



2025年11月10日

各 位

会 社 名 サンフロンティア不動産株式会社  
代表者名 代表取締役社長 齋藤清一  
(コード番号: 8934 東証プライム)  
問合せ先 上席執行役員 経営企画部長 平原健志  
T E L : 03-5521-1551

### 剰余金の配当（中間配当）に関するお知らせ

当社は、本日開催の取締役会において、2025年9月30日を基準日とする剰余金の配当（中間配当）について、以下の内容で行うことを決議しましたのでお知らせいたします。1株当たりの配当金は、当社が2025年3月期 決算短信（2025年5月9日開示）で公表した配当予想から変更はありません。

記

#### 1. 中間配当の内容

	決定額	直近の配当予想 (2025年5月9日公表)	前期実績 (2025年3月期中間)
基準日	2025年9月30日	同左	2024年9月30日
1株当たり配当金	38円00銭	同左	33円00銭
配当額の総額	1,849百万円	—	1,607百万円
効力発生日	2025年12月2日	—	2024年12月3日
配当原資	利益剰余金	—	利益剰余金

#### 2. 理由

当社は、株主様への長期的かつ安定的な利益還元に努めるとともに、将来の成長に向けてオフィスビル事業、ホテル・観光事業や海外事業に積極果敢に挑戦する投資資金を確保すると同時に、財務の安定強化も勘案し、総合的に株主様の利益に資することを基本方針としています。

当第2四半期末における1株当たりの配当金については、当初予定通り、1株当たり38円00銭（前年同期比+5円）とすることを決議しました。期末配当（38円00銭）と合わせた年間配当金は、1株当たり76円00銭（前期比+10円、同額維持となった2021年3月期を挟んで13年連続増配）を予定しています。引き続き、安定的・継続的に増配を行うよう努めてまいります。

（参考）年間配当金の内訳

	1株当たり配当金		
基準日	第2四半期末	期末	合計
当期配当予想 (2026年3月期)		38円00銭	76円00銭
当期実績 (2026年3月期)	38円00銭		
前年実績 (2025年3月期)	33円00銭	33円00銭	66円00銭

以 上