



2022年9月28日

各 位

会社名 株式会社ラバブルマーケティンググループ
代表者名 代表取締役社長 林 雅之
(コード番号：9254 東証グロース)
問合せ先 執行役員コーポレート本部管掌 中川 徳之
(TEL. 03-4567-6399)

固定資産の取得及び固定資産の賃借に関するお知らせ

当社は、2022年6月7日に固定資産の賃借を決定し、同年9月14日開催の取締役会において、固定資産の取得に関して決議いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

1. 取得・賃借の理由

当社グループの業務効率化、将来の人員増加、事業展開・業容拡大を踏まえた事業構造の構築を図るべく、新拠点開設に伴い固定資産の取得・賃借をすることといたしました。

2. 取得資産の内容

(1) 主な資産の内容	新拠点開設に伴う内装工事・什器一式
(2) 取得価格	54百万円 (予定)
(3) 取得資金	自己資金

3. 取得の相手先の概要

相手先につきましては、相手先の意向により詳細の公表は控えさせていただきます。
なお、当社と相手先との間には、記載すべき資本関係、人的関係はなく、属性について問題はありません。

4. 取得の日程

- (1) 取締役会決議日 2022年9月14日
- (2) 引渡日 2022年11月7日 (予定)

5. 賃借する資産の内容

(1) 名称	Prime Terrace KAMIYACHO 9階
(2) 所在地	東京都港区
(3) 資産の概要	[建物]442.80㎡
(4) 賃借料の総額	101百万円（※賃借料の発生は2023年4月1日より）
(5) 賃借期間	3年

※賃借にあたり敷金45百万円を支払

6. 賃借する資産の相手先の概要

相手先につきましては、相手先の意向により詳細の公表は控えさせていただきます。

なお、当社と相手先との間には、記載すべき資本関係、人的関係はなく、属性について問題はありません。

7. 賃借の日程

- (1) 決定日 2022年6月7日
- (2) 契約締結日 2022年6月7日
- (3) 物件引渡日 2022年7月1日

8. 今後の見通し

当該固定資産の取得及び固定資産の賃借により、当社グループの2023年3月期の連結業績に与える影響は軽微であります。今後開示すべき事項が生じた際は、速やかに開示いたします。

以 上

(参考) 当期業績予想 (2022年5月12日公表分) 及び前期実績

(単位：百万円)

	売上高	営業利益	経常利益	当期純利益
当期業績予想 2023年3月期	1,742	205	201	122
前期実績 2022年3月期	1,388	200	187	91