



平成30年3月13日

各 位

会社名 武蔵野興業株式会社
代表者名 代表取締役社長 河野 義勝
(コード番号 9635 東証第二部)
問合せ先 執行役員経理部長 山崎 雄司
(TEL 03-3352-1439)

固定資産の譲渡に関するお知らせ

当社は、平成30年3月13日に、下記の通り固定資産の譲渡を決定し契約を締結する運びとなりましたので、お知らせいたします。

記

1. 譲渡の理由

遊休資産である当該土地建物の保有コストを削減するため、売却により整理することといたしました。

2. 譲渡資産の内容

資産の内容および所在地	帳簿価額 ※1 百万円	譲渡価額 百万円	現況
旧映画館 区分所有土地建物 所在地：山梨県甲府市中央4-3-5 土地面積：3,889.67㎡のうち1,000,000分の268,580 建物床面積：2,169.49㎡ (平成10年7月建築)	—	3	遊休資産

※1 帳簿価額につきましては、過年度に全額減損処理を行っております。

3. 譲渡先の概要

商 号	甲府中央都市開発株式会社	
本 店 所 在 地	山梨県甲府市中央4丁目3-5	
代表者の役職・氏名	代表取締役 大久保 正博	
資 本 の 額	10,000,000円	
当 社 と の 関 係	資 本 的 関 係	該当なし
	人 的 関 係	該当なし
	取 引 関 係	当該譲渡資産の管理費の支払

4. 譲渡の日程

平成30年3月13日 契約書締結・物件引き渡し

5. 今後の見通し

当該売却益3百万円は平成30年3月期連結・個別決算において、営業外収益に計上いたしますが、平成30年3月期の連結業績予想につきましては、現段階におきましては変更はありません。なお今後、他の要因と併せて変更の必要が生じた場合は速やかに開示いたします。

また、本取引により、営業外損失に計上していた遊休資産維持管理費用（前連結会計年度・前事業年度において12百万円、当第3四半期連結・個別累計期間において9百万円の発生）が、平成31年3月期連結会計年度・個別事業年度より、大幅に減少する見通しです。

以上