



株式会社共立メンテナンス
2026年3月期 第2四半期(中間期)
決算短信補足資料

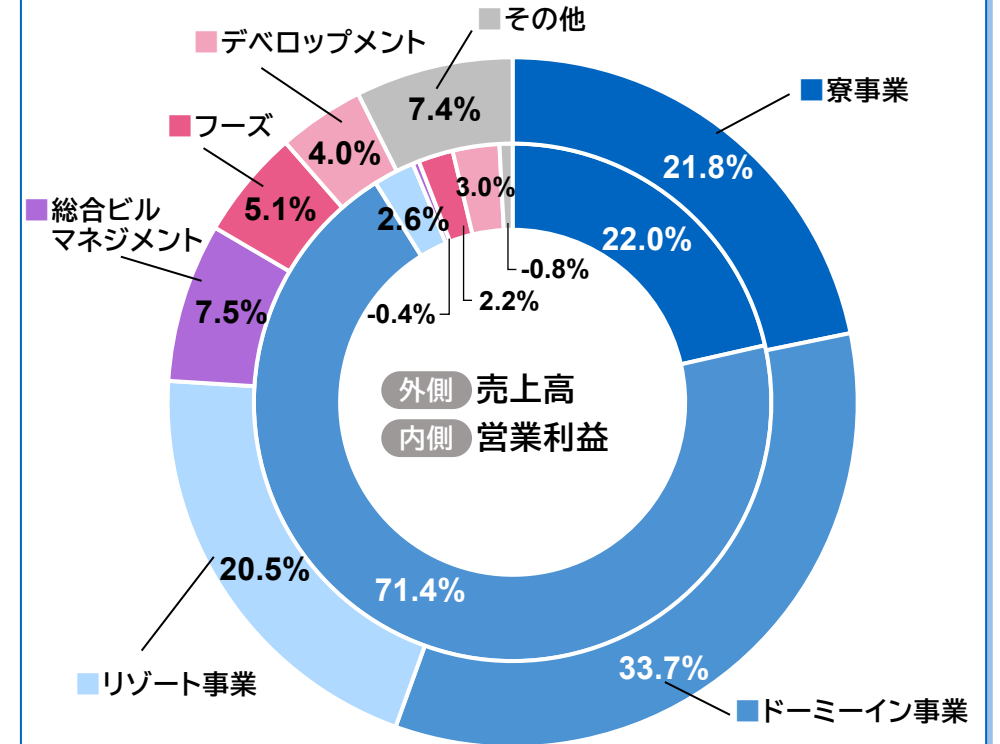
2025年11月7日

(億円)

	FY 3/25 2Q累計実績 (2024/4-9)	FY 3/26 2Q累計実績 (2025/4-9)	前期対比	
売上高	1,113	1,195	+82	+7.4%
営業利益	106	112	+6	+6.1%
経常利益	112	119	+7	+6.6%
中間純利益	77	87	+10	+13.6%
EPS(円)	99.0	※1 109.9	+10.9	+11.0%
減価償却費	36	42	+6	+18.5%
キャッシュ・フロー※2	113	130	+17	+15.2%
設備投資額	198	192	-5	-3.0%

セグメント別構成比 FY 3/26 2Q 累計

(セグメント間内部取引消去前)

