



2021年1月15日

各 位

会 社 名 **株式会社インテリックス**
代表者名 代表取締役社長 俊成 誠司
(コード8940 東証第一部)
問合せ先 専務取締役 鶴田 豊彦
TEL 03-5766-7639

販売用不動産の売却に関するお知らせ

当社は、本日、下記の販売用不動産の売却を決定いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 物件の概要

所在地： 東京都港区六本木
物件の種類： 土地・建物
敷地面積： 306.82 m² (92.81 坪、公簿)
延床面積： 422.59 m² (127.83 坪、公簿)
構造規模： 鉄筋コンクリート造7階建

2. 販売先及び取引の概要

販売先との契約上の都合により、販売先及び取引内容の詳細等については公表を控えさせていただきます。なお、当社と販売先との間には記載すべき資本関係、人的関係、取引関係はなく、属性についても問題はありません。

なお、当該物件の売却により、当社2020年5月期の連結経常利益及び親会社株主に帰属する当期純利益のそれぞれ30%以上に相当する利益額の計上を見込んでおります。

3. 売却日程

契約締結日：2021年1月15日
物件引渡日：2021年3月29日(予定)

4. 今後の見通し

当社は、2021年5月期通期の連結業績につきまして、新型コロナウイルスの感染再拡大により、今後の当社への影響を適正かつ合理的に算定することが困難なことから、業績予想を未定としておりますが、本件が業績に与える影響は、今後公表します業績予想に織り込む予定であります。

以 上