



2020年3月期 第3四半期決算短信〔日本基準〕（連結）

2020年2月7日

上場取引所 東

上場会社名 澁澤倉庫株式会社

コード番号 9304 URL <https://www.shibusawa.co.jp/>

代表者 (役職名) 取締役社長 (氏名) 大隅 毅

問合せ先責任者 (役職名) 上級執行役員財務部長 (氏名) 星 正俊 TEL 03-5646-7235

四半期報告書提出予定日 2020年2月12日 配当支払開始予定日 -

四半期決算補足説明資料作成の有無：無

四半期決算説明会開催の有無：無

(百万円未満切捨て)

1. 2020年3月期第3四半期の連結業績（2019年4月1日～2019年12月31日）

(1) 連結経営成績（累計）

(%表示は、対前年同四半期増減率)

	営業収益		営業利益		経常利益		親会社株主に帰属する 四半期純利益	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%
2020年3月期第3四半期	50,915	4.1	3,297	12.3	3,556	12.3	2,404	36.2
2019年3月期第3四半期	48,918	1.7	2,937	10.0	3,167	17.3	1,765	△1.9

(注) 包括利益 2020年3月期第3四半期 3,323百万円 (1,010.4%) 2019年3月期第3四半期 299百万円 (△91.1%)

	1株当たり 四半期純利益	潜在株式調整後 1株当たり 四半期純利益
	円 銭	円 銭
2020年3月期第3四半期	158.11	-
2019年3月期第3四半期	116.10	-

(2) 連結財政状態

	総資産	純資産	自己資本比率	1株当たり純資産
	百万円	百万円	%	円 銭
2020年3月期第3四半期	96,367	45,851	46.6	2,950.66
2019年3月期	98,099	43,319	43.1	2,781.29

(参考) 自己資本 2020年3月期第3四半期 44,864百万円 2019年3月期 42,289百万円

2. 配当の状況

	年間配当金				
	第1四半期末	第2四半期末	第3四半期末	期末	合計
	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭
2019年3月期	-	23.00	-	23.00	46.00
2020年3月期	-	25.00	-	-	-
2020年3月期 (予想)	-	-	-	25.00	50.00

(注) 直近に公表されている配当予想からの修正の有無：無

3. 2020年3月期の連結業績予想（2019年4月1日～2020年3月31日）

(%表示は、対前期増減率)

	営業収益		営業利益		経常利益		親会社株主に帰属 する当期純利益		1株当たり 当期純利益
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%	円 銭
通期	67,000	3.7	4,000	7.0	4,100	2.6	2,500	10.0	164.42

(注) 直近に公表されている業績予想からの修正の有無：無

※ 注記事項

(1) 当四半期連結累計期間における重要な子会社の異動（連結範囲の変更を伴う特定子会社の異動）：無
新規 ー社 、除外 ー社

(2) 四半期連結財務諸表の作成に特有の会計処理の適用：有

(注) 詳細は、添付資料 P.9「2. 四半期連結財務諸表及び主な注記 (4) 四半期連結財務諸表に関する注記事項（四半期連結財務諸表の作成に特有の会計処理の適用）」をご覧ください。

(3) 会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示

- ① 会計基準等の改正に伴う会計方針の変更 : 無
- ② ①以外の会計方針の変更 : 無
- ③ 会計上の見積りの変更 : 無
- ④ 修正再表示 : 無

(4) 発行済株式数（普通株式）

① 期末発行済株式数（自己株式を含む）	2020年3月期3Q	15,217,747株	2019年3月期	15,217,747株
② 期末自己株式数	2020年3月期3Q	12,993株	2019年3月期	12,925株
③ 期中平均株式数（四半期累計）	2020年3月期3Q	15,204,811株	2019年3月期3Q	15,204,823株

※ 四半期決算短信は公認会計士又は監査法人の四半期レビューの対象外です

※ 業績予想の適切な利用に関する説明、その他特記事項

(将来に関する記述等についてのご注意)

