



## 2020年2月期 第1四半期決算短信〔日本基準〕(連結)

2019年7月11日

上場会社名 株式会社歌舞伎座 上場取引所 東  
 コード番号 9661 URL http://www.kabuki-za.co.jp  
 代表者 (役職名) 代表取締役社長 (氏名) 武中雅人  
 問合せ先責任者 (役職名) 経理部長 (氏名) 高橋克彦 (TEL) 03-3541-5572  
 四半期報告書提出予定日 2019年7月12日 配当支払開始予定日 —  
 四半期決算補足説明資料作成の有無 : 無  
 四半期決算説明会開催の有無 : 無

(百万円未満切捨て)

## 1. 2020年2月期第1四半期の連結業績(2019年3月1日~2019年5月31日)

## (1) 連結経営成績(累計)

(%表示は、対前年同四半期増減率)

|               | 売上高 |      | 営業利益 |       | 経常利益 |       | 親会社株主に帰属する四半期純利益 |       |
|---------------|-----|------|------|-------|------|-------|------------------|-------|
|               | 百万円 | %    | 百万円  | %     | 百万円  | %     | 百万円              | %     |
| 2020年2月期第1四半期 | 931 | △1.0 | 84   | △17.3 | 100  | △18.8 | 71               | △16.5 |
| 2019年2月期第1四半期 | 940 | △6.1 | 102  | △20.5 | 123  | △16.6 | 85               | △19.4 |

(注) 包括利益 2020年2月期第1四半期 512百万円(177.7%) 2019年2月期第1四半期 184百万円(△39.6%)

|               | 1株当たり<br>四半期純利益 | 潜在株式調整後<br>1株当たり<br>四半期純利益 |
|---------------|-----------------|----------------------------|
|               | 円 銭             | 円 銭                        |
| 2020年2月期第1四半期 | 5.88            | —                          |
| 2019年2月期第1四半期 | 7.03            | —                          |

## (2) 連結財政状態

|               | 総資産    | 純資産    | 自己資本比率 |
|---------------|--------|--------|--------|
|               | 百万円    | 百万円    | %      |
| 2020年2月期第1四半期 | 26,810 | 11,743 | 43.8   |
| 2019年2月期      | 26,092 | 11,291 | 43.3   |

(参考) 自己資本 2020年2月期第1四半期 11,743百万円 2019年2月期 11,291百万円

(注) 「『税効果会計に係る会計基準』の一部改正」(企業会計基準第28号 平成30年2月16日)等を当第1四半期連結会計期間の期首から適用しており、2019年2月期に係る各数値については、当該会計基準等を遡って適用した後の数値で記載しております。

## 2. 配当の状況

|              | 年間配当金  |        |        |      |      |
|--------------|--------|--------|--------|------|------|
|              | 第1四半期末 | 第2四半期末 | 第3四半期末 | 期末   | 合計   |
|              | 円 銭    | 円 銭    | 円 銭    | 円 銭  | 円 銭  |
| 2019年2月期     | —      | 0.00   | —      | 5.00 | 5.00 |
| 2020年2月期     | —      | —      | —      | —    | —    |
| 2020年2月期(予想) | —      | 0.00   | —      | 5.00 | 5.00 |

(注) 直近に公表されている配当予想からの修正の有無 : 無

## 3. 2020年2月期の連結業績予想(2019年3月1日~2020年2月29日)

(%表示は、通期は対前期、四半期は対前年同四半期増減率)

|           | 売上高   |     | 営業利益 |       | 経常利益 |       | 親会社株主に帰属する当期純利益 |       | 1株当たり<br>当期純利益 |
|-----------|-------|-----|------|-------|------|-------|-----------------|-------|----------------|
|           | 百万円   | %   | 百万円  | %     | 百万円  | %     | 百万円             | %     | 円 銭            |
| 第2四半期(累計) | 1,932 | 1.2 | 163  | △24.5 | 189  | △21.5 | 121             | △19.6 | 10.00          |
| 通期        | 3,901 | 0.9 | 323  | △20.7 | 351  | △20.0 | 231             | △17.9 | 19.09          |

