



平成 26 年 10 月 9 日

各 位

会 社 名 株式会社エフ・ジェー・ネクスト
代表者名 代表取締役社長 肥田 幸春
(東証第一部・コード 8935)
問合せ先 執行役員 経営企画室長 山本 辰美
兼 業務部長
電 話 03-6733-7711

海外子会社の設立に関するお知らせ（開示事項の経過報告）

当社は、平成 26 年 9 月 1 日に「海外子会社設立の検討に関するお知らせ」を公表いたしました。平成 26 年 10 月 9 日開催の取締役会において、下記のとおり台湾における子会社の設立を決議いたしましたのでお知らせいたします。

記

1. 子会社設立の目的

近年、成長著しい台湾において、不動産市場が活況を呈し、国内のみならず日本の不動産への投資意欲が高まっており、その傾向は今後も継続するものと考えられます。一方、当社は、東京都心、横浜、川崎エリアにおいて、資産運用型「ガーラマンションシリーズ」をこれまでに 200 棟・14,000 戸超供給し、今年でブランド 20 周年を迎えるなど、不動産投資家のニーズに応じてまいりました。

以上を踏まえまして、今後も台湾人投資家からの当社開発物件への継続的な需要が見込まれ、有望な市場と捉えたことから、同投資家のニーズを迅速かつ的確に把握すべく、下記の概要にて海外子会社を設立することを決定いたしました。

2. 子会社の概要

- (1) 商 号 台湾益富傑股份有限公司
- (2) 所 在 地 台湾台北市
- (3) 代 表 者 董事長（代表取締役）倉並 美枝
- (4) 主な事業内容 不動産売買、仲介
- (5) 資 本 金 2,000 万台湾ドル（約 7,000 万円）
- (6) 設 立 時 期 平成 26 年 10 月（予定）
- (7) 出 資 比 率 当社 100%

3. 今後の見通し

当該子会社設立による当社の業績に与える影響は、軽微であります。今後、開示すべき事項が発生した場合には速やかにお知らせいたします。

以 上