本資料に記載されている業績見通し等の将来に関する記述は、当社が現在入手している情報および合理的であると判断する一定の前提に基づいており、その達成を当社として約束する趣旨のものではありません。また、実際の業績等は様々な要因により異なる可能性があります。業績予想の前提となる条件および業績予想のご利用にあたっての注意事項等については、添付資料 P.3「1. 当四半期決算に関する定性的情報 (3) 連結業績予想などの将来予測情報に関する説明」をご覧ください。

○添付資料の目次

1. 当四半期決算に関する定性的情報	2
(1) 経営成績に関する説明	2
(2) 財政状態に関する説明	3
(3) 連結業績予想などの将来予測情報に関する説明	3
2. 四半期連結財務諸表及び主な注記	4
(1) 四半期連結貸借対照表	4
(2) 四半期連結損益計算書及び四半期連結包括利益計算書	6
四半期連結損益計算書	
第3四半期連結累計期間	6
四半期連結包括利益計算書	
第3四半期連結累計期間	7
(3) 四半期連結キャッシュ・フロー計算書	8
(4) 四半期連結財務諸表に関する注記事項	9
(継続企業の前提に関する注記)	9
(株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記)	9
(四半期連結財務諸表の作成に特有の会計処理の適用)	9
(セグメント情報)	9

1. 当四半期決算に関する定性的情報

(1) 経営成績に関する説明

当第3四半期連結累計期間におけるわが国経済は、雇用環境の改善が持続するなか、個人消費が持ち直すなど、緩やかな回復基調で推移しました。一方、通商問題を巡る動向や中国経済の減速など、海外経済の今後の見通しは不確実性が高く、先行き不透明な状況が続きました。

このような経済情勢にあつて、物流業界では輸出を中心に弱さが続き、人手不足によるコスト増加や消費増税後の反動などから、先行きに懸念が残る状況で推移しました。また、不動産業界では都市部におけるオフィスビルの空室率は低い水準を維持し、賃料相場は僅かながら上昇傾向で推移しました。

このような事業環境のもと、当社グループは、中期経営計画「Step Up 2019」に掲げた事業戦略を積極的に推進してまいりました。物流事業においては、国内外の拠点における新規営業活動を展開し、物流一括受託業務や高付加価値業務の拡販および事業基盤強化に取り組み、また、不動産事業においては、既存施設の計画的な保守および改良工事を実施し、現有資産の付加価値向上や安定的な収益基盤の維持に努めてまいりました。

この結果、当第3四半期連結累計期間の営業収益は、物流事業において消費財を中心とした倉庫業務、陸上運送業務、港湾運送業務が伸長したほか、不動産事業が堅調に推移したことにより、前年同期比19億9千7百万円

(4.1%)増の509億1千5百万円となりました。営業利益は、物流事業での貨物の取扱い増加により、同3億5千9百万円(12.3%)増の32億9千7百万円となり、経常利益は、同3億8千9百万円(12.3%)増の35億5千6百万円となりました。また、親会社株主に帰属する四半期純利益は、前期に発生した拠点再開発に伴う建物解体費用などの損失計上が解消し、同6億3千8百万円(36.2%)増の24億4百万円となりました。

当社グループのセグメントの概況は、次のとおりであります。

① 物流事業

倉庫業務は、新設拠点の収益寄与や日用品、飲料などの保管業務が好調に推移したことにより、営業収益は前年同期比5億3千1百万円(5.0%)増の112億2千4百万円となりました。

港湾運送業務は、日用品や電気機器の輸出入荷捌業務が増加したことにより、営業収益は前年同期比1億2千万円(2.6%)増の47億6千4百万円となりました。

陸上運送業務は、日用品の荷動きが好調なことに加え、倉庫業務の取扱い増加に伴う輸配送業務の拡大により、営業収益は前年同期比15億1千8百万円(6.3%)増の256億3千1百万円となりました。

