



2026年4月27日

各 位

会社名 株式会社 エフ・コード
 代表者名 代表取締役社長 工藤 勉
 (コード番号: 9211 東証グロース)
 問合せ先 取締役 CFO 衣笠 慎吾
 (TEL. 03-6272-8991)

株式会社 Roombox の株式の取得（子会社化）に関するお知らせ

当社は、2026年4月27日開催の取締役会において、以下のとおり、株式会社 Roombox（以下、RBX 社）の株式を取得して連結子会社化することについて決議いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 株式の取得の理由

当社グループは継続的に市場が成長している Marketing 領域及び AI・Technology 領域において、増え続けるデジタル接点を網羅し、企業のマーケティングの成果最大化を支援するとともに、企業の DX 化・高度デジタル化に向けて高品質なサービスを提供し、継続的かつ大幅な売上成長と高い利益率を実現するとともに、顧客価値の最大化を目指しております。

RBX 社は、自社メディア「内見女子」で培ったノウハウと実績を活かし、不動産業界に特化したマーケティング支援、SNS 活用助言を営んでおります。業務は戦略立案支援、WEB 集客支援、WEB 販売支援等、部分最適にとどまらない一気通貫のメニューを取り揃えていることを強みとして、総合不動産会社や不動産ディベロッパー等から安定的なストック収入をあげております。また、成果報酬型の収益モデルを組み合わせることで、高い利益率を実現しております。

今回の株式取得により当社グループが有する AI 広告、コンテンツ配信ノウハウを RBX 社に展開することで、「不動産業界向け AI マーケティングモデル」を共創することや、AI 広告、LTV コンサルティングノウハウを RBX 社に展開することにより、「LTV 最大化型不動産マーケティングモデル」を実現すること、また、当社グループの制作リソースを提供すること等により、RBX 社の業容拡大を実現してまいります。

これらを総合的に勘案した結果、当社グループのより一層の収益性の向上や競争力の強化に資するものと判断したため、株式取得を行うことといたしました。

2. 異動する子会社（RBX 社）の概要

(1) 名 称	株式会社 Roombox	
(2) 所 在 地	東京都渋谷区渋谷一丁目 22 番 10 号	
(3) 代表者の役職・氏名	代表取締役 鶴巻 禎	
(4) 事 業 内 容	不動産業界/SNS に特化したマーケティング支援事業	
(5) 資 本 金	2 百万円	
(6) 設 立 年 月 日	2021 年 1 月 29 日	
(7) 大株主及び持株比率	鶴巻 禎 51.0%他 1 名	
(8) 上場会社と当該会社との間の関係	資本関係	該当事項はありません。
	人的関係	該当事項はありません。

	取引関係	該当事項はありません。		
(9) 当該会社の最近3年間の経営成績及び財政状態				
決算期	2023年12月期	2024年12月期	2025年12月期	
純資産	12百万円	45百万円	117百万円	
総資産	38百万円	83百万円	191百万円	
1株当たり純資産	61,195.01円	225,825.62円	588,128.84円	
売上高	70百万円	144百万円	315百万円	
営業利益	14百万円	50百万円	115百万円	
経常利益	14百万円	50百万円	115百万円	
当期純利益	10百万円	32百万円	72百万円	
1株当たり当期純利益	50,870.47円	164,630.62円	362,303.22円	
1株当たり配当金	0.00円	0.00円	0.00円	

3. 株式取得の相手先の概要

(1) 氏名	鶴巻 禎
(2) 住所	東京都渋谷区
(3) 上場会社と当該個人の関係	当社と当該株主の間には、記載すべき資本関係・人的関係・取引関係はありません。また、当社の関係者及び関係会社と当該個人の間には、記載すべき取引関係はありません。

(1) 氏名	上記2-(7)記載の他1名については、先方要請に基づき非開示となります。
(2) 住所	同上
(3) 上場会社と当該個人の関係	当社と当該株主の間には、記載すべき資本関係・人的関係・取引関係はありません。また、当社の関係者及び関係会社と当該個人の間には、記載すべき取引関係はありません。

4. 取得株式数、取得価額及び取得前後の所有株式の状況

(1) 異動前の所有株式数	0株（議決権の数：0個、議決権所有割合：0.0%）
(2) 取得株式数	170株（議決権の数：170個）
(3) 取得価額	株式会社 Roombox の普通株式 432百万円 アドバイザー費用等（概算額） 6百万円 合計（概算額） 438百万円
(4) 異動後の所有株式数	170株（議決権の数：170個、議決権所有割合：85.0%）

(注) 本件株式の取得価額はRBX社の正常収益ベースでの調整後年間営業利益（約0.6億円～）に対して5年程度の回収期間を設定し、買収時純資産額を加味して想定時価総額を算出して取得比率を乗じた金額を基準に決定しております。なお、ここでいう調整後年間営業利益は、直近1年のRBX社事業の経営成績に対して、蓋然性の高い事業成長や削減可能なコスト（外注費等）、その他追加で発生することが予定されているコスト（広告費、管理部費用等）を保守的に反映し、正常収益ベースでの調整後営業利益を算出しております。

また、相手先との間で株式譲渡前及び株式譲渡後の誓約事項とRBX社の業績進捗に応じた譲渡対価の調整に関する合意がなされており、当該事業の業績等の状況に応じて追加対価の支払い

または取得対価の減額調整が発生する可能性があります。当該事象が発生した場合は、判明次第速やかにお知らせします。

5. 日程

(1) 取締役会決議日	2026年4月27日
(2) 契約締結日	2026年4月27日
(3) 株式譲渡実行日	2026年5月15日(予定)

6. 今後の見通し

本件による連結決算上ののれん及びその他の無形固定資産等の計上額並びに2026年12月期の連結業績予想に与える影響については現在精査中であり、株式取得が完了した後に、判明次第速やかにお知らせします。

(参考) 当期連結業績予想(2026年3月13日公表分)及び前期連結実績 (単位:百万円)

	売上収益	営業利益	税引前利益	当期利益
当期連結業績予想 (2026年12月期)	14,500	3,300	3,000	2,000
前期連結実績 (2025年12月期)	11,937	2,344	2,115	1,505

以上