



2018年9月26日

各 位

会 社 名 日本住宅サービス株式会社  
代表者名 代表取締役社長 笹 晃弘  
(コード番号 8945 東証第二部)  
問合せ先 取締役総務グループ長 田中俊治  
(TEL. 03 - 5229 - 8700 )

取締役及び監査役に対するストックオプション（新株予約権）の発行及び割当に関するお知らせ

当社は、本日開催の取締役会において、当社取締役及び監査役に対するストックオプションとして新株予約権を発行及び割当することを決議いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

## 記

### 1. 新株予約権の発行を必要とする理由

本新株予約権の価値は当社株価に連動するものであることから、当社の中長期的な企業価値及び株主価値の向上を当社グループの取締役及び監査役の報酬に反映することで、株主の皆様と利益及び不利益を一致させることができます。これにより、取締役に対し、当社グループの中長期的な業績向上と企業価値向上に対する貢献意欲や士気をより一層高めることができ、また、監査役に対し、株主利益の観点から監査役に求められる適正な監査について、さらなる意識喚起を行うことができ、企業価値及び株主価値の向上に資すると考えています。

このように、当社グループの中長期的な業績向上と企業価値向上を図ることを目的に当社の取締役及び監査役に対して、ストックオプションとして新株予約権を発行するものであります。

### 2. 新株予約権の発行要領

#### (1) 新株予約権の名称及び割当対象者

##### ①名称

日本住宅サービス株式会社第25回新株予約権

##### ②割当対象者

当社取締役10名（うち社外取締役2名）及び当社監査役4名（うち社外監査役3名）

#### (2) 新株予約権の割当日

2018年10月25日

#### (3) 新株予約権の総数

112個とし、新株予約権1個あたりの目的となる株式は200株とする。

上記総数は、割当予定総数であり、引受けの申込みがなされなかった場合等、割り当てる新株予約権の総数が減少したときは、その申込みの総数をもって発行する新株予約権の総数に付与株式数を乗じた数とする。

なお、当社が株式分割又は株式併合を行う場合、次の算式により付与株式数を調整するものとする。また、かかる調整は、本新株予約権のうち、当該時点で権利行使されていない本新株予約権の付与株式数についてのみ行われ、調整の結果生じる1株未満の端数は切り捨てるものとする。

調整後付与株式数＝調整前付与株式数×分割・併合の比率

また、当社が他社と吸収合併もしくは新設合併を行い、本新株予約権が承継される場合、又は当社が新設分割もしくは吸収分割を行う場合、当社は必要と認める合理的な範囲で株式数の調整を行うことができる。

- (4) 新株予約権の目的となる株式の種類及び数  
当社普通株式 22,400 株を上限とする。  
ただし、本件(3)に定める株式の調整を行った場合は同様の調整を行う。
- (5) 新株予約権と引き換えに払い込む金額  
金銭の払い込みを要しないものとする。
- (6) 新株予約権の行使に際して出資される財産の価額（行使価額）  
新株予約権の行使に際して出資される財産の価額は、当該新株予約権を行使することにより交付を受けることができる株式 1 株当たりの払込金額を 1 円とし、これに付与株式数を乗じた金額とする。
- (7) 権利行使期間  
2018 年 10 月 26 日から 2048 年 10 月 25 日までとする。
- (8) 新株予約権の行使により株式を発行する場合に増加する資本金及び資本準備金の額
  - ①本新株予約権の行使により株式を発行する場合における増加する資本金の額は、会社計算規則第 17 条第 1 項に従い算出される資本金等増加限度額の 2 分の 1 の金額とする。計算の結果、1 円未満の端数が生じた場合は、その端数を切り上げるものとする。
  - ②本新株予約権の行使により株式を発行する場合における増加する資本準備金の額は、上記①に記載の資本金等増加限度額から、上記①に定める増加する資本金の額を減じた額とする。
- (9) 新株予約権の譲渡制限  
新株予約権を譲渡するには取締役会の承認を要する。
- (10) 新株予約権の取得条項  
以下の①②③④又は⑤の議案につき当社株主総会で承認された場合（株主総会決議が不要の場合は、当社取締役会決議がなされた場合）は、当社取締役会が別途定める日に、当社は無償で新株予約権を取得することができる。
  - ①当社が消滅会社となる合併契約承認の議案
  - ②当社が分割会社となる分割契約もしくは分割計画承認の議案
  - ③当社が完全子会社となる株式交換契約もしくは株式移転計画承認の議案
  - ④当社の発行する全部の株式の内容として譲渡による当該株式の取得について当社の承認を要することについての定めを設ける定款の変更承認の議案
  - ⑤新株予約権の目的である株式の内容として譲渡による当該株式の取得について当社の承認を要すること、もしくは、当該株式について当社が株主総会の決議によってその全部を取得することについての定めを設ける定款の変更承認の議案
- (11) 新株予約権の行使の条件
  - ① 本新株予約権者は、当社及び当社子会社の取締役及び監査役のいずれの地位をも喪失した日の翌日から 10 日以内に限り、権利行使ができるものとする。
  - ② 新株予約権については、その数の全部につき一括して権利行使することとし、分割して行使することはできない。
  - ③ その他の権利行使の条件は、本新株予約権者と締結する「新株予約権割当契約書」に定めるところによる。

