



2024年6月4日

各 位

会 社 名 株式会社 R E V O L U T I O N
代表者の 代表取締役社長 新藤弘章
役職氏名 (コード番号 8894 東証スタンダード)
問合せ先 管理本部本部長 津野浩志
電話番号 03-6627-3487

販売用不動産の売却に関するお知らせ

当社は、本日開催の取締役会において、販売用不動産の売却を決議いたしましたので下記のとおりお知らせいたします。なお、2024年4月25日付「販売用不動産の取得に関するお知らせ」で発表した物件の売却であるため、日程等について合わせてお知らせいたします。

記

1. 売却物件の概要

- (1) 物件種類 分譲マンション（区分1室）
- (2) 所在地 東京都港区六本木一丁目
- (3) 専有面積 183.76㎡

2. 売却先及び取引概要

当該売買契約の守秘義務に基づき売却先詳細及び取引の詳細につきましては、公表を控えさせていただきます。なお、売却金額は1,230,000千円（税込）で、本取引は直前期（2023年10月期）の売上高10%以上に相当する額となります。

また、相手先は法人であり、当社と相手先との間には、記載すべき資本関係、人的関係はありませんが、不動産事業に関する業務委託契約を締結しております。なお、当該契約に基づく取引実績はありません。

3. 日程

- (1) 売却契約締結日 2024年6月4日
- (2) 物件購入決済日 2024年6月24日（予定）
- (3) 物件売却決済日 2024年6月24日（予定）

4. その他

本物件の購入及び売却を同日に実施することとなりました。また、当該物件の購入に際して借入を予定しておりましたが、2024年5月30日付「資金の借入に関するお知らせ」で発表した借入資金を充当する予定です。

5. 今後の見通し

本物件の売却は、第3四半期決算に寄与いたします。引き続き、事業計画の達成に向けて、仕入・売却を実行してまいります。

なお、2024年10月期業績予想につきましては現時点で変更はありません。開示すべき重要な事項が発生した場合には速やかにお知らせいたします。

以上