



平成 30 年 6 月 8 日

各 位

会社名 日本社宅サービス株式会社
 代表者名 代表取締役社長 笹 晃弘
 (コード番号 8945 東証第二部)
 問合せ先 取締役経理財務グループ長 吉田 勇
 (TEL. 03 - 5229 - 8700)

業績予想及び配当予想の修正（増配）に関するお知らせ

最近の業績動向を踏まえ、平成 29 年 8 月 10 日に公表した平成 30 年 6 月期の通期の業績予想及び配当予想を下記の通り修正いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 業績予想の修正

平成 30 年 6 月期連結業績予想数値の修正

(平成 29 年 7 月 1 日～平成 30 年 6 月 30 日)

	売上高	営業利益	経常利益	親会社株主に 帰属する 当期純利益	1株当たり 当期純利益
	百万円	百万円	百万円	百万円	円 銭
前回発表予想(A)	8,544	890	910	600	62.90
今回修正予想(B)	7,970	770	830	540	56.61
増減額(B-A)	△574	△120	△80	△60	
増減率(%)	△6.7	△13.5	△8.8	△10.0	
(ご参考)前期実績 (平成 29 年 6 月期)	7,348	812	842	519	59.74

平成 30 年 6 月期個別業績予想数値の修正

(平成 29 年 7 月 1 日～平成 30 年 6 月 30 日)

	売上高	経常利益	当期純利益	1株当たり 当期純利益
	百万円	百万円	百万円	円 銭
前回発表予想(A)	4,197	785	525	54.41
今回修正予想(B)	4,070	750	500	52.42
増減額(B-A)	△127	△35	△25	
増減率(%)	△3.0	△4.5	△4.8	
(ご参考)前期実績 (平成 29 年 6 月期)	4,013	756	487	55.95

2. 修正の理由

平成 30 年 6 月期の通期業績予想につきましては、社宅管理事務代行事業において、企業からのアウトソーシング・ニーズを背景に新規受注は計画どおり管理件数の増加が見込まれ堅調に推移しているものの、稼働時期が下期以降に集中し若干遅れが生じたこと、また、施設総合管理事業において、新規受託は増加しているものの、既存管理物件の一部で解約が発生し期末の管理戸数が微増に留まる見通しであること、修繕工事案件の一部で着工の遅れから完工時期のズレが生じていること等により、連結及び個別の業績見通しが当初予想を下回る見込みであります。

なお、現在推進中の中期経営計画の達成見通しには変更はありません。

3. 配当予想の修正（増配）について

	年間配当金				
	第1四半期末	第2四半期末	第3四半期末	期末	合計
前回予想 (平成29年8月10日発表)	円 銭 —	円 銭 8.00	円 銭 —	円 銭 8.50	円 銭 16.50
今回修正予想	—	—	—	10.00	18.00
当期実績	—	8.00	—		
前期実績 (平成29年6月期)	—	0.00	—	15.50	15.50

4. 修正（増配）の理由

当社は株主の皆様への利益還元を経営上の重要な政策のひとつと考えております。その上で、安定的かつ継続的な配当を行うことを中長期的な基本方針としながら、今後の事業展開等を勘案して決定することとしております。

当社の期末配当予想につきましては、平成29年8月10日付にて1株当たり8円50銭と公表しておりましたが、内部留保の累積状況や業績推移を鑑みた結果、増配が可能であるとの判断に至り、1株当たりの期末配当を1円50銭増配し、10円に修正いたします。

これにより、既に実施いたしました中間配当金8円と合わせ、年間配当金は1株当たり18円に修正いたします。

以上