国際輸送業務は、海上貨物の取扱いは堅調も、輸出航空貨物の取扱いが減少したことにより、営業収益は前年同期比3千6百万円(1.1%)減の34億1千万円となりました。

その他の物流業務は、テナント退去による物流施設賃貸収入が減少したことにより、営業収益は前年同期比1億3千6百万円(8.1%)減の15億5千4百万円となりました。

この結果、**物流事業全体**の営業収益は前年同期比19億9千6百万円(4.5%)増の465億8千5百万円となりました。営業費用は、取扱い増加に伴う作業費のほか、倉庫賃借費用などの増加により、前年同期比16億6千7百万円(3.9%)増の441億6千1百万円となりました。以上により、営業利益は前年同期比3億2千9百万円(15.8%)増の24億2千3百万円となりました。

② 不動産事業

ビル管理業務の取扱いが減少したものの、一部施設の賃料改定により不動産賃貸収入が増加し、営業収益は前年同期比1千5百万円(0.3%)増の44億2千4百万円となりました。営業費用は、環境負荷低減を目的としたLED照明導入費用や改修に伴う減価償却費などが増加し、前年同期比3千7百万円(1.8%)増の21億3千9百万円となりました。以上により、営業利益は前年同期比2千2百万円(1.0%)減の22億8千5百万円となりました。

(2) 財政状態に関する説明

① 資産、負債、純資産の状況

当第3四半期連結会計期間末の総資産は、固定資産の取得および借入金の約定返済による現金及び預金の減少等により、前連結会計年度末に比べ17億3千2百万円減少し、963億6千7百万円となりました。

負債については、借入金の約定返済が進んだこと等により、前連結会計年度末に比べ42億6千4百万円減少し、505億1千5百万円となりました。

また、純資産については、配当金の支払いがあったものの、親会社株主に帰属する四半期純利益の計上およびその他有価証券評価差額金の増加等により、前連結会計年度末に比べ25億3千1百万円増加し、458億5千1百万円となりました。

この結果、自己資本比率は、前連結会計年度末より3.5ポイント増加し、46.6%となりました。

② キャッシュ・フローの状況

当第3四半期連結累計期間における現金及び現金同等物は、営業活動によるキャッシュ・フローの増加がありましたが、投資活動によるキャッシュ・フローおよび財務活動によるキャッシュ・フローの減少により、全体で53億7千9百万円の減少となり、現金及び現金同等物の四半期末残高は、84億4千7百万円となりました。

当第3四半期連結累計期間における各キャッシュ・フローの状況とそれらの要因は次のとおりであります。

(営業活動によるキャッシュ・フロー)

営業活動によるキャッシュ・フローは、法人税等の支払いがあったものの、税金等調整前四半期純利益の計上および減価償却費による資金留保等により37億1千6百万円の増加（前年同四半期比6億6千6百万円の増加）となりました。

(投資活動によるキャッシュ・フロー)

投資活動によるキャッシュ・フローは、有形固定資産の取得による支出、無形固定資産の取得による支出および投資有価証券の取得による支出等があったため、57億2千8百万円の減少（前年同四半期比41億1千万円の減少）となりました。

(財務活動によるキャッシュ・フロー)

財務活動によるキャッシュ・フローは、長期借入金の約定返済や配当金の支払いがあったため、33億6千万円の減少（前年同四半期比2千2百万円の減少）となりました。

(3) 連結業績予想などの将来予測情報に関する説明

連結業績予想につきましては、当第3四半期の連結業績は概ね予想に沿ったところで推移しておりますので、2019年11月7日に公表した通期の連結業績予想を据え置いております。

2. 四半期連結財務諸表及び主な注記

(1) 四半期連結貸借対照表

(単位:百万円)

	前連結会計年度 (2019年3月31日)	当第3四半期連結会計期間 (2019年12月31日)
資産の部		
流動資産		
現金及び預金	11,875	6,978
受取手形及び取引先未収金	12,190	13,044
有価証券	4,000	3,500
その他	2,164	1,981
貸倒引当金	△3	△7
流動資産合計	30,226	25,495
固定資産		
有形固定資産		
建物及び構築物(純額)	29,260	28,384
土地	17,699	17,858
その他(純額)	3,633	5,420
有形固定資産合計	50,594	51,662
無形固定資産	2,027	1,762
投資その他の資産		
投資有価証券	12,956	15,182
その他	2,270	2,248
貸倒引当金	△39	△40
投資その他の資産合計	15,186	17,390
固定資産合計	67,808	70,815
繰延資産	64	55
資産合計	98,099	96,367