- ④ 本新株予約権者が死亡した場合、本新株予約権者の法定相続人のうち1名（以下「権利承継者」という。）に限り、及び本新株予約権者が死亡した日の1年以内に限り、権利行使をすることができる。なお、権利承継者が死亡した場合、権利承継者の相続人は新株予約権を相続できない。

(12) 組織再編行為の際の新株予約権の取扱い

当社が、合併（当社が合併により消滅する場合に限る。）、吸収分割、新設分割、株式交換又は株式移転（以上を総称して以下、「組織再編行為」という。）をする場合において、組織再編行為の効力発生の時点において残存する本新株予約権（以下、「残存新株予約権」という。）の本新株予約権者に対し、それぞれの場合につき、会社法第236条第1項第8号のイからホまでに掲げる株式会社（以下、「再編対象会社」という。）の新株予約権を以下の条件に基づき、それぞれ交付することとする。この場合においては、残存新株予約権は消滅するものとする。

ただし、次の条件に沿って再編対象会社の新株予約権を交付する旨を、吸収合併契約、新設合併契約、吸収分割契約、新設分割計画、株式交換契約又は株式移転計画において定めた場合に限るものとする。

① 交付する再編対象会社の新株予約権の数

本新株予約権者が保有する残存新株予約権の数と同一の数をそれぞれ交付するものとする。

② 新株予約権の目的である再編対象会社の株式の種類

再編対象会社の普通株式とする。

③ 新株予約権の目的である再編対象会社の株式の数

組織再編行為の条件等を勘案のうえ、決定する。

④ 新株予約権の行使に際して出資される財産の価額

組織再編行為の条件等を勘案のうえ、決定する。

⑤ 新株予約権を行使することができる期間

上記に定める行使期間の開始日と組織再編行為の効力発生日のうちいずれか遅い日から、上記に定める行使期間の満了日までとする。

⑥ 新株予約権の行使の条件

上記の定める行使条件に準じて決定する。

⑦ 新株予約権の行使により株式を発行する場合における増加する資本金及び資本準備金に関する事項

上記（8）に準じて決定する。

⑧ 譲渡による新株予約権の取得の制限

譲渡による新株予約権の取得については、再編対象会社の承認を要するものとする。

⑨ 新株予約権を行使した本新株予約権者に交付する株式の数に1株に満たない端数が生じた場合には、これを切り捨てるものとする。

(13) 交付する株式数に端数が生じた場合の取扱い

本新株予約権を行使した本新株予約権者に交付する株式の数に1株に満たない端数が生じた場合には、これを切り捨てるものとする。

(14) 新株予約権の割当数

当社取締役10名に対し85個、当社監査役4名に対し27個を割り当てる。

うち、社外取締役2名に対し計8個、社外監査役3名に対して計17個を割り当てる。

(15) その他

新株予約権証券の発行については、新株予約権の請求があるときに限り発行するものとする。

以 上