

2025年2月18日

各 位

不動産投資信託証券発行者名  
オリックス不動産投資法人 (コード番号 8954)  
代表者名 執行役員 三浦 洋

資産運用会社名  
オリックス・アセットマネジメント株式会社  
代表者名 代表取締役社長 恩田 郁也  
問合せ先 財務 IR 部管掌役員 板橋 和史  
TEL:03-5776-3323

### 資金の借入（金利決定）に関するお知らせ

本投資法人が2025年2月17日にお知らせしました「資金の借入に関するお知らせ」について、下記の通り金利が決定しましたのでお知らせします。

#### 記

借入先	借入金額 (百万円)	利率	借入日	返済期日	返済方法 ・担保
株式会社三菱UFJ銀行	2,000	1.6009% (固定金利)	2025年 2月20日	2032年 9月23日	期日一括返済 無担保・無保証
三井住友信託銀行株式会社	2,000	1.6840% <sup>(注)</sup> (固定金利)	2025年 2月20日	2033年 6月20日	

(注) 本借入はサステナビリティ・リンク・ローンによる借入であり、設定されたサステナビリティ・パフォーマンス・ターゲット (SPT) の達成状況に応じて利率が変化します。本借入及び SPT の詳細については、2025年2月17日付で公表した「資金の借入に関するお知らせ」をご参照ください。

以 上