(単位:百万円)

	前連結会計年度 (2019年3月31日)	当第3四半期連結会計期間 (2019年12月31日)
負債の部		
流動負債		
支払手形及び営業未払金	5,130	5,104
短期借入金	12,408	5,027
未払法人税等	636	571
引当金	607	325
その他	4,119	2,464
流動負債合計	22,902	13,493
固定負債		
社債	10,000	10,000
長期借入金	13,897	18,735
長期預り金	4,711	4,615
退職給付に係る負債	2,443	2,441
その他	825	1,229
固定負債合計	31,878	37,022
負債合計	54,780	50,515
純資産の部		
株主資本		
資本金	7,847	7,847
資本剰余金	5,683	5,700
利益剰余金	25,666	27,340
自己株式	△23	△23
株主資本合計	39,173	40,864
その他の包括利益累計額		
その他有価証券評価差額金	3,634	4,564
為替換算調整勘定	△417	△497
退職給付に係る調整累計額	△101	△66
その他の包括利益累計額合計	3,115	3,999
非支配株主持分	1,030	987
純資産合計	43,319	45,851
負債純資産合計	98,099	96,367

(2) 四半期連結損益計算書及び四半期連結包括利益計算書
 (四半期連結損益計算書)
 (第3四半期連結累計期間)

(単位:百万円)

	前第3四半期連結累計期間 (自 2018年4月1日 至 2018年12月31日)	当第3四半期連結累計期間 (自 2019年4月1日 至 2019年12月31日)
営業収益		
倉庫保管料	5,677	6,203
倉庫荷役料	5,015	5,020
荷捌料	8,335	8,436
陸上運送料	24,105	25,622
物流施設賃貸料	1,234	1,093
不動産賃貸料	4,338	4,340
その他	211	198
営業収益合計	48,918	50,915
営業原価		
作業費	31,169	31,948
賃借料	2,229	2,690
人件費	2,578	2,649
減価償却費	1,943	2,006
その他	5,373	5,679
営業原価合計	43,293	44,973
営業総利益	5,624	5,941
販売費及び一般管理費	2,686	2,644
営業利益	2,937	3,297
営業外収益		
受取利息	34	45
受取配当金	330	353
持分法による投資利益	7	29
その他	102	108
営業外収益合計	475	536
営業外費用		
支払利息	150	118
資金調達費用	21	70
その他	74	89
営業外費用合計	245	277
経常利益	3,167	3,556
特別損失		
固定資産処分損	252	—
災害による損失	175	—
特別損失合計	428	—
税金等調整前四半期純利益	2,739	3,556
法人税等	923	1,104
四半期純利益	1,815	2,451
非支配株主に帰属する四半期純利益	49	47
親会社株主に帰属する四半期純利益	1,765	2,404

(四半期連結包括利益計算書)
(第3四半期連結累計期間)

(単位:百万円)

	前第3四半期連結累計期間 (自 2018年4月1日 至 2018年12月31日)	当第3四半期連結累計期間 (自 2019年4月1日 至 2019年12月31日)
四半期純利益	1,815	2,451
その他の包括利益		
その他有価証券評価差額金	△1,536	929
為替換算調整勘定	7	△63
退職給付に係る調整額	36	35
持分法適用会社に対する持分相当額	△23	△29
その他の包括利益合計	△1,515	871
四半期包括利益	299	3,323
(内訳)		
親会社株主に係る四半期包括利益	257	3,288
非支配株主に係る四半期包括利益	41	35

(3) 四半期連結キャッシュ・フロー計算書

(単位:百万円)

