



平成 29 年 6 月 13 日

各 位

会 社 名 日本社宅サービス株式会社  
代表者名 代表取締役社長 笹 晃弘  
(コード番号 8945 東証第二部)  
問合せ先 総務グループ部長 田中俊治  
(TEL. 03 - 5229 - 8700 )

### 資本提携に向けた協議の開始について

当社は、株式会社全日総管理（以下「全日総管理社」という。）と、資本提携に向けた協議を本日開始いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

#### 記

#### 1. 資本提携の目的

全日総管理社は、首都圏を中心に各種不動産の原状回復工事やリフォーム工事、クリーニングを長年に亘り展開している会社であります。同社のノウハウは、当社グループの売上増加、収益改善に寄与するものと判断し、主にマンション専有部のリフォーム事業を行う当社孫会社のクラシテリノベーション株式会社と業務提携をいたしております。

全日総管理社が手がけるサービスの多くは、当社グループが手がける施設総合管理事業と補完関係にあり、将来ビジョンを共有すべく、当社グループとの資本提携に向けた協議を開始いたしました。

#### 2. 全日総管理社の概要

(1) 名 称	株式会社全日総管理	
(2) 所 在 地	東京都新宿区新宿七丁目 26 番 61 号	
(3) 代表者の役職・氏名	代表取締役社長 長友孝祥	
(4) 事 業 内 容	不動産の管理業務	
(5) 資 本 金	1,000 万円	
(6) 設 立 年 月 日	平成 7 年 4 月 11 日	
(7) 大株主及び持株比率	長友孝祥 100%	
(8) 上場会社と当該会社との間の関係	資 本 関 係	当社と当該会社との間には、記載すべき資本関係はありません。
	人 的 関 係	当社と当該会社との間には、記載すべき人的関係はありません。
	取 引 関 係	当該会社に対し、当社オフィスの修繕工事等を発注しておりますが、取引額は当該会社の直前事業年度売上高の 1%未満であります。
	関連当事者への該当状況	当該会社は、当社の関連当事者に該当しません。

#### 3. 今後の見通し

協議を進め、今後公表すべき事項が発生した場合は速やかにお知らせいたします。

以 上