



2021年7月26日

各 位

会 社 名 エリアリンク株式会社  
代 表 者 名 代表取締役社長 林 尚道  
(コード番号 8914 東証第二部)  
問 合 せ 先 取締役管理本部長 佐々木 亘  
TEL 03-3526-8555

### 業績予想及び配当予想の修正に関するお知らせ

当社は、最近の業績動向等を踏まえ、2021年2月12日に公表した2021年12月期第2四半期累計期間及び通期の業績予想並びに配当予想につきまして、下記のとおり修正いたしましたのでお知らせいたします。

#### 記

##### 1. 業績予想の修正について

(1) 2021年12月期第2四半期(累計)業績予想の修正(2021年1月1日～2021年6月30日)

	売 上 高	営 業 利 益	経 常 利 益	四 半 期 純 利 益	1 株 当 た り 四 半 期 純 利 益
	百万円	百万円	百万円	百万円	円 銭
前回発表予想 (A)	10,200	1,250	1,180	850	67.30
今回修正予想 (B)	10,750	1,650	1,650	1,350	106.82
増 減 額 (B-A)	550	400	470	500	—
増 減 率 ( % )	5.4	32.0	39.8	58.8	—
(参考) 前期実績 (2020年12月期第2四半期)	11,791	1,255	1,217	830	65.73

(2) 2021年12月期通期業績予想の修正(2021年1月1日～2021年12月31日)

	売 上 高	営 業 利 益	経 常 利 益	当 期 純 利 益	1 株 当 た り 当 期 純 利 益
	百万円	百万円	百万円	百万円	円 銭
前回発表予想 (A)	19,700	2,500	2,400	1,400	110.84
今回修正予想 (B)	19,700	2,700	2,600	1,750	138.48
増 減 額 (B-A)	—	200	200	350	—
増 減 率 ( % )	—	8.0	8.3	25.0	—
(参考) 前期実績 (2020年12月期)	22,477	2,275	2,161	2,225	176.16

### (3) 修正の理由

第2四半期累計期間の業績予想数値につきまして、ストレージ事業において、稼働率の上昇により収益性が改善したことに加え、土地権利整備事業において底地の販売が通期の販売計画に対して前倒しで進捗したことにより、営業利益及び経常利益が当初予想を上回る見込みとなりました。また、特別利益として2021年3月にパーキング事業の事業譲渡益193百万円に加え、2019年12月期に計上した買戻損失引当金のうち、当第2四半期にて合意書面の締結により買い戻さないことが確定したコンテナに対する引当金を取り崩したことによる買戻損失引当金戻入益を計上したこと等から、四半期純利益が当初予想を500百万円上回る見込みとなりました。

通期業績予想数値につきましては、通期の販売計画に対して前倒しで販売が進捗していた土地権利整備事業が通期計画どおりに着地することを見込んでおり、売上高は修正なし、営業利益は200百万円増の2,700百万円、経常利益は200百万円増の2,600百万円、当期純利益は350百万円増の1,750百万円となる見込みであります。

## 2. 配当予想の修正について

### (1) 配当予想の修正

	年間配当金 (円)				
	第1四半期末	第2四半期末	第3四半期末	期末	合計
前回予想 (2021年2月12日発表)	円 銭 —	円 銭 0.0	円 銭 —	円 銭 34.0	円 銭 34.0
今回予想	—	0.0	—	41.0	41.0
当期実績	—				
前期実績 (2020年12月期)	—	0.0	—	31.0	31.0

### (2) 修正の理由

当社は、株主に対する長期的かつ総合的な利益の拡大を重要な経営目標と位置付けており、株主配当につきましては、中長期的な事業計画に基づき、市場環境及び設備投資のタイミングを見計らいつつ、再投資のための内部資金の確保を念頭に置きながら、財政状態および利益水準を総合的に勘案したうえで、配当性向30%を目標として安定した配当を実施することを基本方針としております。

一方で、2019年12月期に買戻損失引当金の計上に伴う特別損失を除いた実績をベースに配当を実施したため、2020年12月期と同様、2021年12月期につきましても上記引当金の戻入益の影響を除いて配当を実施する予定です。当期の期末配当金につきましては、1株につき41円と増配させていただく予定です。

(注)上記の業績予想は、現時点における入手可能な情報にもとづいており、実際の業績は、様々な要因により予想値と異なる可能性があります。

なお、2021年12月期第2四半期の決算発表は7月28日を予定しております。

以上