



2021年3月29日

各 位

会社名 株式会社イー・ロジック
代表者名 代表取締役社長 角井 亮一
(コード番号：9327 東証JASDAQ)
問合せ先 取締役管理部長 小宮 重蔵
(TEL. 03-3253-1600)

物流センターの新規開設に関するお知らせ

当社は、本日開催の取締役会において、物流センター（フルフィルメントセンター、以下「FC」という。）の新規開設について決議しましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

1. FCの新規開設の理由

当社は、通販事業者に対して、商品の保管、ピッキング、梱包及び配送までを行う物流代行サービスに加え、通販事業者の通販サイトの運営に係わる商品撮影、受注処理及びお問合せ対応等のカスタマーサポートを行う運営代行サービスを、通販事業者のニーズに対応したワンストップのフルフィルメントサービス(※1)として提供しております。

現在、物流代行サービスの拠点として6つのFC(※2)（東京都江戸川区、東京都足立区、埼玉県八潮市、埼玉県三郷市、千葉県習志野市、大阪府大阪市西淀川区）を展開しており、EC市場の拡大による当社フルフィルメントサービスの需要拡大に対応しておりますが、その一環として、埼玉県草加市に賃貸借によりFCを新規開設し、業容の拡大を図るものであります。

※1 「フルフィルメントサービス」とは、通販サイト運営に係わるサイトの構築から受注処理、カスタマーサポート、商品管理、物流代行、配送、代金回収等まで、通販サイトの運営に係わる代行を一括で提供するサービスをいいます。

※2 「フルフィルメントセンター」(FC)とは、通販サイト運営に係わる受注処理、カスタマーサポート、商品管理、物流代行、配送等を一括で行うことができる物流センターをいいます。

2. 新規開設するFCの概要

- | | |
|-----------|-------------------------|
| (1) FCの名称 | 埼玉草加フルフィルメントセンター |
| (2) 所在地 | 埼玉県草加市松江五丁目1番39号 |
| (3) 賃貸面積 | 7,431.59坪 |
| (4) 賃貸借期間 | 2021年6月1日から2031年5月31日まで |
| (5) 契約形態 | 定期建物賃貸借契約 |
| (6) 投資額 | 約268百万円(予定) |
- ※敷金及び2022年3月までの機械装置等の投資予定額

なお、本件F Cの新規開設費用につきましては、新規上場時の調達資金を充当する予定であります。

3. 定期建物賃貸借契約の相手方の概要

商 号	草加開発特定目的会社
所 在 地	東京都中央区日本橋一丁目4番1号
代 表 者	取締役 石坂 貴洋
主な事業の内容	1. 資産の流動化に関する法律に基づく資産流動化計画に従った 特定資産の譲受け並びにその管理及び処分にかかる業務 2. その他前記特定資産の流動化に係る業務に付帯関連する一切 の業務
特定資本金の額	10万円
優先資本金の額	5億円
設 立 年 月 日	2019年8月1日
特 定 出 資 者	一般社団法人ディエイチ・アセット・ワン
当社との関係	資本関係、人的関係、取引関係はございません。

4. 今後の予定（スケジュール）

- (1) 契約締結日 2021年3月30日
- (2) F Cの開設日 2021年6月1日（予定）

5. 今後の見通し

本件F Cの開設は2021年6月1日を予定しており、2021年3月期の業績に与える影響は軽微であります。今後公表すべき事項が発生した場合には、速やかに開示いたします。

以 上