



2026年5月12日

各位

会社名 株式会社テーオーシー  
代表者名 代表取締役社長 大谷 卓男  
(コード番号 8841 東証スタンダード市場)  
問合せ先 常務取締役事務管理部門担当 石田 雅彦  
(TEL 03-3494-2111)

### 中期計画目標設定のお知らせ

当社は、新TOCビル着工の2036年以降への延期に伴い、2024年3月末をもって一旦閉館したTOCビル（フロントビルを含む）において2024年9月より営業を再開しており、現在テナントの獲得及び催事にかかる顧客の誘致を優先課題として取り組んでおります。

また同時に並行して耐震改修促進法に基づく耐震診断結果にかかるTOCビルの安全性評価をⅡからⅢに引き上げるため耐震補強工事を実施しており、下記の通り順調に進捗しております。併せてTOCビルの付加価値を高めるためリニューアル工事を実施しております。

さらに、資本効率を改善する為、財務余力を活用し、当社の事業拠点の一つである東京・浅草地区を中心としてインバウンド客をターゲットとするアパートメントホテル、ドミトリー、民泊施設等の事業の推進に今後取り組んでまいります。

こうした状況下、TOCビル再稼働及びインバウンド関連宿泊事業等の影響を織り込んだ計画として2027年3月期の業績予想に加えて、2028年3月期、2029年3月期の計画目標を策定し、本日の取締役会において決定いたしましたので、お知らせいたします。

(単位：百万円)

	2026年3月期 (実績)	2027年3月期 (業績予想)	2028年3月期 (計画目標)	2029年3月期 (計画目標)
売上高	15,155	17,400	19,300	20,000
営業利益	2,462	3,800	5,800	7,000
経常利益	3,204	4,600	6,600	7,800
親会社株主に帰属 する当期純利益	2,321	3,100	4,500	5,300

(ご参考)

TOCビル（本館）耐震補強工事進捗率

	進捗率
2026年3月末（実績）	84%
2026年9月末（予定）	97%
2026年12月末（予定）	100%

資金計画(2027年3月期～2029年3月期累計)

(単位：億円)

資金源泉		資金使途	
期首現預金残高	311		
税引後・配当後資金収支	161	新規事業設備投資	280
		その他設備投資	64
		借入金返済	8
		期末現預金残高	120

新規事業：アパートメントホテル等インバウンド関連宿泊事業

以 上