



2020年12月25日

各 位

会社名 明 治 海 運 株 式 会 社  
代表者名 代表取締役社長CEO 内田 和也  
(コード番号 9115 東証 第1部)  
問合せ先 取締役常務執行役員 笹原 弘崇  
電話番号 (03) 3792-0811

### 当社の親会社等の決算内容に関するお知らせ

当社の親会社等である、明治土地建物株式会社の2020年9月期決算の内容が確定いたしましたので、別添の通りお知らせいたします。

#### 記

##### 1. 親会社等の名称等

- (1) 名 称：明治土地建物株式会社
- (2) 資 本 金：3,650万円
- (3) 代 表 者：山口幸生
- (4) 事 業 内 容：不動産業（貸室業）
- (5) 本社所在地：兵庫県神戸市中央区海岸通3番地

##### 2. 別添資料

- (1) 2020年9月期 財務諸表
- (2) 親会社等の状況（①所有者別状況②大株主の状況③役員状況）

(注)1. 親会社等における2020年9月30日現在の当社の議決権所有割合は、36.5%(内 合算対象分21.7%)であります。

2. 別添「役員状況」欄においては、明治土地建物株式会社を「当社」として記載しております。

(1) 2020年9月期 財務諸表

## 貸借対照表

2020年 9月30日現在

(単位:円)

科 目	金 額	科 目	金 額
資 産 の 部		負 債 の 部	
流動資産	812,606,250	流動負債	2,147,792,253
現金及び預金	731,316,805	短期借入金	1,280,000,000
未収金	36,615,319	1年以内返済予定の長期借入金	308,004,800
前払費用	6,819,126	一年以内要償還社債	38,570,000
短期貸付金	37,855,000	未払金	504,748,784
		未払費用	11,500,761
		未払法人税等	152,169
		その他流動負債	4,815,739
固定資産	15,652,017,054	固定負債	13,267,147,548
(有形固定資産)	2,656,220,667	社債	332,145,000
建物	454,813,010	長期借入金	4,864,735,649
器具及び備品	4,500,893	預り保証金	960,102,000
土地	1,525,248,764	預り敷金	1,120,000
建設仮勘定	671,658,000	リース債務	7,109,044,899
		負債合計	15,414,939,801
		純 資 産 の 部	
(無形固定資産)	471,192	株主資本	
電話加入権	471,192	資本金	36,500,000
(投資その他の資産)	12,995,325,195	資本剰余金	
関係会社株式	849,483,031	資本準備金	16,960,000
その他投資有価証券	47,305,338	利益剰余金	
出資金	471,067,634	利益準備金	9,125,000
長期貸付金	1,073,842,142	任意積立金	30,000,000
差入敷金	333,378	繰越利益剰余金	957,098,503
長期前払費用	1,398,356	利益剰余金合計	996,223,503
差入保証金	960,117,000	株主資本合計	1,049,683,503
リース債権	9,591,083,368	純資産合計	1,049,683,503
繰延資産	694,948		
資 産 合 計	16,464,623,304	負債純資産合計	16,464,623,304

(注)有形固定資産の減価償却累計額 1,304,056,312 円

# 損 益 計 算 書

自 2019年10月 1日  
至 2020年 9月30日

(単位:円)

科 目	金	額
売上高		
ビル業収入	236,436,000	
リース業収入(匿名組合)	894,661	237,330,661
売上原価		
ビル業費用	74,326,500	
(減価償却費)	(45,222,246)	
リース業費用(匿名組合)	16,655,367	90,981,867
販売費及び一般管理費		48,617,393
(減価償却費)		(2,638,323)
営 業 利 益		97,731,401
営業外収益		
受取利息及び配当金	50,294,406	
その他の収入	399,616,082	449,910,488
営業外費用		
支払利息	56,238,675	
その他営業外費用	419,687,266	475,925,941
経 常 利 益		71,715,948
特 別 利 益		6,164,374
税 引 前 当 期 純 利 益		77,880,322
法人税・住民税及び事業税		18,514,800
法 人 税 等 調 整 額		2,017,990
当 期 純 利 益		57,347,532

【株主資本等変動計算書】

(単位 : 円)

