

2026年 8 月20日

各 位

会 社 名 シーズクリエイト株式会社
(コード番号 8921 TOKYO PRO Market)
代 表 者 名 代表取締役社長 佐藤 富士夫
問 合 せ 先 取締役管理本部長 中津 貴志
T E L 03-6418-5145 (代)
U R L <https://www.cscreeate.co.jp/>

通期業績予想の修正に関するお知らせ

当社は、2026年 8 月20日開催の取締役会において、最近の業績動向を踏まえ、2025年 9 月11日に公表しました2026年 7 月期（2025年 8 月 1 日～2026年 7 月31日）通期業績予想について、下記のとおり修正する旨を決議いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 業績予想数値の修正

2026 年 7 月期（2025 年 8 月 1 日～2026 年 7 月 31 日）

	売上高	営業利益	経常利益	当期純利益	1 株当たり 当期純利益
前 回 公 表 予 想 （ A ） （2025年 9 月11日公表）	百万円 15, 580	百万円 1, 120	百万円 700	百万円 434	円 銭 579. 23
今 回 修 正 予 想 （ B ）	15, 353	1, 237	890	586	781. 33
増 減 額 （ B － A ）	△227	117	190	151	－
増 減 率 （ ％ ）	△1. 5	10. 4	27. 1	34. 9	－
（ご参考）前期実績 （2025年 7 月期）	11, 772	729	524	349	466. 65

2. 業績予想の修正理由

区分建物買取再販事業において、都心の高額物件を中心に中古マンション販売が堅調に推移するとともに、利益率の高い物件の販売比率が高まったことから、売上高は前回予想を下回る見込みであるものの、営業利益、経常利益及び当期純利益は前回予想を上回る見込みとなりました。

（注）本資料に記載している予想数値は、公表日現在において入手可能な情報から得られた判断に基づいており、実際の業績は様々な要因により上記予想数値と異なる可能性があります。

以 上