

各 位

会社名 センコン物流株式会社
 代表者名 代表取締役社長 久保田 晴夫
 (JASDAQ・コード9051)
 問合せ先 取締役常務執行役員
 管理本部長 柴崎 敏明
 電話022-382-6127

(開示事項の経過) 固定資産の譲渡に伴う特別利益の計上に関するお知らせ

当社は、平成27年12月7日付「固定資産の譲渡方針の決定に関するお知らせ」において、大崎地域広域行政事務組合からの用地収用に応じ固定資産を譲渡する旨をお知らせいたしましたが、本日開催された譲渡先である大崎地域広域行政事務組合の議会において議決され、本日付で譲渡契約が成立いたしましたので、お知らせいたします。

また、固定資産の譲渡に伴い特別利益を計上する見込みとなりましたので、併せてお知らせいたします。

記

1. 譲渡の理由

宮城県大崎市・色麻町・加美町・涌谷町・美里町の1市4町が共同で設置した特別地方公共団体である大崎地域広域行政事務組合が宮城県大崎市桜ノ目地内に計画している西地区熱回収施設等施設整備事業に伴う一般廃棄物処理施設の移転用地としての収用に応ずるものであります。

2. 譲渡資産の概要

資産の内容及び所在地	帳簿価額	譲渡価額	譲渡益	現況
(古川営業所) 宮城県大崎市古川桜ノ目字新高谷地388-1 土地 : 12,735.02㎡ 建物 : 6,595.08㎡ (延べ床面積)	(土地) 128百万円 (建物) 75百万円	(土地) 236百万円 (建物) 1,012百万円	865百万円 (概算額)	倉庫 事務所等

(注) 1. 帳簿価額につきましては、平成28年2月29日現在の価額であり、当該建物に関する附属設備を含めております。

2. 建物の譲渡価額につきましては、移転補償費等を含めております。

3. 譲渡益につきましては、当該固定資産の除却損及び建物解体費ならびに譲渡に伴う諸費用等(180百万円)を控除した概算額を記載しております。

4. 譲渡後の古川営業所の業務機能につきましては、隣接する下記所在地に移転する予定であります。

- ・ 所在地 : 宮城県大崎市古川桜ノ目字新高谷地364-8
(当社古川営業所第3倉庫地内)

3. 譲渡先の概要

(1) 名 称	大崎地域広域行政事務組合
(2) 所在地	宮城県大崎市古川北町3丁目2-20
(3) 代表者	管理者 大崎市長 伊藤 康志
(4) 当社との関係	特記すべき事項はありません

4. 譲渡の日程

譲渡契約成立日 : 平成28年3月25日

物件引渡し期日 : 平成28年12月28日まで

5. 今後の見通し

当該固定資産の譲渡に伴う譲渡益（概算額）につきましては、平成29年3月期において「固定資産売却益」として、865百万円を計上する見込みであります。なお、平成29年3月期の連結業績予想への影響につきましては、平成28年5月公表予定の連結業績予想に織り込む予定であります。

以 上