



2022年9月13日

各 位

上場会社名 株式会社明豊エンタープライズ
代表者名 代表取締役会長 矢吹 満
(コード番号 8927 東証スタンダード市場)
取締役専務執行役員
問合わせ先 管 理 担 当 安田 俊治
(電話番号 03 - 5434 - 7653)

2022年7月期 連結業績予想の修正に関するお知らせ

当社は、最近の業績動向を踏まえ、2021年9月14日に公表いたしました2022年7月期（2021年8月1日～2022年7月31日）通期連結業績予想を修正することを決定致しましたのでお知らせいたします。

記

1. 2022年7月期連結業績予想値の修正（2021年8月1日～2022年7月31日）

	売上高	営業利益	経常利益	親会社株主に 帰属する 当期純利益	1株当たり 当期純利益
	百万円	百万円	百万円	百万円	円 銭
前回発表予想（A）	12,300	820	620	380	16.09
今回修正予想（B）	11,160	1,116	932	640	27.11
増減額（B - A）	1,140	296	312	260	
増減率（％）	9.3	36.1	50.3	68.4	
（ご参考）前期実績 （2021年7月期）	10,181	982	961	825	34.95

2. 通期業績予想の修正理由

2022年7月期における、当社グループの主力事業である不動産販売事業においては、主要ブランド『MIJAS（ミハス）』『ELFARO（エルファール）』などの投資用不動産の販売案件が好調であったことから、当初予想を上回る高い利益率・利益額を確保できたことによって、オフィス増床による、本社家賃、減価償却費など増加した販売費及び一般管理費の影響を結果的に吸収する形となりました。売上高については、前回発表予想をわずかに下回る見込みとなったものの、各段階利益については、いずれも前回予想より増加する見込みとなったため、2021年9月14日に公表した業績予想を上記のとおり修正いたします。

（注）上記に記載した予想値は、本資料の発表日現在において当社が入手可能な情報に基づき作成したものであり、実際の業績は様々な要因により本業績予想値とは異なる可能性があります。

以 上