



2024年11月8日

各 位

会社名 東 急 株 式 会 社
代表者名 取締役社長 堀江 正博
(コード番号 9005 東証プライム市場)
問合せ先 財務戦略室 主計グループ
連結IR課長 大澤 勇紀
(TEL 03-3477-6168)

業績予想の修正、期末配当予想の修正及び、
中期3か年経営計画の経営指標、数値計画のアップデートに関するお知らせ

当社は、2024年5月13日に公表した2025年3月期の通期連結業績予想について、下記の通り修正するとともに、剰余金の配当および期末配当予想について、修正することといたしました。

併せて、2024年度を始期とする中期3か年経営計画の経営指標、数値計画についても下記の通りアップデートしておりますので、お知らせいたします。

記

1. 2025年3月期連結業績予想(2024年4月1日~2025年3月31日)

	営業収益	営業利益	経常利益	親会社株主に帰属 する当期純利益	1株当たり 当期純利益
前回発表予想(A) (2024年5月13日発表)	百万円 1,055,000	百万円 88,000	百万円 90,000	百万円 60,000	円 銭 100.14
今回修正予想(B)	1,065,000	101,000	104,400	74,000	129.30
増減額(B-A)	10,000	13,000	14,400	14,000	
増減率(%)	0.9	14.8	16.0	23.3	
(参考)前期連結実績 (2024年3月期)	1,037,819	94,905	99,292	63,763	105.84

業績予想公表の理由

2025年3月期業績予想につきましては、第2四半期の業績等を踏まえ、前回発表時の予想(2024年5月13日公表)から変更しております。

※ 上記の予想は、発表日現在で入手可能な情報に基づき作成したものであります。
実際の業績は、今後様々な要因によって予想数値と異なる場合があります。

2. 2025年3月期配当予想

	年間配当金		
	第2四半期末	期 末	合 計
前 回 予 想 (2024年5月13日発表)	11円00銭	11円00銭	22円00銭
今 回 修 正 予 想		12円00銭	23円00銭
当 期 実 績	11円00銭		
前 期 実 績 (2024年3月期)	7円50銭	10円00銭	17円50銭

配当予想修正の理由

当期の第2四半期連結業績及び通期業績予想等を踏まえ、2025年3月期の1株当たり期末配当金につきましては、直近予想の11円00銭から1円増配の12円00銭とすることといたしました。これにより、2025年3月期の1株当たり年間配当金は、23円00銭を予定しております。

3. 中期3か年経営計画の経営指標、数値計画のアップデート

経営指標

	2024年度		2025年度		2026年度	
		対 予 想		対 計 画		対 計 画
1株当たり当期純利益 (EPS)	129.30円	+29.16円	113円	+17円	134円	+18円
自己資本当期純利益率 (ROE)	9.3%	+1.9pt	7.8%	+0.8pt	8.7%	+0.7pt
総資産事業利益率 (ROA)	3.8%	+0.5pt	3.5%	+0.3pt	3.8%	+0.3pt
東急EBITDA	2,103億円	+134億円	2,100億円	+100億円	2,200億円	+100億円
営 業 利 益	1,010億円	+130億円	950億円	+100億円	1,050億円	+100億円
親会社株主に帰属する 当 期 純 利 益	740億円	+140億円	650億円	+70億円	770億円	+70億円
有 利 子 負 債 / 東急EBITDA倍率	5.9倍	△0.3	6.1倍	△0.2	5.8倍	△0.3

数値計画

	2024年度		2025年度		2026年度	
		対 予 想		対 計 画		対 計 画
営 業 収 益	億円 10,650	億円 +100	億円 10,800	億円 +200	億円 10,950	億円 +150
営 業 利 益	1,010	+130	950	+100	1,050	+100
不動産販売業 営業利益	161	+38	83	+4	95	-
不動産販売業除く営業利益	849	+91	867	+96	955	+100
事 業 利 益	1,015	+125	965	+105	1,070	+100

経常利益	1,044	+144	960	+100	1,060	+100
親会社株主に帰属する 当期純利益	740	+140	650	+70	770	+70
東急 E B I T D A	2,103	+134	2,100	+100	2,200	+100
E B I T D A	1,878	+118	1,875	+100	2,000	+100
有利子負債残高	12,471	+328	12,760	+160	12,860	+110
総資産	26,502	△6	27,400	+300	28,100	+300
ROE 自己資本当期純利益率	9.3%	+1.9pt	7.8%	+0.8pt	8.7%	+0.7pt

セグメント別 営業収益

	2024 年度		2025 年度		2026 年度	
		対予想		対計画		対計画
交通	億円 2,217	億円 +30	億円 2,225	億円 +7	億円 2,290	億円 +18
不動産	2,561	+40	2,768	+161	2,652	+116
生活サービス	5,338	+51	5,292	+43	5,465	+31
ホテル・リゾート	1,240	+25	1,264	+17	1,295	+14
消去等	△706	△46	△749	△28	△752	△29
合計	10,650	+100	10,800	+200	10,950	+150

セグメント別 営業利益

	2024 年度		2025 年度		2026 年度	
		対予想		対計画		対計画
交通	億円 317	億円 +17	億円 320	億円 +8	億円 335	億円 +7
不動産	449	+45	373	+48	409	+48
生活サービス	178	+32	182	+24	226	+25
ホテル・リゾート	61	+36	70	+20	75	+20
消去等	5	-	5	-	5	-
合計	1,010	+130	950	+100	1,050	+100

アップデートの理由

2024年度業績予想の修正に伴い、中期3か年経営計画の目標利益水準を前倒して達成が見込まれるため、2025年度及び2026年度の経営指標及び数値計画について、2024年3月25日に公表した水準から変更しております。

※ 上記の予想は、現在入手可能な情報に基づく、当社経営者の判断による将来の見通しであり、様々なリスクや不確定要素を含んでおります。実際の業績等は種々の要因によって変動する可能性があります

以上