



平成 26 年 6 月 20 日

各 位

会 社 名 株式会社コスモスイニシア
代表者名 代表取締役社長 高木 嘉幸
(コード番号 8844 JASDAQ)
問合せ先 執行役員 岡村 さゆり
経営企画室長
(TEL. 03-5444-3210)

支配株主等に関する事項について

当社の親会社である大和ハウス工業株式会社について、支配株主等に関する事項は、以下のとおりとなりますので、お知らせいたします。

1. 親会社、支配株主（親会社を除く。）、その他の関係会社又はその他の関係会社の親会社の商号等

(平成 26 年 3 月 31 日現在)

名称	属性	議決権所有割合 (%)			発行する株券等が上場されている 金融商品取引所等
		直接所有分	合算対象分	計	
大和ハウス工業株式会社	親会社	63.2%	0.9%	64.1%	株式会社東京証券取引所 市場第一部

2. 親会社等の企業グループにおける上場会社の位置付けその他の上場会社と親会社等との関係

大和ハウス工業株式会社は、当社の議決権の 64.1%（間接所有 0.9%を含む）を所有する親会社であります。

当社は、平成 25 年 4 月 16 日付で同社との間で資本業務提携契約を締結しており、大和ハウスグループ（同社及びその子会社・関連会社の総称をいいます。）との間において、新築マンション分譲における共同事業等の取引関係、金銭の貸借関係及び債務の被保証の関係がありますが、当社は親会社による事業上の制約等はないと認識しており、自主性・独立性を確保しながら、独自の経営判断が行える状況にあると考えております。また、当社と同社との間では、非常勤取締役 2 名及び非常勤監査役 1 名の受け入れはございますが、独自の経営判断を妨げるものではなく一定の独立性が確保されております。

(役員 の 兼 務 状 況)

(平成 26 年 6 月 20 日現在)

役職	氏名	親会社等又は そのグループ企業での役職	就任理由
非常勤取締役	高井 基次	大和ハウス工業株式会社 常務執行役員 マンション事業推進部統括部長 <マンション事業担当>	資本業務提携を推進するため
非常勤取締役	柴田 英一	大和ハウス工業株式会社 上席執行役員 経営管理本部連結経営管理部長	資本業務提携を推進するため
非常勤監査役	中里 智行	大和ハウス工業株式会社 東京本社経理部長	資本業務提携を推進するため

3. 支配株主等との取引に関する事項（自平成25年4月1日 至平成26年3月31日）

(1) 当社と関連当事者（当社の親会社）との取引

種類	会社等の名称	所在地	資本金 又は出 資金（百 万円）	事業の内容	議決権等 の所有（被 所有）割合 （%）	関連当 事者との 関係	取引 内容	取引 金額 （百万 円）	科目	期末 残高 （百万 円）
親会社	大和ハウ ス工業株 式会社	大阪 市北 区	161,699	戸建住宅、 賃貸住宅、 マンション、 住宅ストック、 商業施設、 事業施設 その他	(被所有) 直接 63.2 間接 64.1	当社へ の役員 派遣 3人	共同事業 における 被立替	1,319	未払金	1,547
							金銭の 借入	2,500	1年内返済 予定の関 係会社長 期借入金	2,500
							利息の 支払	13	—	—
							債務の 被保証	13,766	—	—
							保証料 の支払	12	流動負債 その他	11

(注) 取引条件及び取引条件の決定方針等

市場価格・市場金利を勘案して、一般的な取引条件と同様に決定しております。

(2) 当社の連結子会社と関連当事者（当社と同一の親会社をもつ会社等）との取引

種類	会社等の名称	所在地	資本金 又は出 資金	事業の内容	議決権等 の所有（被 所有）割合 （%）	関連当 事者との 関係	取引 内容	取引 金額 （百万 円）	科目	期末 残高 （百万 円）
同一の 親会社 を持つ 会社	Daiwa House Australia PtyLtd	オース トラ リア 連邦 ニューサ ウスウェ ールズ 州	24百万 豪ドル	不動産業	—	金銭の 貸借	金銭の 借入	—	1年内返済 予定の関 係会社長 期借入金	2,144
							利息の 支払	84	—	—

(注) 取引条件及び取引条件の決定方針等

市場金利を勘案して、一般的な取引条件と同様に決定しております。

4. 支配株主との取引等を行う際における少数株主の保護の方策の履行状況

親会社及びそのグループ会社との取引金額ないし取引条件の決定方針については、市場価格等を勘案し、一般の取引条件と同様に決定しております。

以 上