(注) 直近に公表されている業績予想からの修正の有無 : 無

※ 注記事項

(1) 当四半期連結累計期間における重要な子会社の異動 : 無  
(連結範囲の変更を伴う特定子会社の異動)  
新規 一社、除外 一社

(2) 四半期連結財務諸表の作成に特有の会計処理の適用 : 無

(3) 会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示

- ① 会計基準等の改正に伴う会計方針の変更 : 無
- ② ①以外の会計方針の変更 : 無
- ③ 会計上の見積りの変更 : 無
- ④ 修正再表示 : 無

(4) 発行済株式数 (普通株式)

- ① 期末発行済株式数 (自己株式を含む)
- ② 期末自己株式数
- ③ 期中平均株式数 (四半期累計)

|            |             |            |             |
|------------|-------------|------------|-------------|
| 2020年2月期1Q | 12,170,000株 | 2019年2月期   | 12,170,000株 |
| 2020年2月期1Q | 66,937株     | 2019年2月期   | 66,937株     |
| 2020年2月期1Q | 12,103,063株 | 2019年2月期1Q | 12,103,101株 |

※ 四半期決算短信は公認会計士又は監査法人の四半期レビューの対象外です

※ 業績予想の適切な利用に関する説明、その他特記事項

業績予想につきましては、現時点で入手可能な情報に基づき判断した見通しであり、実際の業績等は今後様々な要因によって予想数値と異なる場合があります。業績予想の背景、前提条件等につきましては、添付資料2ページ「(3)連結業績予想などの将来予測情報に関する説明」をご覧ください。

## ○添付資料の目次

|                              |   |
|------------------------------|---|
| 1. 当四半期決算に関する定性的情報           | 2 |
| (1) 経営成績に関する説明               | 2 |
| (2) 財政状態に関する説明               | 2 |
| (3) 連結業績予想などの将来予測情報に関する説明    | 2 |
| 2. 四半期連結財務諸表及び主な注記           | 3 |
| (1) 四半期連結貸借対照表               | 3 |
| (2) 四半期連結損益計算書及び四半期連結包括利益計算書 | 5 |
| (3) 四半期連結財務諸表に関する注記事項        | 7 |
| (継続企業の前提に関する注記)              | 7 |
| (株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記)     | 7 |
| (追加情報)                       | 7 |
| (セグメント情報等)                   | 7 |

## 1. 当四半期決算に関する定性的情報

### (1) 経営成績に関する説明

当第1四半期連結累計期間におけるわが国経済は、好調な企業収益を背景に雇用・所得環境の改善が続くなか、緩やかな回復基調で推移したものの、海外経済の不確実性や金融資本市場の変動の影響等により、先行き不透明な状況で推移いたしました。

このような情勢のもと、当社グループにおきましては、当第1四半期連結累計期間における売上高は931,264千円(前年同期比1.0%減)、営業利益は84,333千円(前年同期比17.3%減)、経常利益は100,538千円(前年同期比18.8%減)、親会社株主に帰属する四半期純利益は71,117千円(前年同期比16.5%減)となりました。

これをセグメント別にみると、不動産賃貸事業については、売上高はほぼ前年同期並みの474,636千円(前年同期比0.1%減)、セグメント利益は固定資産税の増加等により188,049千円(前年同期比4.4%減)となりました。

食堂・飲食事業については、売上高は174,484千円(前年同期比1.8%減)となりましたが、食堂メニューの変更及び折詰弁当の自社製造を増やしたこと等による製造原価の低減及び人員配置の見直し等による人件費の抑制により、セグメント利益は6,488千円(前年同期比117.5%増)となりました。

売店事業については、売上高は木挽町広場の売上減少等により282,143千円(前年同期比2.0%減)、セグメント利益は21,599千円(前年同期比19.8%減)となりました。