	前第3四半期連結累計期間 (自 2018年4月1日 至 2018年12月31日)	当第3四半期連結累計期間 (自 2019年4月1日 至 2019年12月31日)
営業活動によるキャッシュ・フロー		
税金等調整前四半期純利益	2,739	3,556
減価償却費	2,150	2,188
貸倒引当金の増減額(△は減少)	△0	5
退職給付に係る負債の増減額(△は減少)	△6	△2
受取利息及び受取配当金	△364	△398
支払利息	150	118
持分法による投資損益(△は益)	△7	△29
固定資産売却損益(△は益)	△14	△7
固定資産除却損	61	31
売上債権の増減額(△は増加)	△270	△858
仕入債務の増減額(△は減少)	△302	△22
その他	△80	36
小計	4,053	4,616
利息及び配当金の受取額	365	392
利息の支払額	△179	△132
法人税等の支払額	△1,190	△1,161
営業活動によるキャッシュ・フロー	3,049	3,716
投資活動によるキャッシュ・フロー		
定期預金の預入による支出	△2,018	△1,920
定期預金の払戻による収入	1,946	1,885
有形固定資産の取得による支出	△1,303	△4,715
有形固定資産の売却による収入	33	37
無形固定資産の取得による支出	△267	△144
投資有価証券の取得による支出	△46	△903
その他	38	31
投資活動によるキャッシュ・フロー	△1,617	△5,728
財務活動によるキャッシュ・フロー		
短期借入金の純増減額(△は減少)	209	163
長期借入れによる収入	314	7,100
長期借入金の返済による支出	△6,058	△9,807
社債の発行による収入	9,919	—
社債の償還による支出	△7,000	—
配当金の支払額	△691	△730
非支配株主への配当金の支払額	△8	△32
リース債務の返済による支出	△23	△26
その他	△0	△27
財務活動によるキャッシュ・フロー	△3,338	△3,360
現金及び現金同等物に係る換算差額	△0	△5
現金及び現金同等物の増減額(△は減少)	△1,907	△5,379
現金及び現金同等物の期首残高	11,815	13,826
現金及び現金同等物の四半期末残高	9,908	8,447

(4) 四半期連結財務諸表に関する注記事項

(継続企業の前提に関する注記)

該当事項はありません。

(株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記)

該当事項はありません。

(四半期連結財務諸表の作成に特有の会計処理の適用)

(税金費用の計算)

税金費用については、当第3四半期連結会計期間を含む連結会計年度の税引前当期純利益に対する税効果会計適用後の実効税率を合理的に見積り、税引前四半期純利益に当該見積実効税率を乗じて計算しております。

(セグメント情報)

I 前第3四半期連結累計期間(自2018年4月1日至2018年12月31日)

報告セグメントごとの営業収益及び利益又は損失の金額に関する情報

(単位:百万円)

	物流事業	不動産事業	合計	調整額 (注1)	四半期連結 損益計算書 計上額 (注2)
営業収益					
外部顧客に対する営業収益	44,580	4,338	48,918	—	48,918
セグメント間の内部営業収益又は振替高	7	71	79	(79)	—
計	44,588	4,409	48,997	(79)	48,918
セグメント利益	2,093	2,307	4,400	(1,463)	2,937

(注1) セグメント利益の調整額△1,463百万円は、各セグメントに配分していない全社費用であります。全社費用は、主に各セグメントに帰属しない親会社本社の管理費であります。

(注2) セグメント利益は、四半期連結損益計算書の営業利益と調整を行っております。

II 当第3四半期連結累計期間(自2019年4月1日至2019年12月31日)

報告セグメントごとの営業収益及び利益又は損失の金額に関する情報

(単位:百万円)

	物流事業	不動産事業	合計	調整額 (注1)	四半期連結 損益計算書 計上額 (注2)
営業収益					
外部顧客に対する営業収益	46,575	4,340	50,915	—	50,915
セグメント間の内部営業収益又は振替高	10	84	94	(94)	—
計	46,585	4,424	51,009	(94)	50,915
セグメント利益	2,423	2,285	4,708	(1,410)	3,297

(注1) セグメント利益の調整額△1,410百万円は、各セグメントに配分していない全社費用であります。全社費用は、主に各セグメントに帰属しない親会社本社の管理費であります。

(注2) セグメント利益は、四半期連結損益計算書の営業利益と調整を行っております。