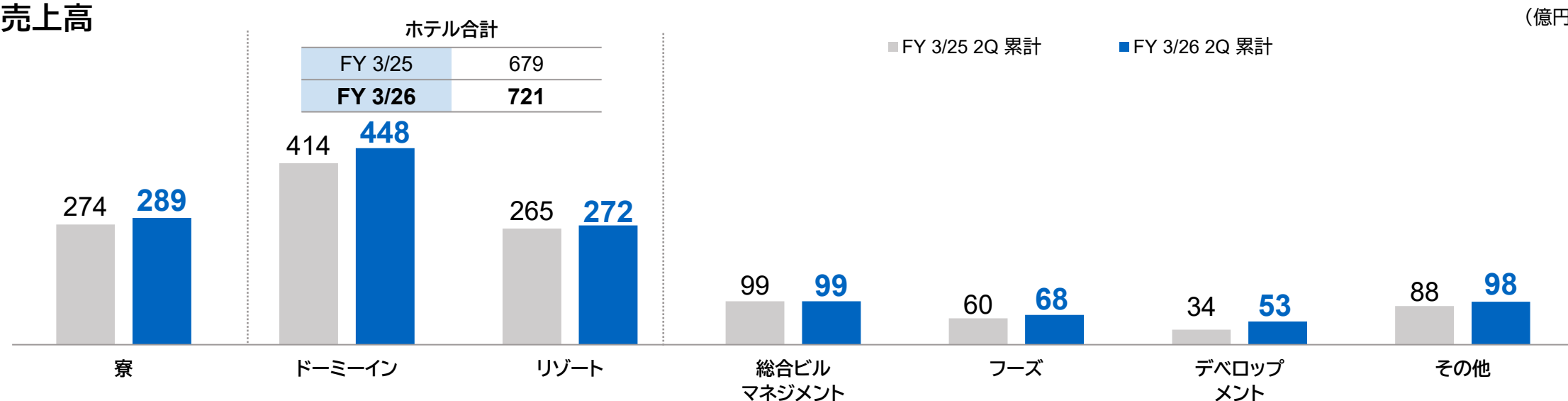


※1 2025年4月1日から2025年9月30日までになされた転換社債型新株予約権付社債の行使による新株発行(8,339,727株)の影響を考慮して算定、影響額を控除したEPSは112.4円(前期比+13.6%)

