



2026年5月11日

各 位

会 社 名 京浜急行電鉄株式会社  
代表者名 取締役社長 川俣 幸宏  
(コード番号 9006 東証プライム市場)  
問合せ先 新しい価値共創室 (広報担当)  
(TEL : 045-225-9350)

### 特別利益の計上に関するお知らせ

当社は、2022年2月9日付で開示いたしました「固定資産の譲渡に関するお知らせ」について、2026年3月期(2025年4月1日～2026年3月31日)において、当社所有地の一部土地を譲渡し、特別利益を計上いたしましたので、お知らせいたします。

### 記

#### 1. 特別利益の内容

「品川駅西口基盤整備事業(以下、「本事業」といいます。)」の進捗に伴い、国土交通省関東地方整備局東京国道事務所の用地買収の求めに応じ、当社所有地の一部土地を譲渡いたしました。これに伴い、固定資産売却益72億円を特別利益に計上しております。

#### 2. 業績に与える影響

上記固定資産の譲渡に加え、国土交通省関東地方整備局東京国道事務所の用地買収により、適時開示基準に該当しない固定資産の譲渡を行っております。これらの譲渡により、2026年3月期(2025年4月1日～2026年3月31日)において、本事業の進捗に伴う固定資産売却益として総額177億円を特別利益に計上しております。

なお、本事業の進捗にあわせ、今後も段階的に譲渡する見込みであります。

以 上