



2019年5月20日

各位

上場会社名 LCホールディングス株式会社
代表者 代表取締役社長 金子 修
(JASDAQ・コード 8938)
問合せ先 取締役管理部部長 福島 満則
(TEL 03-5545-8101)

販売用不動産の売却に関するお知らせ

本日開催の当社取締役会において、下記のとおり販売用不動産を売却することを決議いたしましたのでお知らせいたします。

記

1. 譲渡の理由

当社は中期経営計画において、当社グループのコア事業として病院関連事業に経営資源を集中することを公表しており、その一環として保有資産である当該物件を譲渡することといたしました。

2. 譲渡資産の内容

譲渡資産の種類	不動産信託受益権
信託受託予定者	株式会社 SMBC 信託銀行
名称及び所在地	東京都武蔵村山市の土地及び建物
帳簿価額	帳簿価額、売却価格はそれぞれ、当社の直近事業年度における連
売却価格	結貸借対照表の純資産の30%未満であります。

3. 売却の相手先及び取引の概要

売却の相手先との守秘義務契約により、当該相手先の概要及び売却価格等につきましては、公表を控えさせていただきます。当社と当該相手先(国内法人)の間には、特筆すべき資本関係、人的関係、取引関係はございません。また、当社グループの関係者及び関係会社と当該相手先の関係者及び関係会社の間には、特筆すべき資本関係、人的関係、取引関係はございません。また、当該相手先は、当社の関連当事者には該当しません。また、当該相手先の関係者及び関係会社は、当社の関連当事者には該当しません。

4. 売却及び異動の日程

2019年5月20日 取締役会決議
2019年5月24日 停止条件付信託受益権売買契約締結(予定)
2019年6月28日 代金決済、信託受益権譲渡(予定)

5. 今後の見通し

上記取引は、当社の直近事業年度における連結売上高(14,829百万円)の10%、親会社株主に帰属する当期純利益(990百万円)の30%に相当する額以上となります。

また2020年3月期の当社連結業績に与える影響につきましては、当該業績予想にすでに織り込んでおります。

以上