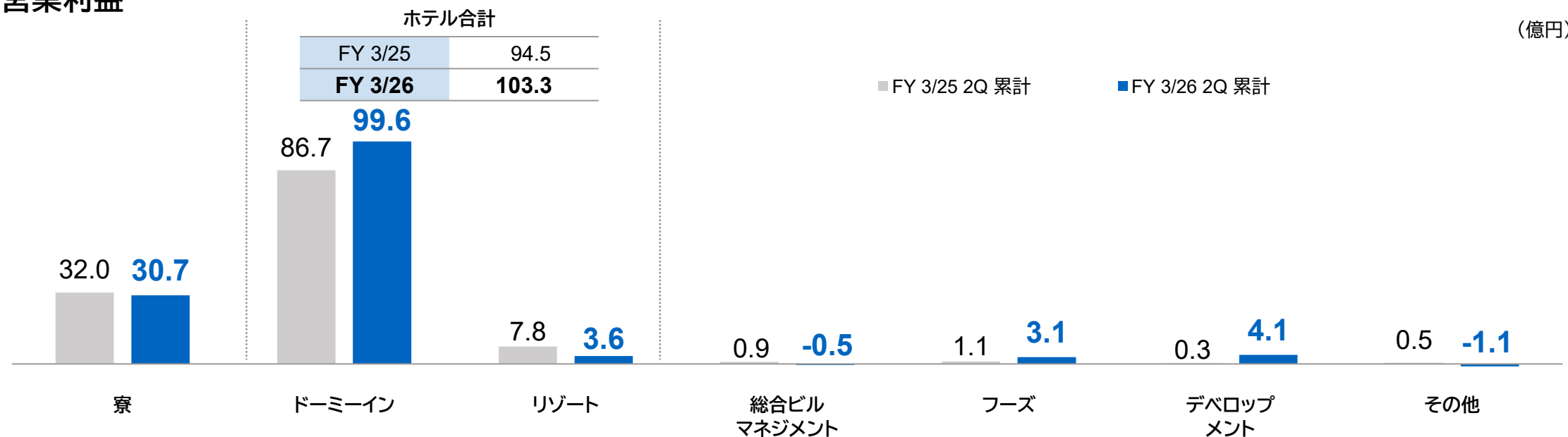
※2 キャッシュ・フロー：当期純利益+減価償却費

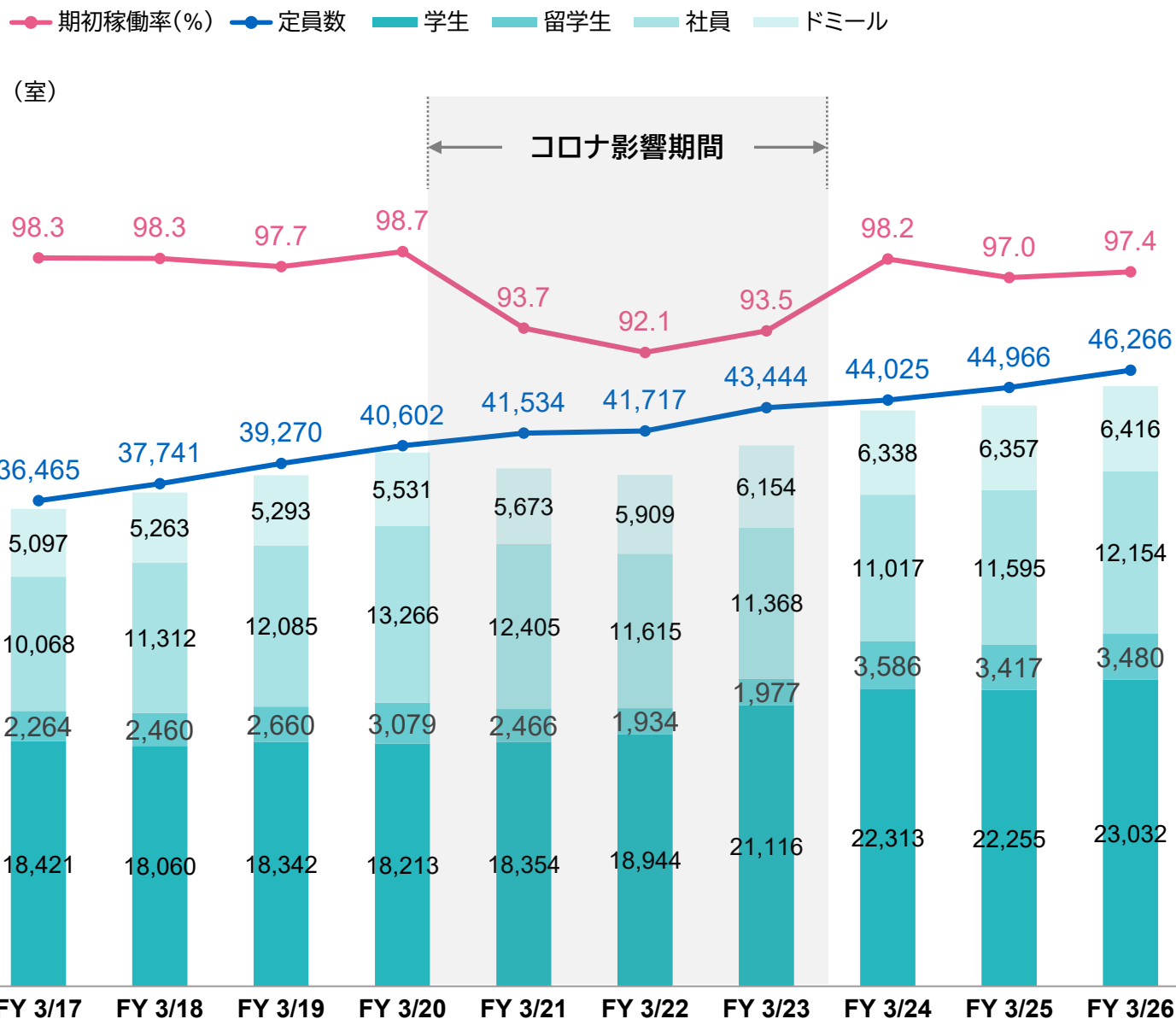
売上高および営業利益の事業セグメント別内訳

売上高



営業利益

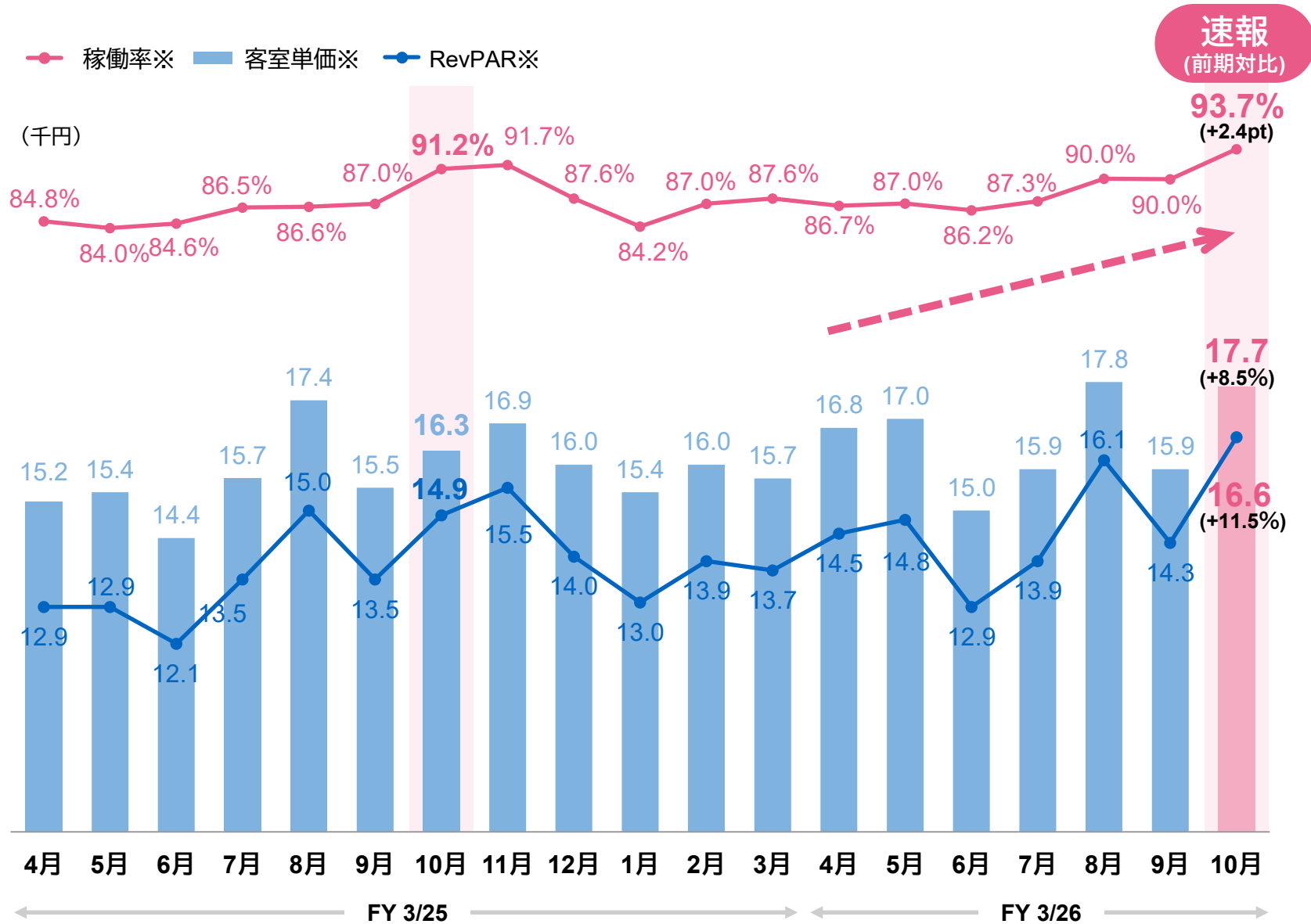




	FY 3/25	FY 3/26	前期対比
期初稼働率	97.0%	97.4%	+0.4pt
物件数(棟)	526	536	+10
定員数(室)	44,966	46,266	+1,300
稼働数(室)	43,624	45,082	+1,458

稼働数の内訳(室)

	FY 3/25	FY 3/26	前期対比
ドミール	6,357	6,416	+59
社員	11,595	12,154	+559
留学生	3,417	3,480	+63
学生	22,255	23,032	+777



稼働率 (%)

	1Q	2Q	3Q	4Q	通期
FY 3/25	84.5	86.7	90.2	86.2	86.9
FY 3/26	86.6	89.1	-	-	-
前期対比	+2.2pt	+2.4pt	-	-	-

