



平成 27 年 3 月 27 日

各 位

会 社 名 **株式会社インテリックス**  
代表者名 代表取締役社長 山本 卓也  
(コード 8940 東証第二部)  
問合せ先 専務取締役 鶴田 豊彦  
TEL 03-5766-7639

## 子会社の設立及び主要な人事異動並びに組織変更に関するお知らせ

当社は、本日開催の取締役会におきまして、子会社の設立及び主要な人事異動並びに組織変更につきまして決議いたしましたので、下記の通りお知らせいたします。

### 記

#### 1. 子会社設立の目的

当社は、中古マンションをリノベーションして販売する「中古マンション再生流通事業（リノヴェックスマンション事業）」を主たる事業としておりますが、オフィスビルやマンション等のアセット物件による不動産賃貸事業も展開しております。この程、アセット物件の今後の増加に対応すべく、賃貸管理業務を行う子会社を設立し、当該業務を当社から移管することといたしました。

加えて、アセット関連ビジネスの新たな展開といたしまして、不動産特定共同事業法（不特法）を活用した不動産小口化商品の販売事業の開始を予定しております。それに伴い、不動産の管理業務の拡充が求められるため、当該子会社がその機能を担っていくことを目的としております。

#### 2. 設立する子会社の概要

(1) 名 称	株式会社インテリックスプロパティ
(2) 所 在 地	東京都渋谷区渋谷二丁目 12 番 19 号
(3) 代表者の役職・氏名	代表取締役 兵頭 剛
(4) 事 業 内 容	不動産管理事業
(5) 資 本 金	1,000 万円
(6) 設 立 年 月 日	平成 27 年 4 月 1 日（予定）
(7) 決 算 期	5 月 31 日
(8) 大株主及び持株比率	株式会社インテリックス 100%

#### 3. 今後の見通し

当該子会社の設立に伴う当期（平成 27 年 5 月期）の連結業績に与える影響は軽微であります。

#### 4. 主要な人事異動（平成27年4月1日付）

氏名	新役職名	現役職名
兵頭 剛	株式会社インテリックスプロパティ 代表取締役 当社顧問	当社顧問
俊成 誠司	株式会社インテリックスプロパティ 取締役 当社執行役員 ソリューション事業部長	当社執行役員 ソリューション 事業部長
小山 俊	株式会社インテリックスプロパティ 取締役 当社執行役員 アセット事業部長	当社執行役員 アセット事業部長
鶴田 豊彦	株式会社インテリックスプロパティ 取締役 当社専務取締役 管理部門担当 兼 経営企画部長	当社専務取締役 管理部門担当 兼 経営企画部長
大林 彰	株式会社インテリックスプロパティ 監査役 当社常勤監査役	当社常勤監査役

#### 5. 組織の変更（平成27年4月1日付）

新たな事業といたしまして、不動産特定共同事業法（不特法）を活用した不動産小口化商品の販売事業を開始するに先立ち、「不特事業特別委員会」を新たに設置いたします。

【添付資料】 当社新組織図

以 上

株式会社インテリックス 組織図 (平成27年4月1日付)

