



2023年3月17日

各位

上場会社名 株式会社明豊エンタープライズ
代表者名 代表取締役会長 矢吹 満
(コード番号 : 8927 東証スタンダード市場)
問合わせ先 取締役専務執行役員 安田 俊治
管理担当
(電話番号 03 - 5434 - 7653)

2023年7月期第2四半期連結業績予想値と実績値との差異に関するお知らせ

当社は、2022年9月14日に公表いたしました、2023年7月期第2四半期(2022年8月1日~2023年1月31日)連結業績予想値と本日公表の実績値に差異が生じたので、下記の通りお知らせいたします。

記

1. 2023年7月期第2四半期連結業績予想値と実績値の差異 (2022年8月1日~2023年1月31日)

(単位:百万円)

	売上高	営業利益	経常利益	親会社株主に 帰属する 四半期純利益	1株当たり 四半期純利益
	百万円	百万円	百万円	百万円	円 銭
前回発表予想(A)	2,700	260	380	410	17.36
今回の実績値(B)	3,385	89	67	46	1.90
増減額(B-A)	685	349	313	364	
増減率(%)	25.4	134.2	82.4	88.8	
(ご参考)前期第2四半期実績 (2022年7月期第2四半期累計)	2,897	73	6	39	1.69

2. 差異理由

2023年7月期第2四半期における、当社グループの主力事業である不動産販売事業においては、当初計画にて、売上高については第3四半期以降の販売を予定していた案件が、当第2四半期連結会計期間に繰上げて販売を行うこととなったこと、販売済み案件はいずれも想定より高い利益率・利益額を確保できたこと等により、各段階利益は、営業利益89百万円、経常損失67百万円、親会社株主に帰属する四半期純損失は46百万円と当初の予想を上回る見込みとなりました。

通期業績につきましては、販売活動は順調に推移しており、いずれも安定した利益率・利益額が確保できているものの、第3四半期以降の販売予定案件の一部が、来期以降へと繰り下げた引渡しとなる予定となったこと等、今後の事業環境を総合的に勘案した結果、予想売上高、営業利益、経常利益、当期純利益の予想数値は修正せず、据え置きといたしております。

上記の業績予想につきましては、本資料の発表時点で入手可能な情報に基づいて算定しておりますが、実際の業績は今後の様々な要因等により予想と異なる可能性があります。

以上