



平成 28 年 10 月 3 日

各 位

会 社 名 株式会社青山財産ネットワークス
代表者名 代表取締役社長 蓮見 正純
(コード番号 8929 東証第二部)
問合せ先 取締役執行役員管理本部長 水島 慶和
(TEL 03-6439-5800)

販売用不動産の売却に関するお知らせ

当社は、本日以下のとおり販売用不動産を売却いたしましたのでお知らせいたします。

記

1. 物件の概要

所 在 地 : 東京都中央区銀座七丁目 10 番 6 号
敷地面積(公簿上) : 322.17 m²
延 床 面 積 : 2,459.38 m²
構 造 : 鉄骨造一部鉄骨鉄筋コンクリート造 陸屋根地下 2 階付 8 階建
種 類 : 事務所、店舗、駐車場

2. 取引の概要

① 取引先の概要

売却先(組合名称) : 銀座七丁目任意組合
組 合 形 態 : 不動産特定共同事業法に基づく任意組合契約
理 事 長 : 株式会社青山財産ネットワークス

② 取引の内容

売 却 金 額 : 42 億 5 千万円(消費税及び地方消費税を含む)
※平成 27 年 12 月期の連結売上高の 10%に相当する額以上であります。売却利益につきま
しては平成 27 年 12 月期の連結経常利益及び連結当期純利益のそれぞれ 30%に相当する額
以上となることが想定されます。

3. 今後の見通し

上記の販売用不動産の売却により、平成 28 年 12 月期において売上を計上する見込みです。今
後、経営環境や不動産市況、業績推移の動向を鑑み、業績予想の修正が必要となった場合には速
やかにお知らせします。

以 上