### (2) 財政状態に関する説明

当第1四半期連結会計期間末における総資産は、前連結会計年度末に比べ717,050千円増加し26,810,046千円となりました。

#### (資産)

流動資産は、前連結会計年度末に比べ201,383千円増加し1,621,077千円となりました。主な要因は、現金及び預金の増加であります。

固定資産は、前連結会計年度末に比べ515,666千円増加し25,188,968千円となりました。主な要因は、有形固定資産の減価償却による減少122,157千円及び投資有価証券の時価評価による増加636,679千円であります。

#### (負債)

流動負債は、前連結会計年度末に比べ129,328千円増加し893,547千円となりました。主な要因は、未払金の増加及び前受金の増加であります。

固定負債は、前連結会計年度末に比べ135,817千円増加し14,172,776千円となりました。主な要因は、投資有価証券の時価評価したこと等による繰延税金負債の増加及び流動負債への振替による長期前受金の減少であります。

#### (純資産)

純資産は、前連結会計年度末に比べ451,904千円増加し11,743,722千円となりました。主な要因は、投資有価証券の時価評価したことによるその他有価証券評価差額金の増加であります。

なお、自己資本比率は前連結会計年度末に比べ0.5%上昇し43.8%となりました。

### (3) 連結業績予想などの将来予測情報に関する説明

連結業績予想につきましては、2019年4月11日に発表した業績予想を変更しておりません。

## 2. 四半期連結財務諸表及び主な注記

## (1) 四半期連結貸借対照表

(単位：千円)

|             | 前連結会計年度<br>(2019年2月28日) | 当第1四半期連結会計期間<br>(2019年5月31日) |
|-------------|-------------------------|------------------------------|
| <b>資産の部</b> |                         |                              |
| 流動資産        |                         |                              |
| 現金及び預金      | 1,324,434               | 1,514,439                    |
| 受取手形及び売掛金   | 21,695                  | 34,297                       |
| たな卸資産       | 35,647                  | 34,740                       |
| その他         | 38,101                  | 37,905                       |
| 貸倒引当金       | △186                    | △305                         |
| 流動資産合計      | 1,419,694               | 1,621,077                    |
| 固定資産        |                         |                              |
| 有形固定資産      |                         |                              |
| 建物及び構築物(純額) | 9,401,431               | 9,290,118                    |
| 土地          | 6,238,098               | 6,238,098                    |
| 建設仮勘定       | 26,719                  | 26,719                       |
| その他(純額)     | 161,914                 | 156,574                      |
| 有形固定資産合計    | 15,828,164              | 15,711,510                   |
| 無形固定資産      |                         |                              |
| 借地権         | 2,613,299               | 2,613,299                    |
| 商標権         | 109                     | 95                           |
| 施設利用権       | 9,728                   | 9,456                        |
| ソフトウェア      | 2,700                   | 2,477                        |
| 無形固定資産合計    | 2,625,838               | 2,625,327                    |
| 投資その他の資産    |                         |                              |
| 投資有価証券      | 5,671,546               | 6,308,226                    |
| 長期前払費用      | 459,050                 | 455,202                      |
| その他         | 88,702                  | 88,702                       |
| 貸倒引当金       | △0                      | △0                           |
| 投資その他の資産合計  | 6,219,299               | 6,852,130                    |
| 固定資産合計      | 24,673,301              | 25,188,968                   |
| 資産合計        | 26,092,996              | 26,810,046                   |

