



2025年8月25日

各位

会社名 株式会社シーラホールディングス
代表者名 代表取締役会長 CEO 杉本 宏之
(コード番号：8887 東証スタンダード)
問合わせ先 執行役員 CCO 窪 恭平
電話 03-4560-0640

販売用不動産の売却に関するお知らせ

当社の連結子会社である株式会社シーラテクノロジーズ（以下、「シーラテクノロジーズ」といいます。）は、本日開催の取締役会において、販売用不動産の売却を決議いたしましたので、お知らせいたします。

1. 売却物件および取引の概要

(1) 売却物件の概要

所在地	東京都港区六本木
種類	店舗・事務所ビル
面積	243.47 m ² (延床面積)
売却価格 (※)	非開示

(※) 売却価格については、シーラテクノロジーズおよび売却先との守秘義務契約に基づき、非開示とさせていただきますが、当社の直前会計年度（2025年5月期）における売上高（5,419,140千円）の10%に相当する額以上であり、適時開示基準に該当するものであります。また、当社は、2026年5月期より連結決算に移行いたします。

(2) 契約締結日：2025年8月25日

(3) 決済および引渡し日程：2025年9月25日（予定）

(4) 売却先の概要

売却先の概要については、シーラテクノロジーズと売却先との守秘義務契約に基づく売却先の意向により、非開示とさせていただきます。

2. 業績に与える影響

本件売却に伴う売上、利益は2026年5月期業績予想には含まれておりませんが、現時点では業績予想の修正は予定しておりません。

ただし他の要因を含めまして、業績予想の修正が必要になる場合は、速やかにお知らせいたします。

以上