



平成27年5月14日

各位

会社名 住友不動産株式会社  
代表者名 代表取締役社長 仁島浩順  
(コード番号8830 東証第一部)  
問合せ先 広報課長 宮川賢次  
(TEL. 03-3346-1042)

### 剰余金の配当に関するお知らせ

当社は、本日付取締役会において、下記のとおり平成27年3月31日を基準日とする剰余金の配当を行うことについて、平成27年6月26日開催予定の当社第82期定時株主総会に付議することを決議いたしましたのでお知らせいたします。

#### 記

##### 1. 配当の内容

	決定額	直近の配当予想 (平成27年2月13日公表)	前期実績 (平成26年3月期)
基準日	平成27年3月31日	同左	平成26年3月31日
1株当たり配当金	11円	10円	10円
配当金の総額	5,214百万円	—	4,740百万円
効力発生日	平成27年6月29日	—	平成26年6月30日
配当原資	利益剰余金	—	利益剰余金

##### 2. 理由

当社の利益配分の基本方針は、安定した配当の継続を第一とし、併せて長期的かつ安定的な事業の成長に必要な内部留保の充実に努めていくこととしております。

当期(平成27年3月期)は、年20円の年間配当(中間配当10円、期末配当10円)を予定しておりましたが、2期連続の経常最高益更新を反映させ、期末配当金を1円増配し、年21円(中間配当10円、期末配当11円)にすることといたしました。

また、平成28年3月期の年間配当金は1株につき年22円(中間配当11円、期末配当11円)とする予定です。

(参考) 年間配当の内訳

基準日	1株あたり配当金		
	第2四半期末	期末	年間
当期実績	10円	11円	21円
前期実績(平成26年3月期)	10円	10円	20円

以上