

平成 27 年 3 月 30 日

各 位

会 社 名 株式会社ロジコム
 代表者名 代表取締役社長 本 庄 良 一
 (JASDAQ・コード 8938)
 問合せ先 管理部総務セクション・マネージャー 中村 真一
 (TEL 042-565-2111)

連結子会社における固定資産（信託受益権）の譲渡及び子会社の異動に関するお知らせ

当社連結子会社である合同会社LCRF2が、下記のとおり固定資産（信託受益権）を譲渡することになりましたので、お知らせいたします。

また、合同会社LCRF2は当社の連結子会社から外れることとなりますので、併せてお知らせいたします。

記

1. 連結子会社の概要

名 称	合同会社LCRF2	
本 店 所 在 地	東京都港区元赤坂1丁目1番16号	
代 表 者	代表社員 合同会社LCリテールファンド1号 職務執行者 西内 幸士	
事 業 内 容	不動産の信託受益権の取得、保有及び処分 等	
資 本 金	1万円	
設 立 年 月 日	平成26年5月16日	
出資者及び出資比率	合同会社LCリテールファンド1号による100%出資	
上場会社と当該会社との間の関係	資本関係	当社は合同会社LCリテールファンド1号に対し、45.45%の出資比率を有しております。
	人的関係	該当事項はありません。
	取引関係	当社は、当該会社の本譲渡資産取得資金用の借入債務に対して連帯保証をしております。 当社の連結子会社である(株)LCパートナーズが、本譲渡資産に係るファンド事業のAM業務を受託しております。

なお、合同会社LCRF2（以下「本SPC」）は最初の決算期を迎えていないため、最近3年間の連結経営成績及び連結財政状態につきましては記載を省略しております。

2. 譲渡の理由

本譲渡資産取得資金用の借入金について、当初から予定しておりましたノンリコースローンへの切り替えのための諸条件が整ったため、その一環として本件譲渡を行うことといたしました。

3. 譲渡資産の内容

譲渡資産の種類	不動産信託受益権
信託受託者	新生信託銀行株式会社
名称及び所在地	神奈川県座間市所在の土地建物
帳簿価額	帳簿価額、売却価格はそれぞれ、当社の直近事業年度における 連結貸借対照表の純資産の30%を超えます。
売却価格	

本件取引における譲渡の相手先との守秘義務契約により、資産の名称及び所在地の詳細、帳簿価額、売却価格については公表を差し控えさせていただきます。

4. 譲渡の相手先の概要

名称	合同会社LCRF5	
本店所在地	東京都港区元赤坂1丁目1番16号	
代表者	代表社員 一般社団法人LCリテールファンド1号 職務執行者 西内 幸士	
事業内容	不動産の信託受益権の取得、保有及び処分等	
資本金	1万円	
設立年月日	平成27年3月2日	
出資者及び出資比率	一般社団法人LCリテールファンド1号による100%出資	
上場会社と当該会社との間の関係	資本関係	該当事項はありません。
	人的関係	該当事項はありません。
	取引関係	当社の連結子会社である(株)LCパートナーズが、本譲渡資産に係るファンド事業のAM業務を受託いたします。
	関連当事者への該当状況	該当事項はありません。

なお、合同会社LCRF5は設立後間もないため、直前事業年度の純資産及び総資産につきましては記載を省略しております。

5. 子会社の異動の理由及び方法

本件譲渡に伴い、本SPCは本譲渡資産取得資金用の借入金を全て返済することとなり、当該借入金に対して当社が行っていた連帯保証が終了いたします。

これにより、本SPCは当社の連結子会社から外れることとなります。

6. 譲渡及び異動の日程

平成27年3月30日	合同会社LCRF2により譲渡を決定
平成27年3月30日	代金決済及び物件引渡、子会社の異動
平成27年3月30日	子会社の異動

7. 今後の見通し

平成 27 年 3 月期以降の当社連結業績に与える影響につきましては、重要な影響がある場合には、すみやかにお知らせいたします。

以 上