



2021年12月22日

各 位

会社名 明 治 海 運 株 式 会 社  
代表者名 代表取締役社長C00 内田 貴也  
(コード番号 9115 東証 第1部)  
問合せ先 常 務 取 締 役 笹原 弘崇  
電話番号 (03) 3792-0811

### 当社の親会社等の決算内容に関するお知らせ

当社の親会社等である、明治土地建物株式会社の2021年9月期決算の内容が確定いたしましたので、別添の通りお知らせいたします。

#### 記

##### 1. 親会社等の名称等

- (1) 名 称：明治土地建物株式会社
- (2) 資 本 金：3,650万円
- (3) 代 表 者：山口幸生
- (4) 事 業 内 容：不動産業（貸室業）
- (5) 本社所在地：兵庫県神戸市中央区海岸通3番地

##### 2. 別添資料

- (1) 2021年9月期 財務諸表
- (2) 親会社等の状況（①所有者別状況②大株主の状況③役員 of の状況）

(注)1. 親会社等における2021年9月30日現在の当社の議決権所有割合は、36.5%(内 合算対象分20.3%)であります。

2. 別添「役員 of の状況」欄においては、明治土地建物株式会社を「当社」として記載しております。

(1) 2021年9月期 財務諸表

## 貸借対照表

2021年 9月30日現在

(単位:円)

科 目	金 額	科 目	金 額
資 産 の 部		負 債 の 部	
流動資産	1,507,737,109	流動負債	2,288,225,594
現金及び預金	1,403,144,505	短期借入金	1,310,000,000
未収金	35,951,188	1年以内返済予定の長期借入金	349,532,800
前払費用	6,557,416	一年以内要償還社債	38,570,000
短期貸付金	62,084,000	未払金	521,348,576
		未払費用	11,620,779
		未払法人税等	52,259,665
		その他流動負債	4,893,774
固定資産	10,802,032,130	固定負債	8,360,464,720
(有形固定資産)	2,696,354,075	社債	293,575,000
建物	1,165,444,649	長期借入金	4,634,630,849
器具及び備品	5,660,662	預り保証金	0
土地	1,525,248,764	預り敷金	1,120,000
建設仮勘定	0	リース債務	3,190,844,923
		繰延税金負債	240,293,948
		負債合計	10,648,690,314
(無形固定資産)	471,192	純 資 産 の 部	
電話加入権	471,192	株主資本	
(投資その他の資産)	8,105,206,863	資本金	36,500,000
関係会社株式	664,862,822	資本剰余金	
その他投資有価証券	38,200,000	資本準備金	16,960,000
出資金	471,067,634	利益剰余金	
長期貸付金	1,400,744,000	利益準備金	9,125,000
差入敷金	858,378	任意積立金	30,000,000
長期前払費用	998,356	繰越利益剰余金	1,568,493,925
差入保証金	15,000	利益剰余金合計	1,607,618,925
リース債権	5,528,071,104	株主資本合計	1,661,078,925
繰延消費税	389,569	純資産合計	1,661,078,925
資産合計	12,309,769,239	負債純資産合計	12,309,769,239

(注)有形固定資産の減価償却累計額 1,375,401,179 円

# 損 益 計 算 書

自 2020年10月 1日  
至 2021年 9月30日

(単位:円)

科 目	金 額	
売上高		
ビル業収入	257,467,498	
リース業収入(匿名組合)	1,959,600	259,427,098
売上原価		
ビル業費用	103,889,799	
(減価償却費)	(69,558,387)	
リース業費用(匿名組合)	4,088,392	107,978,191
販売費及び一般管理費		38,620,398
(減価償却費)		(1,326,485)
営 業 利 益		112,828,509
営業外収益		
受取利息及び配当金	78,196,961	
その他の収入	103,022,216	181,219,177
営業外費用		
支払利息	54,104,158	
その他営業外費用	50,527,701	104,631,859
経 常 利 益		189,415,827
特 別 利 益		733,438,765
税 引 前 当 期 純 利 益		922,854,592
法人税・住民税及び事業税		63,689,700
法 人 税 等 調 整 額		240,469,470
当 期 純 利 益		618,695,422

【株主資本等変動計算書】

(単位 : 円)

