(自 2022年12月1日 至 2023年2月28日)

該当事項はありません。

(セグメント情報等)

I 前第1四半期累計期間(自 2021年12月1日 至 2022年2月28日)

1. 報告セグメントごとの売上高及び利益又は損失の金額に関する情報

(単位:千円)

	報告セグメント			調整額	四半期損益計算書計上額(注)
	ホテル事業	不動産賃貸事業	計		
売上高					
外部顧客への売上高	942,415	11,615	954,031	-	954,031
セグメント間の内部売上高 又は振替高	-	-	-	-	-
計	942,415	11,615	954,031	-	954,031
セグメント利益又は損失(△)	△111,435	8,721	△102,713	-	△102,713

(注) セグメント利益又は損失は、四半期損益計算書の営業損失と一致しております。

II 当第1四半期累計期間(自 2022年12月1日 至 2023年2月28日)

1. 報告セグメントごとの売上高及び利益又は損失の金額に関する情報

(単位:千円)

	報告セグメント			調整額	四半期損益計算書計上額(注)
	ホテル事業	不動産賃貸事業	計		
売上高					
外部顧客への売上高	1,220,188	12,381	1,232,569	-	1,232,569
セグメント間の内部売上高 又は振替高	-	-	-	-	-
計	1,220,188	12,381	1,232,569	-	1,232,569
セグメント利益	26,953	9,454	36,408	-	36,408

(注) セグメント利益は、四半期損益計算書の営業利益と一致しております。