



2026年6月25日

各位

会社名 株式会社レオパレス21
 代表者名 代表取締役社長 宮尾 文也
 (コード番号 8848 東証プライム市場)
 問合せ先 取締役 経営管理本部長 竹倉 慎二
 (TEL 050-2016-2907)

非上場の親会社等の決算に関するお知らせ

当社の非上場の親会社等（その他の関係会社）である千鳥合同会社の決算に関し、以下のとおりお知らせいたします。

記

1. 親会社等の概要

- | | |
|---------------|---|
| (1) 親会社等の名称 | 千鳥合同会社 |
| (2) 本店所在地 | 東京都港区西新橋一丁目1番1号
EPコンサルティングサービス内 |
| (3) 代表者の役職・氏名 | 業務執行社員 千鳥一般社団法人
代表理事 目黒 正行 |
| (4) 事業内容 | (1) 金銭債権、有価証券（みなし有価証券を含みます。）、
各種法人の株式、出資持分、資産の流動化に関する
法律に基づく特定出資その他の投資用資産の取得、
保有、管理及び処分
(2) 不動産の取得、保有、賃貸、管理及び処分
(3) 不動産信託受益権の取得、保有、管理及び処分
(4) 前三号の事業を目的とする投資事業組合財産の運営、
運用及び管理
(5) 前各号に附帯関連する一切の業務 |
| (5) 資本金 | 10万円 |

2. 親会社等の株式の所有者別状況

(1) 株式の所有者別状況、大株主の状況、役員 の状況

(2026年3月31日現在)

区分	出資の状況							
	政府及 び地方公 共団体	金融 機関	金融商品 取引業者	その他の 法人	外国法人等		個人 その他	計
					個人以外	個人		
出資者数 (人)				1	1			2
出資金額の割合 (%)				0.01	99.99			100.00

(2) 大株主の状況

(2026年3月31日現在)

氏名又は名称	住所	出資金額 (円)	出資金総額に 対する出資金 額の割合 (%)
Chidori Holdings LLC	CORPORATION TRUST CENTER, 1209 ORANGE ST, WILMINGTON, Delaware 19801, USA	99,990	99.99
千鳥一般社団法人	東京都港区西新橋一丁目1番1号 EP コンサルティングサービス内	10	0.01
計	—	100,000	100.00

(3) 役員 of 状況

(2026年3月31日現在)

役名	職名	名称 設立年月日	略歴		任期	出資金額 (円)
業務執行社員、 代表社員	—	千鳥一般社団法人 (職務執行者 目黒 正行) 令和2年9月7日	令和2年9月9日	同社業務執行社員 及び代表社員就任	(注1)	10
計						10

(注1) 同社は合同会社であり、上記業務執行社員、代表社員の任期はありません。

(注2) 会社法上、合同会社においては法人が業務執行社員、代表社員となることが予定されており (会社法第598条、第599条参照)、当該法人についての状況を記載しております。

3. 親会社等の財務諸表

その他の関係会社である千鳥合同会社は、有価証券上場規程に定める親会社等に該当するため、同規程第411条第2項に基づき決算情報を開示することが義務付けされております。しかしながら、同社は投資会社であることから非開示の方向性をとっておりますため、当社としましては、今後も継続して決算情報の開示について申し入れを行ってまいります。

以上