



2026 年 8 月 31 日

各 位

会社名 株式会社シーラホールディングス
代表者名 代表取締役会長 CEO 杉本 宏之
(コード番号：8887 東証スタンダード)
問合わせ先 取締役 CFO 我妻 心
電話 03-4560-0640

(開示事項の経過) 販売用不動産の売却決済完了に関するお知らせ

当社の連結子会社である株式会社シーラ（以下、「シーラ」といいます。）は、2025 年 11 月 21 日付け「販売用不動産の売却に関するお知らせ」にて公表した販売用不動産につき、本日売却決済および引き渡しを完了しましたので、お知らせいたします。

1. 売却物件および取引の概要

(1) 売却物件の概要

所在地	東京都台東区東上野
種類	土地および共同住宅
地積	319.01 m ² （登記簿）
延床面積	1,860.37 m ² （申請部分）
売却価格（※）	非開示

（※）売却価格については、シーラおよび売却先との守秘義務契約に基づき、非開示とさせていただきますが、開示日時点における当社の直前会計年度（2025 年 5 月期）における売上高の 10%に相当する額以上であり、適時開示基準に該当していたものでありますが、当社の直前会計年度（2026 年 5 月期）における連結売上高の 10%に相当する額未満であります。

(2) 契約締結日：2025 年 11 月 21 日

(3) 決済および引渡し日程：2026 年 8 月 31 日

(4) 売却先の概要

売却先の概要については、シーラと売却先との守秘義務契約に基づき、非開示とさせていただきます。

なお、当社と売却先との間には、資本関係、人的関係、取引関係および関連当事者として特記すべき事項はございません。

2. 業績に与える影響

本件売却による売上、利益は、当社が 2026 年 7 月 15 日に公表した、「2026 年 5 月期 決算短信〔日本基準〕（連結）」の「3. 2027 年 5 月期の連結業績予想（2026 年 6 月 1 日～2027 年 5 月 31 日）」に織り込み済みです。

以上