



平成26年5月30日

各 位

会社名 スバル興業株式会社
代表者名 代表取締役社長 小林 憲 治
(コード番号9632 東証第1部)
問合せ先 常務取締役管理本部長 佐波 宏夫
(TEL 03-3213-2861)

非上場の親会社の決算に関するお知らせ

当社の非上場親会社である東宝不動産株式会社の平成26年2月期の決算を下記のとおりお知らせします。

1. 親会社の概要

- | | |
|--------------|--|
| (1) 名称 | 東宝不動産株式会社 |
| (2) 所在地 | 東京都千代田区有楽町一丁目5番2号 |
| (3) 代表者の職名氏名 | 代表取締役社長 高橋 昌 治 |
| (4) 事業内容 | 不動産事業 土地、建物の賃貸及び駐車場の経営
飲食事業 レストラン等飲食店の経営
物販事業 劇場売店の経営並びに関連商品の外販
保険事業 損害保険及び生命保険の代理店業務
介護事業 介護付有料老人ホームの経営 |
| (5) 資本金の額 | 2,796,907 千円 |

2. 当該親会社の財務諸表 添付資料のとおりです。

3. 当該親会社の株式の所有者別状況、大株主の状況、役員の状況 添付資料のとおりです。

以 上

【表紙】

【提出書類】	親会社等状況報告書
【根拠条文】	金融商品取引法第24条の7第1項及び第2項
【提出先】	関東財務局長
【提出日】	平成26年5月26日
【事業年度】	第75期（自平成25年3月1日至平成26年2月28日）
【会社名】	東宝不動産株式会社
【英訳名】	TOHO REAL ESTATE CO., LTD.
【代表者の役職氏名】	代表取締役社長 高橋昌治
【本店の所在の場所】	東京都千代田区有楽町一丁目5番2号
【電話番号】	03 (3504) 3333
【事務連絡者氏名】	取締役総務部長 松本大平
【最寄りの連絡場所】	東京都千代田区有楽町一丁目5番2号
【電話番号】	03 (3504) 3333
【事務連絡者氏名】	取締役総務部長 松本大平
【提出子会社名】	スバル興業株式会社
【提出子会社代表者の役職氏名】	代表取締役社長 小林憲治
【提出子会社本店の所在の場所】	東京都千代田区有楽町一丁目10番1号
【縦覧に供する場所】	スバル興業株式会社 (東京都千代田区有楽町一丁目10番1号) 株式会社東京証券取引所 (東京都中央区日本橋兜町2番1号)

第1 【提出会社の状況】

1 【株式等の状況】

(1) 【所有者別状況】

平成26年2月28日現在

区分	株式の状況							単元未満株式の状況 (株)	
	政府及び 地方公共 団体	金融機関	金融商品 取引業者	その他の 法人	外国法人等		個人 その他		計
					個人以外	個人			
株主数 (人)	—	—	—	1	—	—	—	1	—
所有株式数 (株)	—	—	—	4	—	—	—	4	—
所有株式数 の割合(%)	—	—	—	100.00	—	—	—	100.00	—

(2) 【大株主の状況】

平成26年2月28日現在

氏名又は名称	住所	所有株式数 (株)	発行済株式 総数に対する 所有株式数 の割合(%)
東宝㈱	東京都千代田区有楽町1丁目2番2号	4	100.00
計	—	4	100.00

2 【役員 の 状 況】

役名	職名	氏名	生年月日	略歴		任期	所有株式数 (株)
取締役会長		八馬直佳	昭和21年1月14日生	昭和43年4月 平成12年5月 平成15年5月 平成16年5月 平成17年4月 平成17年5月 平成26年5月	東宝㈱入社 同社取締役 同社常務取締役 当社代表取締役副社長 スバル興業㈱取締役(現任) 当社代表取締役社長 当社取締役会長(現任)	(注)1	—
代表取締役 取締役社長		高橋昌治	昭和26年10月20日生	昭和49年4月 平成9年5月 平成15年5月 平成19年5月 平成26年5月 平成26年5月	東宝㈱入社 同社取締役 同社常務取締役 同社専務取締役 当社代表取締役社長(現任) 東宝㈱取締役(現任)	(注)1	—
常務取締役	飲食・物販事業 担当兼保険担当 兼関西支社担当 兼飲食・物販 事業部長兼関西 支社長	加藤芳章	昭和30年10月17日生	昭和53年4月 平成12年7月 平成16年3月 平成16年5月 平成22年5月	当社入社 当社営業本部飲食事業部長 当社事業本部飲食事業部長兼事業 部長 当社取締役 当社常務取締役(現任)	(注)1	—
常務取締役	不動産経営担当 兼SOL事業担当 兼SOL事業部長	松田仁志	昭和31年1月22日生	昭和54年4月 平成17年3月 平成18年5月 平成22年5月	当社入社 当社営業本部不動産経営部長 当社取締役 当社常務取締役(現任)	(注)1	—
取締役		中川敬	昭和24年11月2日生	昭和50年4月 平成9年5月 平成14年5月 平成18年5月 平成26年5月	東宝㈱入社 同社取締役 同社常務取締役 同社専務取締役(現任) 当社取締役(現任)	(注)1	—
取締役		太古伸幸	昭和40年12月4日生	昭和63年4月 平成20年5月 平成26年4月 平成26年5月 平成26年5月	東宝㈱入社 同社取締役 スバル興業㈱取締役(現任) 当社取締役(現任) 東宝㈱常務取締役(現任)	(注)1	—
取締役	経理担当 兼経理部長	遠藤信英	昭和34年1月4日生	昭和56年4月 平成19年7月 平成22年5月 平成24年4月	当社入社 当社管理本部経理部長 当社取締役(現任) スバル興業㈱監査役(現任)	(注)1	—
取締役	総務担当 兼総務部長	松本大平	昭和38年9月22日生	昭和61年4月 平成22年4月 平成26年5月	当社入社 当社管理本部総務部長 当社取締役(現任)	(注)1	—
監査役 (常勤)		千勝和夫	昭和25年1月31日生	昭和49年2月 平成12年7月 平成18年1月 平成19年7月 平成21年5月 平成26年5月	当社入社 当社管理本部経理部長 当社管理本部経理部長兼内部監査 室長 当社内部監査室長 当社常勤監査役 当社監査役(常勤)(現任)	(注)2	—

