

平成 30 年 11 月 9 日

各位

会社名 株式会社中央倉庫
代表者名 代表取締役社長 木村 正和
(コード番号 9319 東証第一部)
問合せ先 常務取締役
企画管理本部長 中村 秀麿
TEL 075-313-6151

梅小路地区の資産有効活用に関するお知らせ

当社は、京都市下京区の京都支店梅小路営業所において、下記のとおり一部倉庫を取壊し、その跡地を活用し、ホテル建築及び不動産賃貸を行うことを決議いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 所 在 地： 京都市下京区朱雀内畑町
2. 一部取壊しの内容： 営業所全体の延べ床面積約 24,900 m²の内、東側約 12,700 m²の倉庫取壊しを予定しております。
※倉庫取壊し部分の敷地面積約 4,300 m²（全体は約 14,500 m²）
3. 工 事 開 始 時 期 平成 31 年 1 月中旬予定（解体工事）
4. 計 画： ホテルを建築し、当該ホテルを不動産賃貸する予定です。
5. 当該地区の特徴： 北側に京都市中央市場、東側に梅小路公園が隣接しており、近隣に京都水族館、京都鉄道博物館等の施設があります。
また、東側隣りに JR 嵯峨野線の「梅小路京都西駅」が来年春頃の開設予定となっております。

なお、建物施設の概要、ホテル事業者等の詳細につきましては、決定次第、開示いたします。

以上