(単位：千円)

|               | 前連結会計年度<br>(2019年2月28日) | 当第1四半期連結会計期間<br>(2019年5月31日) |
|---------------|-------------------------|------------------------------|
| <b>負債の部</b>   |                         |                              |
| 流動負債          |                         |                              |
| 買掛金           | 165,035                 | 182,222                      |
| 未払金           | 92,967                  | 163,515                      |
| 未払法人税等        | 42,826                  | 22,154                       |
| 前受金           | 403,659                 | 424,273                      |
| 賞与引当金         | 21,558                  | 27,313                       |
| その他           | 38,172                  | 74,067                       |
| 流動負債合計        | 764,218                 | 893,547                      |
| 固定負債          |                         |                              |
| 長期未払金         | 115,770                 | 115,770                      |
| 長期前受金         | 12,614,399              | 12,541,197                   |
| 繰延税金負債        | 1,154,737               | 1,361,477                    |
| 退職給付に係る負債     | 65,838                  | 68,155                       |
| 長期預り保証金       | 86,213                  | 86,176                       |
| 固定負債合計        | 14,036,959              | 14,172,776                   |
| 負債合計          | 14,801,177              | 15,066,323                   |
| 純資産の部         |                         |                              |
| 株主資本          |                         |                              |
| 資本金           | 2,365,180               | 2,365,180                    |
| 資本剰余金         | 3,256,671               | 3,256,671                    |
| 利益剰余金         | 4,156,654               | 4,167,256                    |
| 自己株式          | △296,658                | △296,658                     |
| 株主資本合計        | 9,481,847               | 9,492,449                    |
| その他の包括利益累計額   |                         |                              |
| その他有価証券評価差額金  | 1,809,971               | 2,251,273                    |
| その他の包括利益累計額合計 | 1,809,971               | 2,251,273                    |
| 純資産合計         | 11,291,818              | 11,743,722                   |
| 負債純資産合計       | 26,092,996              | 26,810,046                   |

## (2) 四半期連結損益計算書及び四半期連結包括利益計算書

## 四半期連結損益計算書

## 第1四半期連結累計期間

(単位：千円)

|                  | 前第1四半期連結累計期間<br>(自2018年3月1日<br>至2018年5月31日) | 当第1四半期連結累計期間<br>(自2019年3月1日<br>至2019年5月31日) |
|------------------|---|---|
| 売上高              | 940,908                                     | 931,264                                     |
| 売上原価             | 696,317                                     | 702,067                                     |
| 売上総利益            | 244,591                                     | 229,196                                     |
| 販売費及び一般管理費       |   |   |
| 人件費              | 83,223                                      | 82,585                                      |
| 賞与引当金繰入額         | 6,393                                       | 6,428                                       |
| 退職給付費用           | 4,209                                       | 1,664                                       |
| 租税公課             | 7,399                                       | 7,747                                       |
| 減価償却費            | 1,452                                       | 1,383                                       |
| その他              | 39,889                                      | 45,053                                      |
| 販売費及び一般管理費合計     | 142,567                                     | 144,862                                     |
| 営業利益             | 102,024                                     | 84,333                                      |
| 営業外収益            |   |   |
| 受取利息             | 7   | 8   |
| 受取配当金            | 19,661                                      | 14,777                                      |
| その他              | 2,293                                       | 1,513                                       |
| 営業外収益合計          | 21,962                                      | 16,298                                      |
| 営業外費用            |   |   |
| その他              | 126   | 94  |
| 営業外費用合計          | 126   | 94  |
| 経常利益             | 123,859                                     | 100,538                                     |
| 税金等調整前四半期純利益     | 123,859                                     | 100,538                                     |
| 法人税、住民税及び事業税     | 20,872                                      | 18,058                                      |
| 法人税等調整額          | 17,857                                      | 11,362                                      |
| 法人税等合計           | 38,730                                      | 29,420                                      |
| 四半期純利益           | 85,129                                      | 71,117                                      |
| 親会社株主に帰属する四半期純利益 | 85,129                                      | 71,117                                      |

