



平成 26 年 9 月 1 日

各 位

会 社 名 株式会社エフ・ジェー・ネクスト
代表者名 代表取締役社長 肥田 幸春
(東証第一部・コード 8935)
問合せ先 執行役員 経営企画室長 山本 辰美
兼 業務部長
電 話 03-6733-7711

海外子会社設立の検討に関するお知らせ

当社は本日開催の取締役会において、下記のとおり海外子会社設立について検討することを決議いたしましたのでお知らせいたします。

記

1. 子会社設立の目的

近年、成長著しい台湾において、不動産市場が活況を呈し、国内のみならず日本の不動産への投資意欲が高まっており、その傾向は今後も継続するものと考えられます。一方、当社は、東京都心、横浜、川崎エリアにおいて、資産運用型「ガーラマンションシリーズ」をこれまでに 200 棟・14,000 戸超供給し、今年でブランド 20 周年を迎えるなど、不動産投資家のニーズに応えてまいりました。

以上を踏まえまして、今後も台湾人投資家からの当社開発物件への継続的な需要が見込まれ、有望な市場と捉えたことから、同投資家のニーズを迅速かつ的確に把握すべく、下記の概要にて海外子会社設立へ向けた検討を開始することを決定いたしました。

2. 子会社の概要

- (1) 所在地 台湾台北市 (以下未定)
- (2) 主な事業内容 不動産売買、仲介 (予定)
- (3) 設立時期 平成 26 年 10 月 (予定)
- (4) 出資比率 当社 100%
- (5) その他 未定

3. 今後の見通し

設立予定の会社の資本金等詳細につきましては、確定次第お知らせいたします。

以 上