



2022年8月24日

各 位

会 社 名 株式会社 R E V O L U T I O N
代 表 者 の 代表取締役社長 ジョン・フー
役 職 氏 名
(コード番号 8894 東証スタンダード)
問 合 せ 先 取 締 役 津野浩志
電 話 番 号 0 8 3 - 2 2 9 - 8 8 9 4

販売用不動産の取得及び資金の借入に関するお知らせ

当社は、本年4月15日に東京本社を設け、東京中心部における販売用不動産の取得のための情報を積極的に収集しておりました。この度、港区六本木エリアでの販売用不動産を取得することになりました。当該不動産取得資金は、2つの銀行より借入をすることになりました。以上について、本日開催の取締役会において決議いたしましたので下記のとおりお知らせいたします。

記

1. 取得物件の概要

- (1) 物件種類 土地（現況：駐車場）
- (2) 所在地 東京都港区六本木
- (3) 地積 229.54 m²

2. 取得先及び取引概要

当該売買契約の守秘義務に基づき取得先詳細及び取引の詳細につきましては、公表を控えさせていただきます。なお、本取引は直前期（2021年10月期）の純資産の30%以上に相当する額となります。

また、相手先は法人であり、当社と相手先との間には、記載すべき資本関係、人的関係、取引関係はありません。

3. 資金の借入概要

前述不動産の取得資金として下記金融機関より資金の借入を行います。

<借入先1>

- (1) 借入先 株式会社S B J銀行
- (2) 借入金額 1,000,000 千円
- (3) 返済期日 2023年8月31日

<借入先2>

- (1) 借入先 西中国信用金庫
- (2) 借入金額 650,000 千円
- (3) 返済期日 売却時一括弁済

※2021年11月9日開示「当座貸越契約締結に関するお知らせ」の当座貸越契約に基づく借入の実行

4. 日程

- (1) 契約締結日 2022年8月24日
- (2) 借入実行日 <借入先1>2022年8月31日(予定)、<借入先2>2022年8月30日(予定)
- (3) 物件引渡日 2022年8月31日(予定)

5. 今後の見通し

本物件の取得による2022年10月期業績への影響につきましては、支払利息の計上等の影響がありますが、その他の影響や第3四半期決算を精査中であるため、開示すべき重要な事項が発生した場合には速やかにお知らせいたします。

以上