



2025 年 8 月 1 日

各 位

上場会社名 株式会社明豊エンタープライズ
代表者名 代表取締役会長 矢吹 満
(コード番号：8927 東証スタンダード市場)
問合せ先 取締役専務執行役員管理担当 安田 俊治
(電話番号 03-5434-7653)

2025 年 7 月 月次仕入及び販売に関するお知らせ

当社不動産分譲事業における、2025 年 7 月の仕入及び販売状況について、下記のとおりお知らせいたします。

記

●仕 入

所在地	最寄り駅	敷地面積	開発予定物件
東京都品川区	都営三田線 白金台駅 徒歩 12 分 JR 山手線 恵比寿駅・目黒駅 徒歩 13 分	184.86 m ²	(仮称) エルファーク白金長者丸
東京都中央区	東京メトロ東西線/日比谷線 茅場町駅 徒歩 6 分 JR 京葉線/東京メトロ日比谷線 八丁堀駅 徒歩 7 分	146.34 m ²	(仮称) エルファーク茅場町
東京都墨田区	都営浅草線 浅草駅・蔵前駅 徒歩 9 分 本所吾妻橋駅 徒歩 10 分	161.96 m ²	(仮称) エルファーク浅草
東京都三鷹市	JR 中央・総武線 三鷹駅 徒歩 7 分	258.81 m ²	(仮称) エルファーク三鷹

●販 売

所在地	最寄り駅	戸数又は 敷地面積	物件名
東京都品川区	JR 山手線 大崎駅 徒歩 8 分 東急大井町線 下神明駅 徒歩 10 分	13 戸	エルファーク大崎 I
東京都台東区	JR 山手線 日暮里駅 徒歩 5 分	9 戸	エルファーク日暮里

東京都渋谷区	小田急線 東北沢駅 徒歩7分 代々木上原駅 徒歩9分 京王井の頭線 池ノ上駅 徒歩9分	14 戸	エルファール代々木上原Ⅴ
東京都世田谷区	東急田園都市線 三軒茶屋駅 徒歩10分	14 戸	エルファール三軒茶屋Ⅴ
東京都杉並区	JR 中央・総武線/東京メトロ丸の内線 荻窪駅 徒歩5分	25 戸	エルファール荻窪
東京都杉並区	JR 中央・総武線 阿佐ヶ谷駅 徒歩6分 東京メトロ丸の内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩9分	12 戸	エルファール阿佐ヶ谷Ⅱ
東京都杉並区	JR 中央・総武線/東京メトロ丸の内線 荻窪駅 徒歩12分	341.54 m ²	開発事業用地
東京都港区	東京メトロ南北線 麻布十番駅 徒歩5分	347.62 m ²	開発事業用地

【本件に関する問合せ】 管理部 IR 担当 電話 03-5434-7653

以 上