



2021年4月16日

各 位

会 社 名 株式会社 A S I A N S T A R  
代 表 者 名 代表取締役社長 東 和 雄  
( J A S D A Q コード 8946 )  
問 合 せ 先 管 理 部 長 木 下 美 里  
T E L ( 045 ) 324-2444 ( 代表 )

### 販売用不動産の売却に関するお知らせ

当社は、本日開催の取締役会において、以下の販売用不動産の売却について決議いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

#### 記

#### 1. 売却物件の概要

所在地	種類	構造・規模	延床面積
東京都板橋区	賃貸マンション	RC造6階建	827.87 m <sup>2</sup>

#### 2. 売却先及び取引の概要

上記物件の売却先および取引内容の詳細等につきましては、売却先との守秘義務に基づき公表を控えさせていただきますが、本物件の売却価格は当社の2020年12月期連結売上高の10%に相当する額以上となります。なお、売却先と当社との間には、記載すべき資本関係・人的関係・取引関係はなく、属性についても問題はありません。

#### 3. 売却の日程

売買契約締結日 2021年4月20日(予定)  
引渡・決済日 2021年4月30日(予定)

#### 4. 業績に与える影響

本物件の売却が当社の業績等に与える影響につきましては、2021年2月15日に公表いたしました2021年12月期連結業績予想に織り込み済みであります。業績予想の修正が必要と判断される場合には速やかに開示いたします。

以 上