	株主資本							純資産 合計
	資本金	資本剰余金	利益剰余金				株主資本 合計	
		資本剰余金 合計	利益 準備金	任意 積立金	その他利益剰余金 繰越利益剰余金	利益剰余金 合計		
2019年10月1日 残高	36,500,000	16,960,000	9,125,000	30,000,000	907,050,971	946,175,971	999,635,971	999,635,971
事業年度中の変動額								
剰余金の配当	0	0			△ 7,300,000	△ 7,300,000	△ 7,300,000	△ 7,300,000
当期純利益	0	0			57,347,532	57,347,532	57,347,532	57,347,532
自己株式の取得	0	0				0	0	0
株主資本以外の項目の事業 年度中の変動額(純額)	0	0				0	0	0
事業年度中の変動額合計	0	0		0	50,047,532	50,047,532	50,047,532	50,047,532
2020年9月30日 残高	36,500,000	16,960,000	9,125,000	30,000,000	957,098,503	996,223,503	1,049,683,503	1,049,683,503

## (2) 親会社等の状況

提出会社名 明治海運株式会社

(コード番号 9115)

親会社等の名称等：明治土地建物株式会社（兵庫県神戸市中央区海岸通3番地）

### ① 所有者別状況

2020年9月30日現在

区 分	株式の状況						計
	政府及び地方公共団体	金融機関	証券会社	その他の法人	外国法人等(うち個人)	個人その他	
株主数	—	—	—	3	(—)	4	7
所有株式数	—	—	—	420	(—)	310	730
割合	—	—	—	57.5	(—)	42.5	100

### ② 大株主の状況

2020年9月30日現在

氏名又は名称	住 所	所 有 数 株 式 数	議 決 権 数 株 式 数	議 決 権 所 有 割 合
内 田 和 也	東京都港区	55.6千株	55.6千株	46.3%
山崎金属産業株式会社	東京都千代田区岩本町一丁目8番11号	54	54	45.0
山 崎 洋一郎	東京都文京区	5	5	4.2
内 田 貴 也	東京都港区	248.4	4.4	3.7
山 崎 信一郎	東京都文京区	1	1	0.8
株式会社山崎商店	東京都千代田区岩本町一丁目8番11号	184	—	—
明治海運株式会社	神戸市中央区明石町32番地	182	—	—
計		730	120	100.0

③役員の状態

2020年 9月30日現在

役名及び職名	氏名 (生年月日)	略歴	所有株式数 (千株)
代表取締役	山口 幸生 (昭和23年1月25日生)	昭和45年 4月 日本製粉(株)入社 昭和47年 3月 日本製粉(株)退社 " 48年11月 (株)イネス代表取締役社長就任(現任) 平成22年 4月 当社代表取締役就任(現任) 現在に至る。	—
取締役	内田 和也 (昭和20年11月5日生)	昭和43年 4月 三井造船(株)入社 " 47年11月 当社取締役就任(現任) " 57年12月 三井造船(株)退社 " 58年 1月 明治海運(株)入社 " 60年 6月 同社取締役就任 " 61年 6月 同社常務取締役就任 " 62年 6月 同社代表取締役専務取締役就任 平成 3年 6月 同社代表取締役副社長就任 " 4年 6月 同社代表取締役社長就任 " 26年 4月 同社代表取締役社長CEO就任(現任) 現在に至る。	55.6
取締役	山崎 洋一郎 (昭和39年11月1日生)	平成 4年 4月 山崎金属産業(株)入社 " 5年 6月 同社取締役就任 " 6年 5月 同社代表取締役専務取締役就任 " 12年 3月 当社取締役就任(現任) " 16年 5月 山崎金属産業(株)代表取締役社長就任(現任) 現在に至る。	5
取締役	町田 兼一 (昭和58年9月8日生)	平成17年11月 四季株式会社 入社 " 20年 3月 当社取締役就任(現任) 現在に至る。	—
監査役	壺井 圭次 (昭和41年8月27日生)	平成26年12月 サフィールリゾート(株) 管理部 管理統括支配人 " 31年 1月 明治海運(株) ホテル関連事業グループ 副グループ長就任 令和 1年11月 当社監査役就任(現任) 令和 2年 6月 明治海運(株) 監査役就任(現任) 現在に至る。	—