



2020年3月26日

各 位

会 社 名 株式会社青山財産ネットワークス
代表者名 代表取締役社長 蓮見 正純
(コード番号 8929 東証第二部)
問合せ先 執行役員 経営管理本部長 橋場 真太郎
(TEL 03-6439-5800)

販売用不動産の売却に関するお知らせ

当社は、本日以下の通り販売用不動産の売却を決定いたしましたのでお知らせいたします。

記

1. 物件の概要①

所在地	東京都中央区銀座八丁目10番6号
敷地面積	278.02 m ² (公簿上)
延床面積	1,952.00 m ²
構造	鉄骨造陸屋根10階建
種類	事務所・居宅

2. 物件の概要②

所在地	静岡市葵区呉服町一丁目30番
敷地面積	敷地全体2,676.16 m ² 対象持分85.52 m ²
構造	鉄骨・鉄骨鉄筋コンクリート造陸屋根地下1階付13階建
延床面積	19,330.89 m ²
対象階数	1階及び2階の一部及び3階乃至5階
用途	駐車場
敷地権の割合	100万分の3万1957

※上記2物件の508分の390が対象となります。

3. 売却日程

決 済 日：2020年3月31日(予定)

4. 売却先および取引の概要

販売先との守秘義務により公表を差し控えさせていただきますが、当該不動産の販売価格は、当社の2019年12月期の連結売上高の10%に相当する額以上となります。

なお、当社と販売先の間には、記載すべき資本関係はありません。

5. 今後の見通し

上記の販売用不動産の売却により、2020年12月期第1四半期において売上を計上する見込みです。今後、経営環境や不動産市況、業績推移の動向を鑑み、業績予想の修正が必要となった場合には速やかにお知らせします。

以 上