## 四半期連結包括利益計算書

## 第1四半期連結累計期間

(単位：千円)

|                 | 前第1四半期連結累計期間<br>(自2018年3月1日<br>至2018年5月31日) | 当第1四半期連結累計期間<br>(自2019年3月1日<br>至2019年5月31日) |
|-----------------|---|---|
| 四半期純利益          | 85,129                                      | 71,117                                      |
| その他の包括利益        |   |   |
| その他有価証券評価差額金    | 99,387                                      | 441,301                                     |
| その他の包括利益合計      | 99,387                                      | 441,301                                     |
| 四半期包括利益         | 184,517                                     | 512,419                                     |
| (内訳)            |   |   |
| 親会社株主に係る四半期包括利益 | 184,517                                     | 512,419                                     |



## (3) 四半期連結財務諸表に関する注記事項

(継続企業の前提に関する注記)

該当事項はありません。

(株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記)

該当事項はありません。

(追加情報)

(「『税効果会計に係る会計基準』の一部改正」等の適用)

「『税効果会計に係る会計基準』の一部改正」(企業会計基準第28号 平成30年2月16日)等を当第1四半期連結会計期間の期首から適用しており、繰延税金資産は投資その他の資産の区分に表示し、繰延税金負債は固定負債の区分に表示しております。

(セグメント情報等)

## 【セグメント情報】

## I 前第1四半期連結累計期間(自2018年3月1日至2018年5月31日)

報告セグメントごとの売上高及び利益又は損失の金額に関する情報

(単位:千円)

|                       | 報告セグメント     |             |         |         | 調整額<br>(注)1 | 四半期連結<br>損益計算書<br>計上額<br>(注)2 |
|-----------------------|-------------|-------------|---------|---------|-------------|-------------------------------|
|                       | 不動産<br>賃貸事業 | 食堂・飲食<br>事業 | 売店事業    | 計       |             |                               |
| 売上高                   |             |             |         |         |             |                               |
| 外部顧客への売上高             | 475,294     | 177,772     | 287,842 | 940,908 | —           | 940,908                       |
| セグメント間の内部売上高<br>又は振替高 | 42,753      | 116         | 86      | 42,956  | △42,956     | —                             |
| 計                     | 518,047     | 177,888     | 287,928 | 983,865 | △42,956     | 940,908                       |
| セグメント利益               | 196,611     | 2,983       | 26,930  | 226,525 | △124,501    | 102,024                       |

(注)1 セグメント利益の調整額△124,501千円は、セグメント間取引消去△4,500千円、各報告セグメントに配分していない全社費用△120,000千円であります。全社費用は、主に報告セグメントに帰属しない一般管理費であります。

2 セグメント利益は、四半期連結損益計算書の営業利益と調整を行っております。

## II 当第1四半期連結累計期間(自2019年3月1日至2019年5月31日)

報告セグメントごとの売上高及び利益又は損失の金額に関する情報

(単位:千円)

|                       | 報告セグメント     |             |         |         | 調整額<br>(注)1 | 四半期連結<br>損益計算書<br>計上額<br>(注)2 |
|-----------------------|-------------|-------------|---------|---------|-------------|-------------------------------|
|                       | 不動産<br>賃貸事業 | 食堂・飲食<br>事業 | 売店事業    | 計       |             |                               |
| 売上高                   |             |             |         |         |             |                               |
| 外部顧客への売上高             | 474,636     | 174,484     | 282,143 | 931,264 | —           | 931,264                       |
| セグメント間の内部売上高<br>又は振替高 | 43,582      | 107         | 92      | 43,782  | △43,782     | —                             |
| 計                     | 518,218     | 174,591     | 282,236 | 975,046 | △43,782     | 931,264                       |
| セグメント利益               | 188,049     | 6,488       | 21,599  | 216,137 | △131,803    | 84,333                        |

(注)1 セグメント利益の調整額△131,803千円は、セグメント間取引消去△4,677千円、各報告セグメントに配分していない全社費用△127,126千円であります。全社費用は、主に報告セグメントに帰属しない一般管理費であります。

2 セグメント利益は、四半期連結損益計算書の営業利益と調整を行っております。