	株主資本							純資産 合計
	資本金	資本剰余金	利益剰余金				株主資本 合計	
		資本剰余金 合計	利益 準備金	任意 積立金	その他利益剰余金 繰越利益剰余金	利益剰余金 合計		
2020年10月1日 残高	36,500,000	16,960,000	9,125,000	30,000,000	957,098,503	996,223,503	1,049,683,503	1,049,683,503
事業年度中の変動額								
剰余金の配当	0	0			△ 7,300,000	△ 7,300,000	△ 7,300,000	△ 7,300,000
当期純利益	0	0			618,695,422	618,695,422	618,695,422	618,695,422
自己株式の取得	0	0				0	0	0
株主資本以外の項目の事業 年度中の変動額(純額)	0	0				0	0	0
事業年度中の変動額合計	0	0		0	611,395,422	611,395,422	611,395,422	611,395,422
2021年 9月30日 残高	36,500,000	16,960,000	9,125,000	30,000,000	1,568,493,925	1,607,618,925	1,661,078,925	1,661,078,925

## (2) 親会社等の状況

提出会社名 明治海運株式会社

(コード番号 9115)

親会社等の名称等：明治土地建物株式会社（兵庫県神戸市中央区海岸通3番地）

### ① 所有者別状況

2021年9月30日現在

区 分	株式の状況						計
	政府及び地方公共団体	金融機関	証券会社	その他の法人	外国法人等(うち個人)	個人その他	
株主数	—	—	—	3	(—)	4	7
所有株式数	—	—	—	420	(—)	310	730
割合	%	—	—	57.5	(—)	42.5	100

### ② 大株主の状況

2021年9月30日現在

氏名又は名称	住 所	所 有 数 株 式 数	議 決 権 株 式 数	議 決 権 所 有 割 合
内 田 和 也	東京都港区	55.6千株	55.6千株	46.3%
山崎金属産業株式会社	東京都千代田区岩本町一丁目8番11号	54	54	45.0
山 崎 洋一郎	東京都文京区	5	5	4.2
内 田 貴 也	東京都港区	248.4	4.4	3.7
山 崎 信一郎	東京都文京区	1	1	0.8
株式会社山崎商店	東京都千代田区岩本町一丁目8番11号	184	—	—
明治海運株式会社	神戸市中央区明石町32番地	182	—	—
計		730	120	100.0

3 役員の状況

2021年 9月30日現在

役名及び 職名	氏名 (生年月日)	略歴	所有株式数 (千株)
代表取締役	山口 幸生 (昭和23年1月25日生)	昭和45年 4月 日本製粉(株) 入社 昭和47年 3月 日本製粉(株) 退社 " 48年11月 (株) イネス代表取締役社長就任(現任) 平成22年 4月 当社代表取締役就任(現任) 現在に至る。	—
取締役	内田 和也 (昭和20年11月5日生)	昭和43年 4月 三井造船(株) 入社 " 47年11月 当社取締役就任(現任) " 57年12月 三井造船(株) 退社 " 58年 1月 明治海運(株) 入社 " 60年 6月 同社取締役就任 " 61年 6月 同社常務取締役就任 " 62年 6月 同社代表取締役専務取締役就任 平成 3年 6月 同社代表取締役副社長就任 " 4年 6月 同社代表取締役社長就任(現任) 現在に至る。	55.6
取締役	山崎 洋一郎 (昭和39年11月1日生)	平成 4年 4月 山崎金属産業(株) 入社 " 5年 6月 同社取締役就任 " 6年 5月 同社代表取締役専務取締役就任 " 12年 3月 当社取締役就任(現任) " 16年 5月 山崎金属産業(株) 代表取締役社長就任(現任) 現在に至る。	5
取締役	町田 兼一 (昭和58年9月8日生)	平成17年11月 四季株式会社 入社 " 20年 3月 当社取締役就任(現任) 現在に至る。	—
監査役	壺井 圭次 (昭和41年8月27日生)	平成26年12月 サフィールリゾート(株) 管理部 管理統括支配人 " 31年 1月 明治海運(株) ホテル関連事業グループ 副グループ長 令和1年11月 当社監査役就任(現任) 現在に至る。	—