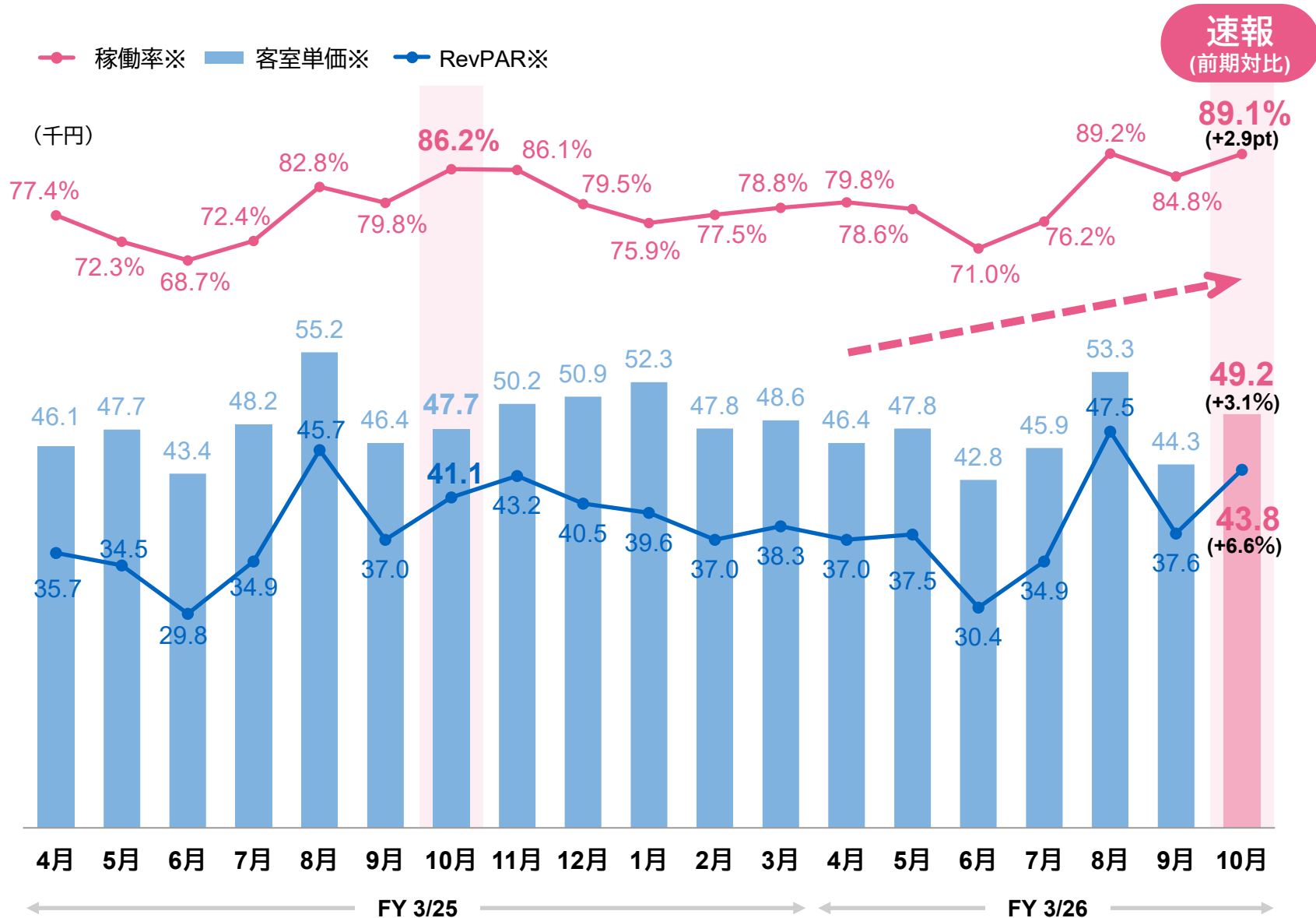
客室単価 (千円)

	1Q	2Q	3Q	4Q	通期
FY 3/25	15.0	16.2	16.4	15.7	15.8
FY 3/26	16.3	16.6	-	-	-
前期対比	+1.2	+0.3	-	-	-

RevPAR (千円)

	1Q	2Q	3Q	4Q	通期
FY 3/25	12.7	14.0	14.8	13.5	13.7
FY 3/26	14.1	14.8	-	-	-
前期対比	+1.4	+0.7	-	-	-

※ 同一条件下で比較するために2024年4月以降に開業したホテルを除外



稼働率 (%)

	1Q	2Q	3Q	4Q	通期
FY 3/25	73.0	78.4	83.9	77.4	78.2
FY 3/26	76.6	83.4	-	-	-
前期対比	+3.7pt	+5.0pt	-	-	-

客室単価 (千円)

	1Q	2Q	3Q	4Q	通期
FY 3/25	45.9	50.1	49.5	49.6	48.9
FY 3/26	45.9	48.0	-	-	-
前期対比	-0	-2.0	-	-	-

RevPAR (千円)

	1Q	2Q	3Q	4Q	通期
FY 3/25	33.5	39.3	41.6	38.4	38.2
FY 3/26	35.1	40.1	-	-	-
前期対比	+1.6	+0.8	-	-	-

※ 同一条件下で比較するために2024年4月以降に開業したホテルを除外

免責事項

本資料の内容に関しては、万全を期しておりますが、その内容の正確性、確実性、妥当性および公正性を保証するものではありません。本資料に記載された意見や予測などは資料作成時点での弊社の判断であり、様々な要因の変化により、実際の業績や結果とは大きく異なる可能性があることを御承知おき下さい。また、予告なしに内容が変更又は廃止される場合がございます。

よい朝のために。

KYORITSU
HOTELS & DORMITORIES