



平成 27 年 4 月 20 日

各 位

会 社 名 株式会社コスモスイニシア  
代表者名 代表取締役社長 高木 嘉幸  
(コード番号 8844 JASDAQ)  
問合せ先 執行役員 岡村 さゆり  
経営管理本部 副本部長  
(TEL. 03-5444-3210)

## 繰延税金資産の計上及び業績予想の修正に関するお知らせ

最近の業績動向を踏まえ、平成 26 年 11 月 6 日に公表しました平成 27 年 3 月期通期連結累計期間（平成 26 年 4 月 1 日～平成 27 年 3 月 31 日）の業績予想につきまして、下記のとおり修正しましたのでお知らせいたします。

記

平成 27 年 3 月期 連結業績予想の修正等

(1) 通期連結累計期間（平成 26 年 4 月 1 日～平成 27 年 3 月 31 日）

	売上高	営業利益	経常利益	当期純利益	1 株当たり 当期純利益
前回発表予想 (A)	百万円 73,200	百万円 1,500	百万円 1,000	百万円 1,000	円 銭 29.49
今回修正予想 (B)	75,600	1,740	1,350	1,780	52.49
増減額 (B - A)	2,400	240	350	780	—
増減率	3.3%	16.0%	35.0%	78.0%	—
(ご参考) 前期実績 (平成 26 年 3 月期)	67,441	1,739	1,386	1,259	41.52

(2) 修正理由

不動産販売事業におきましては、新築マンションの販売が好調に推移し、引渡戸数が増加したことや、不動産賃貸事業及び不動産流通事業においても概ね計画どおりの業績となったことに加え、販売費及び一般管理費の削減が図られたことなどから、売上高は前回発表予想比 24 億円増収の 756 億円、営業利益は同 2 億 40 百万円増益の 17 億 40 百万円、経常利益は同 3 億 50 百万円増益の 13 億 50 百万円となる見込みであります。

また、今後の業績見通しを勘案し、繰延税金資産の回収可能性を慎重に検討した結果、将来回収可能と見込まれる部分について繰延税金資産を計上することに伴う法人税等調整額 4 億 40 百万円（益）を計上すること等から、当期純利益は同 7 億 80 百万円増益の 17 億 80 百万円となる見込みであります。

※本資料に記載されている業績見通し等の将来に関する記述は、当社が現在入手している情報及び合理的であると判断する一定の前提に基づいており、その達成を当社として約束する趣旨のものではありません。また実際の業績等は様々な要因により大きく異なる可能性があります。

以上