

2019年4月26日

各位

会社名 APAMAN株式会社
代表者名 代表取締役社長 大村 浩次
(JASDAQ・コード8889)
問合せ先 管理本部副本部長 高田 雅弘
TEL 03 - 3231 - 8020

札幌市豊平区の爆発事故の経過に関するお知らせ

2018年12月16日、当社連結子会社である株式会社アパマンショップリーシング北海道(所在:北海道札幌市 代表取締役:佐藤大生)が運営するアパマンショップ平岸駅前店にて爆発事故が発生しました。事故によって被害にあわれた方々、周辺住民の方々、及び関係する全ての皆様に心よりお詫びを申し上げます。

2019年2月13日付にてお知らせいたしました「札幌市豊平区の爆発事故に関する特別損益計上並びに役員報酬減額に関するお知らせ」(以下、「特別損益計上に関するお知らせ」といいます。)に関して、次のとおり、経過についてお知らせいたします。

また、本件事故の調査の過程において除菌消臭の施工を行っていなかったケースが確認され、当該調査の状況についても合わせてお知らせいたします。

1、事故の概要について

2018年12月16日20時半ごろ、株式会社アパマンショップリーシング北海道が運営するアパマンショップ平岸駅前店(以下「平岸駅前店」といいます。)にて、同社従業員が多数のスプレーを室内で噴霧し、湯沸かし器を作動させたことが原因で爆発事故(以下「本件事故」といいます。)が発生しました。当局の発表でも、本件事故により52名(内、2名は同社従業員)の方が怪我をされ、また、近隣建物46棟や車両32台と、多くの被害が発生しました。被害にあわれた全ての皆様に改めてお詫び申し上げます。

その後、2018年12月19日に本件事故現場近くに現地受付事務所を開設し、被害者様コールセンター含め、本件事故に関する被害情報の収集と謝罪を行ってまいりました。現時点で約200名(法人含む)の被害者の方々から被害の申請を頂き、謝罪及び補償金の支払いを行っており、190名の方々に保証金の全額ないし中間金等の支払いを行っております。被害者皆様には今後とも誠心誠意の対応を行ってまいります。

2、施工未実施について

本件事故の調査の過程において、お客様より除菌消臭施工の申し込みを頂いた後に、施工を行っていないケース(以下「施工未実施」といいます。)があることが確認されました。本件に関しては、当社より委託を受けた弁護士及び会計士が調査を実施しており、現時点で、平岸駅前店において、爆発事故にかかわった店長の在任期間約2年の間に215件の施工申し込みを頂き、そのうち127件が施工未実施であることが判明しております。なお、平岸駅前店を除く株式会社アパマンショップリーシング北海道全11店舗の2018年の月平均施工申し込み件数1件に対して、平岸駅前店の月平均施工申し込み件数は9件でした。※1

また、店舗を運営する当社連結子会社の直営店90店舗※2に対してアンケート調査を行った結果、2018年1月から2018年12月までの1年間に91件の施工未実施が報告されております。

前者、後者共に、施工未実施が判明したお客様に対しては、本件事故前に返金等の対応が済んでいる、もしくは本件事故後にお詫びの上、返金等を行っております。

引き続き弁護士・会計士による調査を継続し、施工未実施を確認した場合にはお客様に対して速やかに謝罪及び返金を致します。

※1 平均月施工申込件数は四捨五入しております。

※2 調査対象は2018年12月時点の(株)アパマンショップリーシング北海道、(株)アパマンショップリーシング、(株)アパマンショップリーシング福岡及び(株)アメニティーハウスの直営店全91店舗中、アパマンショップ平岸駅前店を除く90店舗。2018年に買収した、アパートセンター(株)、ファーストリビング(株)計3店舗を除く。

3. 特別利益の計上について

「特別損益計上に関するお知らせ」にてお知らせいたしました、総額310百万円の保険について、保険会社より入金となった累計274百万円を当第2四半期累計期間において特別利益として計上しております。なお、第1四半期累計期間においては、87百万円を特別利益として計上しております。

4. 事故及び施工未実施に関する問い合わせ先

APAMAN 株式会社 管理本部副本部長 富田保徳 03-3231-8020

以上