役名	職名	氏名	生年月日	略歴		任期	所有株式数 (株)
監査役		島谷能成	昭和27年3月5日生	昭和50年4月 平成13年5月 平成17年5月 平成19年5月 平成23年5月 平成24年4月 平成24年5月	東宝(株)入社 同社取締役 同社常務取締役 同社専務取締役 同社代表取締役社長(現任) (株)東京楽天地取締役(現任) 当社監査役(現任)	(注)3	—
計							—

- (注) 1 平成26年2月期に係る定時株主総会終結の時から平成28年2月期に係る定時株主総会終結の時までであります。
- 2 平成25年2月期に係る定時株主総会終結の時から平成29年2月期に係る定時株主総会終結の時までであります。
- 3 平成24年2月期に係る定時株主総会終結の時から平成28年2月期に係る定時株主総会終結の時までであります。

貸借対照表

(平成26年2月28日現在)

(単位：千円)

科 目	金 額	科 目	金 額
(資産の部)		(負債の部)	
流動資産	9,100,478	流動負債	2,231,083
現金及び預金	1,786,111	買掛金	156,658
預け金	95,908	未払金	546,753
売掛金	181,179	未払費用	165,298
リース投資資産	315,980	未払法人税等	696,476
有価証券	4,543,186	前受金	423,937
商品、原材料及び貯蔵品	20,491	預り金	91,470
繰延税金資産	86,713	賞与引当金	35,843
短期貸付金	2,000,000	その他	114,644
立替金	50,238	固定負債	7,351,529
その他	20,669	繰延税金負債	561,143
固定資産	28,301,594	退職給付引当金	451,249
有形固定資産	22,392,832	P C B 処理引当金	90,860
建物及び構築物	9,752,117	資産除去債務	280,476
機械及び装置	174,748	長期預り保証金	5,891,347
車両及び運搬具	584	その他	76,451
器具及び備品	100,970	負債合計	9,582,612
土地	11,700,051	(純資産の部)	
建設仮勘定	664,360	株主資本	26,021,014
無形固定資産	87,320	資本金	2,796,907
借地権	39,382	資本剰余金	2,140,148
ソフトウェア	38,177	資本準備金	2,140,148
その他	9,760	利益剰余金	21,083,957
投資その他の資産	5,821,440	利益準備金	699,226
投資有価証券	3,567,544	その他利益剰余金	20,384,730
関係会社株式	1,473,641	別途積立金	15,000,000
長期貸付金	925	繰越利益剰余金	5,384,730
長期前払費用	52,989	評価・換算差額等	1,798,445
差入保証金	675,838	その他有価証券評価差額金	1,798,445
その他	57,700	純資産合計	27,819,460
貸倒引当金	△ 7,200	負債・純資産合計	37,402,072
資産合計	37,402,072		

損益計算書

(自平成25年3月1日 至平成26年2月28日)

(単位：千円)

科 目	金 額	額
営 業 収 入		9,113,361
営 業 原 価		6,368,351
営 業 総 利 益		2,745,009
一 般 管 理 費		619,285
営 業 利 益		2,125,724
営 業 外 収 益		
受 取 利 息 及 び 配 当 金	163,873	
そ の 他 の 営 業 外 収 益	1,093	164,966
経 常 利 益		2,290,691
特 別 利 益		
受 取 補 償 金	653,585	653,585
特 別 損 失		
公 開 買 付 関 連 費 用	63,336	
そ の 他 の 特 別 損 失	8,387	71,724
税 引 前 当 期 純 利 益		2,872,552
法 人 税、住 民 税 及 び 事 業 税	1,051,000	
法 人 税 等 調 整 額	580	1,051,580
当 期 純 利 益		1,820,971

株主資本等変動計算書

(自平成25年3月1日 至平成26年2月28日)

(単位：千円)

	株主資本							
	資本金	資本剰余金	利益剰余金				自己株式	株主資本合計
		資本準備金	利益準備金	その他利益剰余金		利益剰余金合計		
				別途積立金	繰越利益剰余金			
当期首残高	2,796,907	2,140,148	699,226	15,000,000	3,691,433	19,390,660	△ 125,912	24,201,804
当期変動額								
当期純利益					1,820,971	1,820,971		1,820,971
自己株式の取得							△ 1,761	△ 1,761
自己株式の消却					△ 127,674	△ 127,674	127,674	-
株主資本以外の項目の 当期変動額(純額)								
当期変動額合計	-	-	-	-	1,693,296	1,693,296	125,912	1,819,209
当期末残高	2,796,907	2,140,148	699,226	15,000,000	5,384,730	21,083,957	0	26,021,014

	評価・換算 差額等	純資産合計
	その他 有価証券 評価差額金	
当期首残高	1,464,330	25,666,135
当期変動額		
当期純利益		1,820,971
自己株式の取得		△ 1,761
自己株式の消却		-
株主資本以外の項目の 当期変動額(純額)	334,114	334,114
当期変動額合計	334,114	2,153,324
当期末残高	1,798,445	27,819,460