



平成 30 年 4 月 27 日

各 位

会 社 名 株式会社シルバーライフ  
代 表 者 名 代表取締役社長 清水 貴 久  
(コード番号：9262 東証マザーズ)  
問 合 せ 先 管 理 部 長 片 寄 達 哉  
(TEL. 03-6300-5629)

### 固定資産の取得（新工場建設用地取得）に関するお知らせ

当社は、平成 30 年 4 月 27 日開催の臨時取締役会において、栃木県足利市の羽刈工業団地内の土地を取得し、新工場を建設することを決定いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

#### 記

#### 1. 新工場建設の目的

当社は、高齢者向け配食サービスの本部運営、高齢者施設等向け食材販売、相手先ブランドによる冷凍弁当の OEM 先販売と、食材製造を主な事業としております。今後も伸び行く需要に対応するために、新工場の建設を計画しております。この度、既存の関東工場（群馬県邑楽郡邑楽町）の徒歩圏内に用地を取得し、新工場を建設することで、将来の需要増に応じた生産能力の増加を見込んでおります。

新工場は、調理方法を真空調理法とすることで、生産体制の効率化と業容の拡大を図ってまいります。今回は土地のみの取得であり、平成 30 年中に工場建設着工予定です。

#### 2. 取得用地および新工場の概要

(1) 名 称	株式会社シルバーライフ 第 2 関東工場（仮称）
(2) 所 在 地	栃木県足利市羽刈町 576 番地 3 の一部
(3) 敷 地 面 積	8,782.47 m <sup>2</sup>
(4) 建 設 面 積	1,650.00 m <sup>2</sup> （予定）
(5) 投 資 総 額	14 億円（土地、建物、設備）（予定）
(6) 資 金 計 画	増資資金（上場調達資金）及び自己資金により充当

#### 3. 相手先の概要

(1) 名 称	クックベッセル株式会社	
(2) 所 在 地	栃木県足利市羽刈町 576 番地 3	
(3) 代表者の役職・氏名	代表取締役社長 湯浅 幸雄	
(4) 事 業 内 容	金属加工業（不動産賃貸業他）	
(5) 資 本 金	50 百万円	
(6) 設 立 年 月 日	昭和 35 年 12 月 26 日	
(7) 純 資 産	先方から情報をいただいております	
(8) 総 資 産	先方から情報をいただいております	
(9) 大株主と持株比率	湯浅 幸雄・湯浅 枝利子・小峰 裕之（持株比率は非公開）	
(10) 当社と相手先の関係	資 本 関 係	なし
	人 的 関 係	なし
	取 引 関 係	なし
	関連当事者への 該当状況	なし

4. 取得の日程（建設については未定）

（1）取締役会決議日	平成30年4月27日
（2）契約締結日	平成30年5月8日（予定）
（3）物件引渡日	平成30年5月8日（予定）

5. 今後の見通し

平成29年10月25日付けの「東京証券取引所マザーズへの上場に伴う当社決算情報等のお知らせ」で公表した平成30年7月期通期業績予想において、新工場用地取得にかかる影響は織り込み済みであります。なお、今後開示すべき事項が生じた場合には速やかに開示いたします。

以 上